

Regionálne korporátne centrum JUH

Zmluva o univerzálnom komunálnom rámci**číslo: 3002/16/001**

(v mene EURO)

v zmysle § 497 a nasl. ObZ

Obec: **Holice**
IČO: 00 305 405
Sídlo: Póšfa 151, 930 34 Holice
Zastúpená: Ing. Imrich Vajas, starosta obce
rodné číslo: 600823/7026
adresa trvalého pobytu: Kostolná Gala 143, 930 34 Holice
štátna príslušnosť: Slovenská republika
druh a číslo dokladu totožnosti: Občiansky preukaz SP 501417
číslo bežného účtu vedeného v Banke v €: **SK72 5200 0000 0000 1338 5827** (ďalej len „Bežný účet“)
(ďalej len „Klient“)

a
Obchodné meno **OTP Banka Slovensko, a.s.**
Sídlo Štúrova 5, 813 54 Bratislava
IČO 31 318 916
Obchodný register Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 335/B
za ktorú koná Mgr. Noémi Méhes, Regionálny manažér RKC JUH
Ing. Livia Sárkányová, bankár špecialista II.

ďalej len „Banka“

Článok I. - Predmet zmluvy

1. Na základe žiadosti Klienta sa Banka zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a vo Všeobecných úverových podmienkach OTP Banky Slovensko, a.s. pre neretailových klientov účinných odo dňa 01. januára 2015 (ďalej len „Podmienky“) poskytnúť v prospech Klienta
 - a) Komunálny investičný úver (ďalej len Investičný úver),
 - b) Kontokorentný úver,(ďalej spoločne len „Úver“).
2. Banka poskytne Úver do celkovej výšky **304 000,- €** (slovom: tristoštyritisíc euro). Výška Investičného úveru predstavuje sumu 214 000,- € (slovom: dvestoštrnásťtisíc euro). Výška Kontokorentného úveru je 90 000,- € (slovom: deväťdesiatitisíc euro) a tento úverový limit nemôže byť prekročený.
3. **Investičný úver je poskytovaný na účel:**
 - a) financovanie investičných potrieb – kúpa nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 1591, katastrálne územie Kostolná Gala, obec Holice od EKO INVEST DS s.r.o.,
⇒ byt č. 2 nachádzajúci sa na 1. poschodí polyfunkčnej budovy so súp. č. 35 vo vchode 2 so spoločnými časťami a zariadeniami domu patriacimi k predmetnému bytu v podiele 6842/142562-ín, evidované na LV 1591,

Regionálne korporátne centrum JUH

- ⇒ byt č. 3 nachádzajúci sa na 1. poschodí polyfunkčnej budovy so súp. č. 35 vo vchode 3 so spoločnými časťami a zariadeniami domu patriacimi k predmetnému bytu v podiele 6150/142562-ín, evidované na LV 1591,
- ⇒ byt č. 12 nachádzajúci sa na 3. poschodí polyfunkčnej budovy so súp. č. 35 vo vchode 5 so spoločnými časťami a zariadeniami domu patriacimi k predmetnému bytu v podiele 7348/142562-ín, evidované na LV 1591,
- ⇒ byt č. 13 nachádzajúci sa na 3. poschodí polyfunkčnej budovy so súp. č. 35 vo vchode 5 so spoločnými časťami a zariadeniami domu patriacimi k predmetnému bytu v podiele 6488/142562-ín, evidované na LV 1591 vrátane podielu spoločných častí a zariadení domu.

Kontokorentný úver je poskytovaný na účel:

- financovanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu Klienta a splatenie existujúceho kontokorentného úveru vedenom na úverovom účte č. SK15 5200 0000 0000 1340 0724.
4. Klient sa zaväzuje, že Úver použije na dohodnutý účel, že poskytnutý Úver Banke vráti, zaplatí úrok, príslušenstvo, poplatky a splní všetky svoje ďalšie záväzky podľa tejto Zmluvy za nižšie uvedených podmienok najmä z jeho Bežného účtu.
 5. Investičný úver je vedený na úverovom účte Banky č. **SK74 5200 0000 0000 1670 6489**.
 6. Kontokorentný úver je vedený na úverovom účte Banky č. **SK26 5200 0000 0000 1670 9778**.

