

Jegyzőkönyv

a képviselő – testület üléséről, amelyre 2019. január 22-én került sor.

A gyűlésen jelen voltak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A gyűlésen részt vett lakosok száma: 4

További résztvevők: Mgr. Varga Norbert – tolmács

Napirendi pontok:

1. Megnyitó
2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről
3. Az iskolatanács tagjainak megválasztása
4. Usačov Péter képviselői indítványának megtárgyalása
5. „Európa a polgárokért” – pályázat benyújtása a 2019-es falunapok megvalósítására
6. Etikai kódex jóváhagyása
7. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

A gyűlést megnyitotta és vezette Iván Lajos polgármester. A javasolt napirendi pontokat a polgármester javaslatára a képviselő-testület feltöltötte a 8. napirendi ponttal, melynek témája a képviselő-testületi tagok jutalmazása. Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek a következő képviselőket javasolja:

Špaček György

PaedDr. Gencs Kinga

Szavazás: mellette 6, ellene 0, tartózkodott 2.

Jegyzőkönyvvezető: Ing. Jakli Erika

2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Iván Lajos ismertette az előző ülés határozati javaslatának teljesítését.

Adatok a lakosság-nyilvántartásból: 6 születés, 4 elhalálozás, 22 beköltözés, 5 elköltözés. Lakosok száma 2103.

Iván:

- December 10-én megtörtént a megalakuló ülés.
- December 12. – civilvédelmi és belbiztonsági ülés Dunaszerdahelyen a városi hivatalban Morvai Györggyel, a hivatal elöljárójával, valamint a rendőrség, a tűzoltóság és a katonaság képviselőivel. A témák között szerepelt a helyi bűnözés elemzése.
- December 13. – előadás Kisudvarnokban a hulladékgyűjtés és a biohulladék likvidálásának jövőjével kapcsolatosan.
- December 14. – tárgyalás az ESP somorjai tervezőirodával a 63-as főút Sárosfa és Kisfalud közti Szakasának és autóbusz peronjainak a felújításáról.
- December 17. – tárgyalás Pozsonyban a Dopravoprojekt s.r.o. alkalmazottjával a cséfi gyalog- és kerékpárútkelő megépítésének kidolgozásával kapcsolatosan.
- December 17. - tárgyalás Pozsonyban a Szlovák útgondozási vállalat felelős alkalmazottjával a bekettfai, valamint a gellei bágernél lévő letérő sávjai mielőbbi megépítésével kapcsolatosan.
- Decemberi hónapban megvalósultak az adventi programok:
 - Ádvent 1. szombatján koszorúkészítés,
 - Ádvent 2. vasárnapján koncert,
 - Ádvent 3. vasárnapján az óvodások és az iskolások műsora, Karácsonyi vásár
 - Ádvent 4. vasárnapján a Búzavirág és Cimbora Népdalkör műsorát tekinthettük meg.
- December 18. – soron kívüli tanácsülés – a Gellei Római Katolikus Plébániahivatal által benyújtott pályázat támogatásának megtárgyalása.
- December 20. – karácsonyi segélycsomagok beszerzése, valamint szétosztása.
- December 21. – a szociális ápolókra 105.000,-€ - pályázati szerződés aláírása Pozsonyban.
- Karácsonyi ünnepekre megjelent a Gellei Hírmondó karácsonyi száma is.
- Az ünnepek közeledtével befejeződött a templom **ólomüveg-ablakainak felújítása, amelyet Mgr. art. Cserba László** ólomüveg készítő mester végzett, költségvetése 7980,-€. A szentély ólomüveg-ablakainak restauratori kutatását és restaurálását **Mgr. Geričová Žofia**, a Nagyszombati Kerületi Műemlékvédelmi Hivatal munkatársa felügyelte. A templom szentélyének restaurálása is a végéhez közeledik. A szentély megvilágítása, a hangosítási technika is megújult.
- Sikeres szilveszteri bál volt Gellén 2018 dec. 31-én.
- Hóeltakarítás - folyamatban van, állandó készségtség szolgálat bevezetésével.
- Január 5. - asztalitenisz verseny Cséfán.
- Január 7. - látogatók a járási rendőrségről Darnai őrnagy, Buchtová
- Január 8. – tárgyalás a Jednota igazgatójával, Kulcsár Lajos mérnök úrral és ifj. és id. Méry Lászlóval, a bekettfai út jövőjével kapcsolatosan.
- Iván – Kulcsár úr előzőleg 55 000 €-ért ajánlotta fel az egész útszakaszt, amelyik a Jednota tulajdona. Mi csak egy, a 63/23-as, 10 ár nagyságú parcellát vásárolnánk meg 10 000 €-ért. A 16/5 számú parcellát Méry úr venné meg, majd a község neki törlesztené.

