

Jegyzőkönyv

a képviselő – testület üléséről, amelyre 2016. október 25-én került sor.

A gyűlésen jelen voltak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A gyűlésen részt vett lakosok száma: 8

További résztvevők: Mgr. Varga Norbert - tolmács

Napirendi pontok :

1. Megnyitó
2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről
3. A 2016-os költségvetés módosítása
4. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

A gyűlést megnyitotta és vezette Vajas Imre polgármester. A javasolt napirendi pontokat a polgármester javaslatára a KT kiegészítette az 5. napirendi ponttal, melynek témája az iskolatanács tagjainak kinevezése. Szavazás: mellette 5, ellene 0, tartózkodott 0.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek a következő képviselőket javasolja:

Mgr. Bohony Irén

Cséfalvy János

Szavazás: mellette 3, ellene 0, tartózkodott 2.

Jegyzőkönyvvezető: Ing. Jakli Erika

2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Vajas Imre ismertette az előző ülés határozati javaslatának teljesítését.

-Vajas:

- Adatok a lakosság-nyilvántartásból: 4 elhalálozás, 3 beköltözés, 4 elköltözés. Lakosok száma: 2024.

- Október 7-én megrendeztük a községi nyugdíjnapot.

- Kihelyezésre került a Pósfá tábla. Beketfára és Nagybudafára is új táblák kihelyezését tervezzük, mivel a jelenlegiek balesetveszélyesek.

- Október elején részt vettem egy megbeszélésen a Munkaügyi Hivatalban, ahol a munkanélküliek alkalmazásával kapcsolatos pályázatokról volt szó. Ezek a pályázatok a községek számára kevésbé kedvezőek, feltételként szerepel az 50 év feletti korosztály alkalmazása teljes munkaidőben, viszont az elvezetések csupán 22 %-a térül meg. Az eddigi pályázatok a bérek és elvezetések 80%-át, némely esetben akár 95%-át térítették. Ezeket a pályázatokat kihasználva nyugdíj előtt álló lakosainknak biztosítottunk munkát.

- Megjelent a Hírmondó őszi száma.

- Megkezdődött az egyházzellei temető bekerítése.

- Október 23-án megrendezésre került a hagyományos nótaest 13 amatőr nótaénekes szereplésével.

- Október 24-én az R7-es gyorsforgalmi út ünnepélyes alapkövetételére került sor Somorján Érsek Árpád, közlekedési, építésügyi és vidékfejlesztési miniszter részvételével.

3. A 2016-os költségvetés módosítása

A polgármester beszámolót tartott a 2017-es költségvetés módosításáról. Ez a 2016/3 számú módosítás, amely a 2016. január 1-jétől érvényes könyvelésre vonatkozó módosítások miatt vált szükségessé.

A bérlakások bérleti szerződéseinek aláírásakor a lakók 6 havi bérnek megfelelő kauciót fizetnek be a község számlájára. Ezeket a bevételeket a múltban úgy kellett könyvelésileg vezetni, mint a község nem saját pénzét, szintetikus számlákon vezetve, melyek nem befolyásolták a költségvetési tételeket. 2016-tól viszont a költségvetésbe is bele kell foglalni. A módosítás nem sérti a költségvetési feltételeket, mivel a változtatás nem csökkenti a költségvetés végeredményének összegét.

Szavazás: mellette 5, ellene 0, tartózkodott 0.

4. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

• Vörös József árajánlata

– Vajas – 2014-ben módosításra került az addig hatályban lévő hőenergia-gazdálkodásról szóló törvény, melynek értelmében minden házkezelő, aki 500 m²-től nagyobb lakótömb tulajdonosa, köteles 2016. december 31-ig a lakásokat gázórával felszerelni. Mellékletben kiküldtük az árajánlatokat, melyek közül Vörös József árajánlata a legkedvezőbb, az ár 2 670,46 €. Az ő munkáját ismerjük, mivel a Stavoinvesta egyik alvállalkozója volt az orvosi rendelő felett megépült

bérlakásoknál. A mérőeszközöket december folyamán fel tudnák szerelni, így 2017-től már pontos adatok alapján tudnánk a fűtést elszámolni. A beruházást a község a javítási és karbantartási alapból fizeti ki. Ezen a számlán a rendelkezésünkre álló összeg 12 220 €.

- Usačov – a lakókat mindenképp ki kell értesíteni a mérőórák felszereléséről.
Szavazás: mellette 5, ellene 0, tartózkodott 0.