Článok II. - Úroková sadzba

1. Investičný úver je poskytovaný za variabilnú úrokovú sadzbu tvorenú súčtom medzibankovej referenčnej úrokovej sadzby EURIBOR fixovanej pre **3 - mesačné** depozitá a prirážky **1,99 % p.a.** Preceňovacie obdobie je **3 mesiace**.
2. Kontokorentný úver je poskytovaný za variabilnú úrokovú sadzbu tvorenú súčtom medzibankovej referenčnej úrokovej sadzby EURIBOR fixovanej pre **1 - mesačné** depozitá a prirážky **1,95 % p.a.** Preceňovacie obdobie je **1 mesiac**.

Článok III. - Zabezpečenie Úveru

Klient sa zaväzuje zabezpečiť pohľadávky Banky z tejto Zmluvy

- a) smerovaním podielov na daniach v správe štátu cez svoj Bežný účet počas celej doby trvania záväzkov z tejto Zmluvy
- b) záložným právom v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 3002/16/001-ZZ-01,
- c) vlastnou bianko zmenkou bez uvedenia zmenkovej sumy a dátumu splatnosti v zmysle Zmluvy o vyplňovacom práve k bianko zmenke č. 3002/16/001-BZ-01.

Článok IV. - Poskytnutie Úveru

1. Po splnení Odkladacích podmienok môže Klient požiadať o poskytnutie Investičného úveru bezhotovostnou formou na dohodnutý účel uvedený v tejto Zmluve, na základe ním podpísaných žiadostí doručených Banke. Žiadosť o poskytnutie Úveru je dostupná na pobočkách Banky.
2. Klient je oprávnený požiadať o poskytnutie Investičného úveru po častiach nasledovne:

Regionálne korporátne centrum JUH

- po splnení podmienok pred čerpaním na základe predloženej Kúpnej zmluvy v súvislosti s účelom úveru. Predávajúci: EKO INVEST DS s.r.o., IČO: 44854072,
 - čerpanie bezhotovostnou formou - úhrada v prospech predávajúceho alebo refundácia na základe faktúr, kúpnej zmluvy a dokladov o zaplatení nie starších ako 6 mesiacov.
- Možnosť čerpania do 30.01.2016,** účelové bezhotovostné čerpanie, platba v prospech predávajúceho, v sume max. 214 000,- EUR.
- Nárok na poskytnutie časti Investičného úveru zaniká, ak Klient nepožiadala o jej poskytnutie v stanovenom čase.
3. Klient súhlasí, aby osoby, ktoré sú oprávnené nakladať (disponovať) s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte, podpisovali a predkladali Banke žiadosti o poskytnutie Investičného úveru.
 4. Kontokorentný úver môže byť Klientovi poskytnutý najskôr po uplynutí dvoch pracovných dní od preukázania splnenia všetkých Odkladacích podmienok.
Klient sa zaväzuje žiadať o poskytnutie Kontokorentného úveru hotovostnou alebo bezhotovostnou formou, použiť ho len na dohodnutý účel a neprekročiť úverový limit. Poskytnutie Kontokorentného úveru je realizované zásadne prostredníctvom Bežného účtu, na jeho ťarchu. Nárok na poskytnutie Kontokorentného úveru zaniká jeden deň pred konečnou splatnosťou Úveru podľa čl. VI. bodu 1. tejto Zmluvy.
 5. Klient súhlasí, aby osoby, ktoré sú oprávnené nakladať (disponovať) s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte, zadávali prevodné príkazy na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte alebo uskutočňovali hotovostné výbery z Bežného účtu aj v prípade, ak realizáciou prevodného príkazu alebo hotovostného výberu dôjde k poskytnutiu Kontokorentného úveru podľa tejto Zmluvy.

Článok V. - Odkladacie podmienky

Banka nie je povinná poskytnúť Úver, ak neboli splnené nasledovné podmienky:

- a) zriadenie zabezpečenia Úveru v zmysle čl. III. tejto Zmluvy, ak v tomto článku nie je uvedené inak,
- b) zaplatenie poplatku v zmysle čl. VII. bod 1. písm. a) tejto Zmluvy,
- c) predloženie dokladov preukazujúcich použitie Investičného úveru Banke na účel uvedený v čl. I. tejto Zmluvy,
- d) predloženie vlastnej bienko zmenky Klienta so Zmluvou o vyplňovacom práve k bienko zmenke,
- e) predloženie písomného potvrdenia o zverejnení zmluvy o úvere vrátane zabezpečovacích zmlúv podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) pričom od uzavretia zmlúv do ich zverejnenia nesmie uplynúť viac ako 3 mesiace,
- f) predloženie písomného potvrdenia o zverejnení Kúpnej zmluvy medzi EKO INVEST DS s.r.o. a obcou Holice podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) pričom od uzavretia zmlúv do ich zverejnenia nesmie uplynúť viac ako 3 mesiace,
- g) predloženie návrhu na vklad záložného práva v prospech Banky na nehnuteľný majetok do katastra nehnuteľností, s pečiatkou príslušnej správy katastra s vyznačeným číslom vkladového konania a dátumom podania návrhu na vklad a

