

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 30. júna 2015.

Na zasadnutí boli prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet obyvateľov obce, ktorí sa zúčastnili zasadnutia: 3

Program zasadnutia:

1. Zahájenie zasadnutia
2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí zastupiteľstva
3. Účtovná uzávierka roku 2014
4. Rokovanie o rôznych požiadavkách a iných aktuálnych témach

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol Imrich Vajas, starosta obce. Navrhovanú agendu rozšírilo OZ o 5. bod, ktorý navrhol Usačov Peter. Doplnený bod sa týka diskusie o nehnuteľnostiach v majetku obce, trhového priestranstva a webovej stránky.

Výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

Za overovateľov zápisnice boli určení nasledovní členovia obecného zastupiteľstva:

MVDr. Láng László

Méry László

Výsledky hlasovania: za 6 poslancov, proti 0, zdržali sa 2;

Zapisovateľka: Ing. Jakli Erika

2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí zastupiteľstva

Vajas:

- 19. mája sme v konferenčnej miestnosti na miestnom úrade privítali najmenších obyvateľov našej obce. Mám veľkú radosť, že sa naša obec v roku 2014 rozrástla o 19 novorodencov.
- 22. mája AVE SK - firma, ktorá sa zaoberá nakladaním s odpadom, zabezpečila bezplatný odvoz pneumatík, ktoré sú veľmi škodlivé pre životné prostredie.
- Vo vedení Športového klubu v Holiciach nastali zmeny, nakoľko sa MVDr. Láng László vzdal predsedníctva. Na členskej schôdzi 26. júna bol za nového predsedu Športového klubu vedením zvolený Csánó Lóránt, ktorý bude túto funkciu zastávať do 31. decembra 2015. Mužstvo „A“, tím dorastu (U19) a tím starších žiakov (U15) sa zúčastnia na krajských majstrovstvách. Dospelých trénuje Majoros György a mladších trénuje Póda Mihály.
- 15. júna sme zagratalovali najúspešnejším študentom školy, je ich 23 a 25. júna sme zorganizovali rozlúčku so žiakmi posledného ročníka základnej školy.
- Medzitým sa uskutočnilo odovzdanie nájomných bytov nad škôlkou novým vlastníkom. (zoznam v prílohe)
- Žiadosť o dotáciu na modernizáciu vykurovania kultúrneho domu bola úspešná a na tento účel sme dostali 62.855,29 €.
- Máme problémy s odvozom odpadkov na cintorínoch, nakoľko sú kontajnery už zastarane. Nové riešenie navrhla spoločnosť Gulácsi. Na každom cintoríne umiestnia 1000 1 kontajnery, ktoré budú.
- Dáta pre evidenciu obyvateľov: počet narodení 1, úmrtia 4, 17 prisťahovaní, 5 odsťahovaní. Počet obyvateľov 30. júna 2015 je 2006.

Starosta predstavil program na „Dni obce Holice 2015“, na ktoré obec požiadala dodáciu z EU. V týchto dňoch prišlo schválenie. Na realizáciu tohoto programu dostala obec podporu 25.000 €. Pravidlá EÚ musia byť prísne dodržané, napríklad treba pozvať 176 zahraničných hostí (z Abda a z Ratíškovic). Okrem toho musí byť celá udalosť zdokumentovaná fotografiami, a tiež musia byť doložené účty o platení výdavkov.

Vajas: „Ilegálne skládky odpadu na území obce spôsobujú značné problémy.“

Viola: „Kým to nebude sankcionované neurobíme pokrok v tejto veci.“

Vajas: „Zberný dvor poskytuje do určitej miery pomoc, je tam odvázaných veľa odpadkov.“

Ravasz: „Vo väčšine prípadov tam nosia odpad podnikatelia. Bolo by potrebné zaviesť poriadok.“

Vajas: „Musíme si zistiť, či máme právo udeliť sankcie.“

Ravasz: „Do 200 € je to brané ako priestupok, polícia sa takýmito vecami nerada zaoberá.“

Viola: „Odznelo tu, že šport nebude predávať počas „Dní obce“. Znamená to, že civilné organizácie nemôžu predávať?“

Vajas: „Nie, každý má priestor na predaj.“

3. Účtovná uzávierka roku 2014

Starosta obce predstavil správu o účtovnej uzávierke za rok 2014.