- Ravasz – ez a verzió nem tetszik, próbáljunk egyeztetni. Miért nem törlesztjük mi a Jednotának? Nem biztos, hogy előnyös, ha egy 3. fizikai személy száll be.
- Január 8. – tárgyalás Sebők László mérnök úrral, a Nyugat-Szlovákiai Vízgazdálkodási Vállalat dunaszerdahelyi fiókjának az igazgatójával a községi szennyvízcsatorna-hálózat további bővítésével kapcsolatosan, a szennyvíz likvidálása kb. 50 – 60 lakóházból egyelőre körülményesen, szippantós kocsival folyik.
- Ravasz – nem az a legnagyobb probléma, hogy nincs a hálózat kiépítve, hanem azok a háztartások, akik rákötődhetnének, nem kötődnek rá.
- Iván – 51%-os a kihasználtsága.
- Ravasz – a községnek nem hatásköre felszólításokat küldeni, ebben a Járási Környezetvédelmi Hivatal a kompetens.
- Január 10. – tárgyalás a Szlovák Posta igazgatónőjével, Papp Adriannával.
- Január 11. – látogatók – Kornfeld Tibor, a dunaszerdahelyi zsidó közösség elnöke és Skluth Tibor. Felkérés a zsidó temetőhöz való út létrehozására.
- Január 11-én a táncházra került sor a gellei kultúrházban.
- Január 17. tárgyalás JUDr. Potasch Péter ügyvéd úrral az IDOPS cég problematikájával, valamint az ógellei kanalizáció átvételéről szóló szerződéssel kapcsolatosan.
- A nagybudafai óvodába bevezetjük a telefont és az internetet és befejezzük a kaput.
- Az üvegbuszmegállókra vonatkozó szerződéseket megszüntetjük.
- Január 18-án az építésügyi, községfejlesztési és környezetvédelmi bizottság akcióterv ártértékelő értekezletére került sor.
- Január 18-án a nyugdíjasklub évváró taggyűlését tartotta a helyi kultúrházban.
- Esővízproblémák megoldása Gellében (posta mellett, új utcában és Cséfán).
- Fakivágások a 2. kanális medrében a pósfai határban (a község számára veszteséges).
- Iván – esztelen fakivágásról van szó. A cég kivágott mindent fát, közben nem tartották be a törvényt, a fákat nem jelölték meg. A fáknak piaci értéke van, ennek egy része a községet illette volna. Nem tudom, hogy kerülhetett erre sor, de utánanézek a dolgoknak.

3. Az iskolatanács tagjainak megválasztása

- Iván – 2 tag, Süli Béla és Cséfalvay János küldetése a választások után megszűnt, helyükre javasolnám Farkas Lászlót és Viola Józsefet.
- Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 1.

4. Usačov Péter képviselői indítványának megtárgyalása

Usačov Péter képviselő javaslatokat tett a község statútumának változtatására.

- Ravasz – valamivel egyetértek, valamivel nem. Az teljesen rendben van, hogy aktualizáljuk a dokumentumokat. A statútum a község legfontosabb dokumentuma. A megtárgyalást előzően 15 napra ki kell függeszteni, majd a megtárgyalást követően újra kifüggeszteni. Azt javaslom, dolgozzuk ki még egyszer és függesztjük ki.
- A KT a javaslatot tudomásul veszi.

5. „Európa a polgárokért” – pályázat benyújtása a 2019-es falunapok megvalósítására

– Iván – ebben az évben a 20. falunapot ünnepeljük. A pályázat keretén belül 25 000 €-t lehet megpályázni a falunapok finanszírozására, határidő február 1. Nem bonyolult az adminisztráció. 175 külföldi vendéget kell vendégül látni és a falunapoknak 3 napig kell tartani. Fehér Kornéliát bízánk meg a pályázat kidolgozásával.

Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

6. Etikai kódex jóváhagyása

– Iván – 2 fajtáját dolgoztam ki, a község alkalmazottai és a választott képviselők számára, mivel fontosnak tartom, hogy a községnek legyen ilyen dokumentuma.

– Usačov – örülök, hogy szóba került, mert a visszajelzések a faluból azt mutatják, hogy kell egy ilyen dokumentum. Nagyon sok érzékeny információval találkozunk.

– Ravasz – mi az elképzelés? A testület elfogadja vagy aláírja?

– Iván – jóváhagyás után életbe lép.

– Ravasz – Mindenkinek a saját döntése, hogy elfogadja vagy nem. Nem kötelező.

Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

8. A képviselő-testületi tagok jutalmazása

– Iván – az alakuló ülés előtt beszéltünk róla, viszont nem került jóváhagyásra. Felmerült, hogy a képviselők a juttatást valamilyen közös célra felajánlanák.

– Ravasz – nem vettem részt az egyeztető ülésen, az alakuló ülés programpontjai közé sem tettem volna, most sem értem miért került bele. Szükség van egy irányelv kidolgozására.