Regionálne korporátne centrum JUH

aktuálneho listu vlastníctva, použiteľného na právne úkony, na tento nehnuteľný majetok, so zápisom plomby preukazujúcej začatie konania o zmene práva k nehnuteľnosti, pričom číslo vkladového konania pri tejto plombe sa musí zhodovať s vyznačeným číslom vkladového konania na predloženom návrhu na vklad záložného práva v prospech Banky a na tomto liste vlastníctva nesmie byť zapísaná iná ťarcha, poznámka alebo iná plomba, ktorú Banka neakceptovala,

- h) predloženie výpisu z uznesenia obecného zastupiteľstva obce, na ktorom bolo rozhodnuté o prijatí úveru.

Článok VI. - Splácanie Úveru

1. Konečná splatnosť Úveru je najneskôr **31.12.2035**.
2. Klient je povinný spláť Banke Investičný úver nasledovne:

Poradie splátky	Výška splátky v euro	Termín splátky
1.	892,-	31.01.2016
2.-239.	892,-	mesačne, od 29.02.2016 do 30.11.2035 vždy k ultimu kalendárneho mesiaca
240.	812,-	31.12.2035

Klient je povinný splácať Banke Kontokorentný úver najmä z príjmov bežného rozpočtu a poukazovať ich na Bežný účet vedený v Banke pri dodržaní zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Klient sa zaväzuje mesačne platiť Banke úrok, a to vždy v posledný kalendárny deň mesiaca, začínajúc mesiacom, v ktorom mu bol poskytnutý Úver (hoci len jeho časť).
4. Ak je Klient v omeškaní so splatením Úveru alebo akejkolvek splátky Úveru podľa tejto Zmluvy, Banka je oprávnená od nasledujúceho dňa po dni splatnosti až do dňa skutočného zaplatenia splatnej pohľadávky účtovať zo splatného, ale nesplateného Úveru (alebo jeho časti) okrem úroku aj úrok z omeškania vo výške 8,00 % p.a. V prípade prekročenia dohodnutého úverového limitu je Banka oprávnená z prekročenej čiastky až do jej zaplatenia účtovať Klientovi okrem úroku aj úrok z omeškania vo výške uvedenej v tomto bode.
5. Klient oprávňuje Banku, aby odpisovala peňažné prostriedky z Bežného účtu (a to aj z úverového limitu Kontokorentného úveru) vo výške splatných záväzkov Klienta voči Banke zo Zmluvy alebo z odstúpenia od nej a vykonávala splátky Úveru, úrokov, úrokov z omeškania, poplatkov a ďalších záväzkov Klienta aj bez predloženia prevodného príkazu.
6. Klient oprávňuje Banku, aby odpisovala peňažné prostriedky z iných účtov Klienta vedených v Banke a vykonávala splátky Úveru, úrokov, úrokov z omeškania, poplatkov a ďalších záväzkov Klienta, ak peňažné prostriedky uložené na Bežnom účte nepostačujú na splatenie splatných záväzkov Klienta voči Banke zo Zmluvy alebo z odstúpenia od nej aj bez predloženia prevodného príkazu.

Regionálne korporátne centrum JUH

7. Klient môže so súhlasom Banky a za poplatok v zmysle článku VII. tejto Zmluvy splatiť Úver alebo jeho časť aj pred dohodnutým termínom splátky Úveru formou Mimoriadnej, resp. Predčasnej splátky.