Ravasz Béla képviselő 15 perces késéssel érkezett az ülésre

• SWAN részvénytársaság kérvénye

- Vajas – kérvényük tárgya a pófai kataszterben található 106/10 számú parcella – sportpálya területe - 30 m²-ének bérbevétele egy 40 magas pózna felállítására. A bérleti díj összege 700 €/év.
- Pecsuk – véleményem szerint, ha megnézzük a térképet lehetséges, hogy a jövőben ide valamit tervezünk. Ezenkívül a pózna a sportpályán elektroszmogot létesít és van bizonyos védelmi zónája.
- Usačov – az Orange-nak is van már a sportpályán elhelyezve egy ilyen póznája. Ők mennyit fizetnek?
- Vajas – 2002-ben helyezték el, 1327€/év a bérleti díj, ami m²-re szétszámolva kevesebb, mint amit a SWAN ajánl.
- Ravasz – nem támogatom azon a helyen, valószínű, hogy találnak más megoldást.
Szavazás: mellette 0, ellene 5, tartózkodott 1.

• Csánó Tamás és MUDr. Világi Erika kérvénye

- Vajas – az egyházközségi kataszterben a 16/82 számú 17 m² nagyságú parcellát szeretnék megvásárolni. Az a terület a község számára kihasználatlan, javaslom a különleges elbírálásra érdemes okból történő eladást 1€/m² áron.
Szavazás: mellette 6, ellene 0, tartózkodott 0.

• Haizer Ferenc és felesége Margit kérvénye

- Vajas – az ógellei kataszterben a 134/9 számú parcellát szeretnék megvásárolni. Az említett terület a tulajdonukban lévő kert mellett helyezkedik el. Nemrég jutott a tudomásukra, hogy a falu tulajdonát képezi.
- Usačov – akkor lenne igazságos, ha ugyanolyan feltételek mellett kapnák meg, mint Álló Simon.
- Vajas – amennyiben elkészül a szakértői vélemény a következő ülésen szavazunk róla.
Szavazás: mellette 6, ellene 0, tartózkodott 0.

Óvodák helyzete

- Vajas – úgy döntöttünk, hogy december 31-ig mindkét igazgatót visszahívjuk.
- Cséfalvay – addig ki tölti be ezt a szerepet?
- Vajas – megbízott igazgatónő.
- Usačov – maradt az a hosszútávú terv, hogy 1 igazgatóság alá kerül a 2 óvoda? Mert akkor felesleges mindkét igazgatónőnek az atesztáció.
- Pecsuk – mi az előnye a közös igazgatóságnak.
- Usačov – az igazgatónők az egyszerűbb elhelyezés végett ajánlották fel ezt a megoldást. Ugyanúgy 2 épületben folya az oktatás, a napi működésüket sem befolyásolná. Hosszútávon ez célravezető.

- Ravasz – anyagi vonzata nincs, mivel Cséfalvay Katalin nem kap igazgatói fizetést. Ha meghagyjuk a 2 igazgatóságot, akkor ki kell dolgozni valamilyen kritériumrendszert. A következő ülésre azt javaslom a polgármester járjon utána mi a jogi feltétele az egy igazgatóság alá helyezésnek.
- Borzecký – az a véleményem, hogy a 2 igazgatónő nem kommunikál egymás között. Fiunkat helyszűke miatt nem vették fel a nagybudafai óvodába, Gellében pedig megtudtuk, hogy ha Nagybudafáról jeleztek volna, a fiunknak találtak volna helyet.

A TSZ-szel kötött bérleti szerződés

- Vajas – 10 éves bérleti szerződés megkötése esetén a bérleti díj összege 140€/ha, 5 éves szerződésnél 110€/ha.
- Ravasz – van jelenleg érvényes bérleti szerződés?
- Vajas – van.
- Menyhart – milyen áron?
- Vajas – 40€/ha.
- Ravasz – ez nagyon alacsony ár. 2010-ig a bérleti szerződésben szereplő bérleti díj 2500 Sk/ha volt. Lehet hogy a közeljövőben a szövetkezet magántulajdonba kerül.
- Pecsuk – tudomásom szerint decemberi ülésen döntenek az új tulajdonos belépéséről.
- Ravasz – ha így van, akkor azt javaslom várjunk a szerződés megkötésével. Szeretném, ha a következő ülésre pontos képet kapnánk a szerződésről.