– Usačov – azon az ülésen különféle vélemények találkoztak. Én úgy gondolom, hogy ezt a feladatot el lehet végezni juttatás nélkül is. Volt egy javaslat, hogy azon képviselők, akik lemondanak a juttatásról, a rájuk eső részt szétosztják azon képviselők között, akik felveszik a juttatást. Így jött ki a 40 €.

– Menyhárt – 4 év alatt szép összeg gyűlné össze, amit a testület felajánlhatna valamilyen közérdekű célra.

– Bohony – nincs kifogásom ellene, de az én munkám a szociális bizottságban kiadásokkal jár.

– Iván – ezeket a kiadásokat a község finanszírozná, hogy ne törjön meg az egyezség.

– Menyhárt – ha megbeszéljük, bizottságon belül is be tudunk segíteni.

A KT a javaslatot tudomásul veszi.

Ravasz Béla képviselő távozott az ülésről.

7. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

• Polyák Gyula és felesége Veronika kérvénye

– Iván – a község tulajdonában lévő, a kisbudafai kataszterben található 102/2 helyrajzi számú parcellát szeretnék megvásárolni.

– Polyák – a telek megvásárlását követően jöttünk rá, hogy ez a parcella község tulajdonában van.

– Usačov – szerintem rendben van.

A KT a kérvényt tudomásul veszi, a szándéknyilatkozat felkerül a község weboldalára.

- Wiedermann József és felesége Zsuzsanna kérvénye

– Iván - a község tulajdonában lévő egy- vagy kétszobás bérlakást igényel. Kérvénye felkerül a lakásigénylők listájára.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

- Bugár Attila kérvénye

– Iván – egyszobás bérlakást igényel, kérvénye felkerül a lakásigénylők listájára.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

- Katona László és felesége Margit kérvénye

– Iván – egyszobás, esetleg kisebb méretű kétszobás bérlakást igényelnek. Kérvényük felkerül a lakásigénylők listájára.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0

- Mészáros Zsolt kérvénye

– Iván – mivel ikreik születtek, a jelenleg bérelt kétszobás lakásuk kicsinek bizonyul, ezért szeretnének háromszobás bérlakásba költözni. Szeretnék, ha kérvényük előnybe kerülne a háromszobás bérlakást igénylőkkel szemben.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

- A Nemzeti Autópálya Társasággal kötött bérleti szerződés módosítása

– Iván – az egyházgellei kataszterben, az autópálya építési idejére bérbe vett földterületek után a községet 4 603,65 € bérleti díj illeti.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0

- Beruházási szándék nyugdíjas otthon kiépítésére a cséfbai kataszterben

– Iván – a tulajdonos felajánlotta a községnek a cséfbai kataszterben a 129-es tulajdonlapon vezetett ingatlanokat 150 000 €-ért. Thaly úr keresett meg ezzel a beruházási szándékkal. Egy 70 x 15 m alapterületű háromemeletes épületről van szó, amit nyugdíjas otthonként üzemeltetnének.

– Usačov – mindenki számára egyértelmű, hogy nem ér meg 150 000 €-t. Megnéztük a telekviszonyokat, Cséfbán hosszú távú probléma lesz az elöregedés, nincs lehetőség letelepedésre. A kérvényező nem számol azzal, hogy a falufejlesztési tervben nem beépíthető területként szerepel. Semmiképp nem támogatom, azt a választ kell adni, hogy a terület nem beépíthető.

– Iván – nem tudunk válaszolni, mivel nincs feltüntetve a kérvényező.

- Janík Pál kérvénye

– Iván – kérvényének tárgya a kultúrház alagsorában található helyiség bérmentes használata a Storyum zenekar számára próbák céljából. Cserébe 3500 € értékben koncertet adnának a faluban.

– Usačov – támogatom, viszont az a helyiség nagyon rossz állapotban van, a múltban többször beázott. Azt javaslom, kössünk velük bérleti szerződést, amelybe belefoglaljuk, hogy nem vállalunk felelősséget az értékekért.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

- A leköszönő polgármester szabadságának kifizetése

- Farkas – a kérvényben nincs megindokolva, hogy miért nem tudta a szabadságot kimeríteni. Már augusztustól tudta, hogy a választásokon 2 kihívója lesz, ennek ellenére nem merítette. November 10-én nem választották meg, ezután sem merítette.
 - Usačov – feltételként szerepel, hogy meg kell indokolnia, miért nem merítette ki.
 - Iván – mivel a kérvénye nem teljes, felszólítjuk, hogy töltse fel.
- A KT a kérvényt tudomásul veszi.

Az ülés végén Usačov Péter képviselő beszámolt az Építésügyi, Falufejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság január 18-i ülésén tárgyalt programpontokról. Ezt követően Špaček György, a Közérdekvédelmi Bizottság elnöke beszámolt a testületnek arról, hogy a polgármester eleget tett kötelezettségének, leadta vagyonnyilatkozatát.