Usáčov: „S čím súvisí prijatie účtovnej uzávierky?“

Ravasz: „Prijímame rozpočet a hospodárenie obce.“

Výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

4. Rokovanie o rôznych požiadavkách a iných aktuálnych témach

- *Žiadosť Iván Andrása*
- *Žiadosť Iván Petra*

Vajas: „Predmetov ich žiadostí je kúpa parcely 153/11 a 153/12 v katastri Beketfa.

Iván: „Cena 10€/m² by bola pre nás prijateľná nakoľko elektrinu a vodu si musíme zabezpečiť z vlastných zdrojov.

Ravasz: „Dávnejšie sme odsúhlasili jednotnú cenu 20 €/m² na daný stavebný pozemok. Za cenu 10€/m² by možno pozemok zaujímal aj iných kupcov.“

Viola: „Ani žiadosť od Sidó Béla sme neprijali. Ak bol susedný pozemok predaný za 10 eur, nepovažujem cenu 10 Eur za korektnú.“

Usáčov: „Nebol som poslancom v predchádzajúcom období ale chápem súvislosti. Mojim návrhom je, že Póšfa zenekar urobil pre obec veľa, a preto by som navrhoval, aby sme aj toto zohľadnili pri predaji.“

Viola: „Ano je to pravda, ale Póšfa zenekar musíme oceniť inak. Toto je veľmi háklivá téma.“

Vajas: „Súhlasím s poslancom Viola Jozsefom, nikdy sme cenu pozemku neznížili, nechceme ňou manipulovať.“

Usačov: „Rozprávame sa o všetkom, ale podstatný krok sa nespravil. Ak je trhovú cenu pozemku 20 €/m² a aj pán Režňák kúpil pozemok za túto cenu, navrhujem cenu 20€/m².

Vajas: „Kto súhlasí s prijatím návrhu?“

Výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

Iván Lajos: „Ďakujeme, premyslíme to a ozveme sa s vyjadrením.“

- Žiadosť Brunczvik Norberta

Vajas: „Obyvateľ Vrakune, predmetom jeho žiadosti je prenájom akéhokoľvek nájomného bytu. Jeho žiadosť sa dostane na zoznam žiadateľov o nájomné byty.“

Výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

- Žiadosť Soóky Józsefa

Vajas: „Obyvateľ Lúča, predmetom jeho žiadosti je prenájom trojizbového bytu. Jeho žiadosť sa dostane na zoznam žiadateľov o nájomné byty.

Výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

- Žiadosť Szegedi Józsefa

Vajas: „Predmetom jeho žiadosti je prenájom akéhokoľvek jednoizbového nájomného bytu na území obce. Jeho žiadosť sa dostane na zoznam žiadateľov o nájomné byty.

Výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

Usačov: „Rodina žiadala, aby sme túto vec riešili diskretné, napriek tomu o tom na druhý deň rozprávala celá dedina.“

Viola: „Bol by som zvedavý, ak by sa to týkalo niekoho iného, tiež by sme sa k nemu takto zachovali?“

Usačov: „Viacerým sa nepáčilo, že nast'ahovanie prebehlo skôr ako prijatie žiadosti.“

- Žiadosť Barmedical s.r.o.

Vajas: „Pani doktorka Fehérová by rada rozšírila zdravotné služby a preto potrebuje väčšie priestory. Na tento účel by chcela využiť priestory kuchyne.“

Usačov: "O prenájom tohoto priestoru dávnejšie žiadala aj pani doktorka Lanczosová, ale potom sa nebudú mať kde najesť ľudia pracujúci v zdravotníckom zariadení."

Ravasz: „ Ak ponúkne nejaké ďalšie služby, tak je to na zamyslenie.”

Láng: „ Navrhujem aby stavebný výbor preskúmal možnosti,”

Ravasz: "Pani doktorka Fehérová musí navrhnúť rozumné riešenie, potom o tom budeme hlasovať."

