

Zmluva o zrušení predkupného práva

Uzavretá podľa zákona 40/1964 Občiansky zákonník medzi účastníkmi

Oprávnený :

názov:	Obec Holice na Ostrove
so sídlom	Póšfa 151, 930 34 Holice
kód obce	501 581
IČO	00305405
konajúci	Ing Imrich Vajas – starosta obce
bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko, a.s.
č. účtu	133 85827/5200

(ďalej len „oprávnený“)

Povinní:

1/ meno a priezvisko: Oliver Simon
rodné priezvisko: Simon
bytom: Stará Gala 155, 930 34 Holice
rodné číslo: [redacted]
narodený: 20.7.1977
štátne občianstvo: Slovenskej republiky

a manželka

2/ meno a priezvisko: Zuzana Simonová
rodné priezvisko: [redacted]
bytom: Stará Gala 155, 930 34 Holice
rodné číslo: [redacted]
narodená: 12.8.1977
štátne občianstvo: Slovenskej republiky

(ďalej len „povinní“)

Článok I.

- Medzi účastníkmi tejto zmluvy bola dňa 09.06.2008 uzatvorená Kúpna zmluva na základe ktorej došlo k zriadeniu predkupného práva oprávneného:
 - k pozemku reg. „C“ parc. číslo 99/63, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 486 m²,
 - k pozemku reg. „C“ parc. číslo 99/64, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 173 m².

Dotknuté predkupné právo je v súčasnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1510 vedenom pre katastrálne územie Stará Gala pod V 3996/08 – 38/08

Článok II.

1. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení predkupného práva na pozemky uvedené Čl. I tejto zmluvy o to dňom vydaním rozhodnutia Správou katastra Dunajská Streda
2. Oprávnená osoba na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Holiciach č. 1/2014/4A/1 zo dňa 20.3.2014 týmto dáva súhlas na výmaz predkupného práva, ktoré sú vyznačené na LV č. 1510 v časti C – tŕachy na pozemok parc. č. 99/63 a na pozemok parc. č. 99/64 v prospech Obce Holice
3. Predkupné právo zanikne povolením vkladu zániku predkupného práva do katastra nehnuteľností príslušnou správou katastra na základe tejto zmluvy.

Článok III.

1. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpísania zmluvnými stranami. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, zmluvu neuzatvorili v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluva je urobená v predpísanej forme, zmluvu si pred jej podpísaním prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.
3. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné, čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy
4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z toho 2 vyhotovenia sú určené pre Katastrálny úrad v Trnave, Správe katastra Dunajská Streda, po jednom vyhotovení pre povinných a jedno vyhotovenie pre oprávneného.

V Holiciach dňa 16.4.2014

Oprávnený:

Obec Holice

konajúci: Ing. Imrich Vajas – starosta obce

Povinní:

Oliver Simon

Zuzana Simonová