Temetőrend

- Vajas – elkészültek a sírhelyek beméréséhez szükséges légifelvételek, jelenleg a kisebb temetők berajzolása folyik, a nagyobb temetők a jövő évben valósul meg.
- Usačov – azt javaslom, hogy egyszerre vezessük be a sírhelyek utáni illetéket az összes temetőben.
- Ravasz – ezt már rég meg lehetett volna valósítani a légifelvételek nélkül is.

Építkezési telkek kialakítása Pósfá és Ógelle között

- Pecsuk – Süli Béla elkészített egy rajzot, amelyen 20 db, 8-10 áras építkezési telek kialakítása van lehetőség.
- A terület felkéri Süli Bélát egy új rajz elkészítésével, amely a két falurész közti területet egységes lakónegyedként térképezi fel.

A sportpálya energiafogyasztása

- Pecsuk – árajánlatot kaptunk a sportpálya energiafogyasztásának modernizációjára, melynek összege 5400 €, így 70-80%-os spórolást tudnánk elérni.

- Ravasz – a 10 000 €-s éves fogyasztás több részből tevődik össze. A villanymelegítők az öltözőben, az öntözés is beletartozik.
- Usačov – javasolnék egy energetikai felmérés elkészítését.
- Ravasz – véleményem szerint a jelenlegi világítás megfelel, a meglévő oszlopokra spórolásabb égőket kell felszerelni.
- Pecsuk – javaslom, hogy a következő ülésig készüljön el egy havi kimutatás az energiafogyasztásról.

A község honlapja

- Usačov – a múlt hét folyamán hivatalosan elindult a község új honlapja, mindkét nyelvi változat működik. A hiányzó dokumentumok folyamatosan feltöltésre kerülnek. A község alkalmazottai honlap iskolázáson vesznek részt.
- Ravasz – azt javaslom, hogy elsőként a törvény által előírt dokumentumok legyenek feltöltve.
- Usačov – törvényes kötelessége honlapot működtetni csak a városoknak van. De ha van, akkor frissíteni kell.
- Diabelko – a holice.sk domén nem a község tulajdonában van.
- Usačov – a falu átveszi a tulajdonjogot.
- Vajas – ezúton szeretném megköszönni Usačov Péter munkáját, amivel hozzájárult az új honlap létrehozásához.

5. Az iskolatanács tagjainak kinevezése

-Vajas:

Amennyiben az oktatási intézmény alkalmazottainak száma több mint 25, az iskolatanács tagjainak száma 11 fő. Ebből 4 fő az alapító /község/ által delegált képviselő. Mivel 4 tag kinevezése lejárt, az iskolatanács tagjainak a következő személyeket javaslom: Mgr. Bohony Irén, Cséfalvay János, Süli Béla és Mészáros Ingrid.

Szavazás: mellette 4, ellene 0, tartózkodott 2.

VITA

- Ravasz – a hivatal mennyire van felkészülve az elektronikus kommunikációra? Minden községnek van kialakítva egy postaládája. A jövőben a község végzéseket fog kiadni elektronikusan. Bizonyos dolgokat elektronikus úton fog lehetni intézni.
- Vajas – folyamatban van, de még nem tudjuk elindítani.
- Usačov – informatikailag több mindent kell helyrehozni. Vannak különféle iskolázások. Külső segítséget kell kérni, vagy egy alkalmazott ki lesz iskolázva.
- Borzecký – Nagybudafán van egy nagyon veszélyes kanyar, ahol már baleset is történt.

Van lehetőség tükör elhelyezésére?

- Pecsuk – én is támogatom az ötletet, ezenkívül javaslom a nagybudafai óvoda elé egy korlát elhelyezését. A sebességkorlátozás is elegendő volna.
 - Vajas – felvesszük a kapcsolatot Kostra úrral, aki a közlekedés-biztonságért felelős és kikérjük a véleményét.
 - Menyhart – lehet oda egyáltalán tükröt elhelyezni?
-
- Varga László – a legutóbbi ülésen a KT hozzájárulását kértük falufejlesztési terv módosítására.
 - Ravasz – amennyiben a testület úgy dönt, hogy megnyitja a falufejlesztési tervet, tárgyal a kérvényekről. A kérvényt evidáljuk.
 - Varga – hozzávetőleg ez mikorra várható?
 - Vajas – a 2017-es évet reálisnak látom.