Vajas: „Navrhujem odročenie žiadosti.”

Výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

- Recyklačný fond

Vajas: „ Jedná sa o neštátny špeciálny fond, ktorý vstúpil do platnosti 1. júna 2001 v zmysle zákona 223/2001. Pojednáva o zhromažďovaní finančných nástrojov. Podľa zákona majú výrobcovia aj distribútori povinnosť platiť recyklačný poplatok. Obec Dobrohošť zastupuje všetky obce, kde zabezpečuje triedenie odpadu firma Gulázi. Navrhujem prijatie nasledovného uznesenia:

1, Obecné zastupiteľstvo splnomocní obec Dobrohošť, aby konala v mene obce Holice, aby získala možnosť vymáhať recyklačný poplatok od Recyklačného fondu v súvislosti s vyplatením finančného príspevku na recykláciu.

2, Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vyplatením finančného príspevku na účet obce Dobrohošť, IČO 00305359, na zabezpečenie triedenia odpadkov

3, Obecné zastupiteľstvo schváli, aby obec Dobrohošť zaplatila podporu získanú od Recyklačného fondu firmám, ktoré zbierajú odpad, a ktoré tieto finančné prostriedky využijú na triedenie a opätovné využitie, teda recykláciu odpadkov.

Výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

- Žiadosť Perfect Real

Vajas: „ Predmetom ich žiadosti je kúpa 17 hektárového priemyselného pozemku v katastri obce Holice na vybudovanie priemyselného parku (mapa v prílohe)."

Usačov: „ Na základe akej úvahy bol tento pozemok deklarovaný za priemyselný?"

Ravasz: „ Nakoľko sa nachádza na okraji obce."

Vajas: „ Podľa znalca sa trhovacia cena pohybuje medzi 10-20 €.

Usačov: „Mali by sme od neho vypýtať podrobnejší plán.“

Láng: „Rozhodujúci bude jeho úmysel.“

Vajas: „Nemusíme o tom rozhodnúť teraz, na nasledujúce zasadnutie si to každý premyslí. Obecné zastupiteľstvo žiadosť berie na vedomie.“

5. Diskusia o nehnuteľnostiach, trhovom priestranstve a webovej stránke

Usačov: „V súvislosti s nehnuteľnosťami som zhrnul to, v čom sme sa už zhodli.

1, V nájomných bytoch: V 9 bytovom dome v Póšfe, v 18 bytovom a v 2 bytovom dome vo Veľkej Budafe od septembra 2015 navrhujem zavedenie bytového fondu na opravy a údržbu vo výške 10% z aktuálnej výšky nájmu.“

Výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce vypracovaním o domových poriadkov nájomných bytov do 22 septembra.

Usačov: „V 9 nájomných bytoch v Póšfe navrhujem zjednotenie nájomného.“

Ravasz: „Treba sa na to pozrieť, či je to z právneho hľadiska možné.“

Peter Usačov predložil návrh na nové webové stránky obce, ktoré budú prehľadnejšie, štruktúra bude užívateľsky priaznivejšia a požiadal zastupiteľstvo, aby mu poslali svoje pripomienky do 17. júla 2015.

Usačov: „V súvislosti s trhovým priestranstvom je vypracované ale neprijaté všeobecne záväzné nariadenie, ktoré je potrebné doplniť v bodoch 5. a 6. (návrh v prílohe). Ďalej navrhujem, aby bol predaj na trhovom priestranstve pre miestnych predajcov do 31. decembra 2015 bezplatný.“

Výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

Diskusia

Menyhart: „Na poslednom zasadnutí sme sa rozprávali o oplotení priestranstva medzi cintorínom a obytnými domami. Nastal posun v tejto veci?“

Vajas: „Vyžiadali sme cenovú ponuku na vykonanie prác. Jeden podnikateľ navrhol cenu 40€/bm.“

Ravasz: „Mame nejaké správy o Takács Gabriele? Podľa mojich informácií býva v nájomnom byte v Ohradách a majú s ňou množstvo problémov.”

Vajas: „ Podľa našich posledných informácií sa nachádza v sociálnom domove v Klízskej Nemej, pozriem sa na to.”