Článok VII. - Poplatky

1. Klient sa zaväzuje Banke zaplatiť poplatky:
 - a) za spracovanie úverového obchodu vrátane zmluvnej dokumentácie k obchodu vo výške **1520,- €**, poplatok je splatný najneskôr v deň prvého poskytnutia Úveru,
 - b) za nedočerpanie, resp. nevyužitie rezervovaných prostriedkov pre Kontokorentný úver vo výške **0,50 % p.a.** z objemu rozdielu medzi výškou Kontokorentného úveru uvedenou v čl. I. bod 2. a výškou skutočne poskytnutého Kontokorentného úveru; pre výpočet poplatku primerane platia ustanovenia o výpočte úrokov, poplatok je splatný v deň splatnosti úrokov,
 - c) za správu úverového obchodu – za každý ďalší kalendárny rok trvania úverového vzťahu, splatný v deň, ktorý sa svojim číselným označením zhoduje s číselným označením dňa prvého poskytnutia Investičného úveru v zmysle tejto Zmluvy, počítaný zo zostatku Investičného úveru v tento deň vo výške 0,20 %, min. 100,- €,
 - d) za zmenu zmluvných podmienok na základe žiadosti Klienta – v zmysle Cenníka Banky platného v čase realizácie – vyúčtovania poplatku,
 - e) za Predčasné a Mimoriadne splátky alebo predčasné splatenie úverového obchodu:
 - z vlastných zdrojov vo výške 4,00 % z objemu splátky, min. 300,- €, poplatok je splatný v deň realizácie Predčasnej resp. Mimoriadnej splátky alebo predčasného splatenia úverového obchodu,
 - zo zdrojov EÚ/ŠR – bezplatne,
 - e) za prolongáciu splátky Investičného úveru alebo predĺženie splatnosti Úveru vo výške 0,30 % z objemu prolongovanej splátky Investičného úveru alebo zo zostatku Úveru, min. 300,- €, poplatok je splatný v deň uzavretia dodatku k Zmluve,
 - f) za každú upomienku o nesplnení povinnosti Klienta vo výške 25,- €, poplatok je splatný v nasledujúci deň po odoslaní upomienky a
 - g) za vedenie úverového účtu vo výške 4,80 € mesačne, poplatok je splatný vždy v posledný kalendárny deň mesiaca začínajúc mesiacom, v ktorom sa začalo poskytovanie Investičného úveru.
2. Klient sa zaväzuje zaplatiť Banke poplatok za každoročnú prolongáciu Kontokorentného úveru až do konečnej splatnosti Úveru podľa čl. VI. bod 1. vo výške 0,30 %. Poplatok je splatný v deň zodpovedajúci dátumu prvého poskytnutia Kontokorentného úveru.

Článok VIII. - Ďalšie záväzky Klienta

1. Klient sa zaväzuje smerovať na svoje bežné účty vedené v OTP Banka Slovensko, a.s. taký podiel z celkových tržieb, ktorý zodpovedá podielu úverovej zaťažnosti Klienta v OTP Banke Slovensko, a. s. k jeho celkovej úverovej zaťažnosti voči bankám, pričom v rámci platobného styku sa Klient zaväzuje smerovať 100 % PDSS cez účty v OTP Banke Slovensko, a.s. počas celej doby úverového vzťahu. Ak je niektorý z bežných účtov vedený v inej mene ako EUR, Banka použije na prepočet kurz vyhlásený Bankou na deň, ku ktorému vyhodnocuje plnenie tejto zmluvnej podmienky. Plnenie podmienky bude Banka vyhodnocovať každé tri kalendárne mesiace (ďalej len

Regionálne korporátne centrum JUH

- „monitoring platobného styku“). Prvý monitoring bude realizovaný k poslednému dňu prvého uceleného kalendárneho štvrťroka po podpise tejto zmluvy.
2. Banka a Klient sa dohodli, že Banka je oprávnená znížiť výšku úverového limitu a stanoviť Klientovi novú zníženú výšku úverového limitu podľa rozhodnutia Banky v nasledujúcich prípadoch:
- a) ak sa zníži počet obyvateľov Klienta ako obce o viac ako 5% v medzoročnom porovnaní. Počet obyvateľov Klienta Banka monitoruje ročne, na základe údajov poskytnutých Klientom k 31.12. príslušného roka,
 - b) ak Klient neplní podmienku smerovania príjmov na svoje bežné účty vedené v Banke v zmysle bodu 1 tohto článku Zmluvy.
- Novú výšku úverového limitu Banka písomne oznámi Klientovi. Klient je povinný v lehote uvedenej v tomto písomnom oznámení splatiť Banke poskytnutý Kontokorentný úver v časti presahujúcej novú výšku úverového limitu stanovenú Bankou. V prípade, že Klient do stanoveného termínu túto dlžnú časť neuhradí, bude táto úročená od nasledujúceho pracovného dňa po uplynutí stanoveného termínu okrem úroku aj úrokovou sadzbou pre úrok z omeškania vo výške podľa čl. VI, bodu 4 tejto Zmluvy. Týmto nie je dotknuté právo Banky znížiť výšku úverového limitu alebo zastaviť poskytovanie peňažných prostriedkov z úverového limitu aj v prípade, ak nastanú skutočnosti uvedené v čl. VI bod 1 Podmienok. Banka a Klient sa tiež dohodli, že ak Klient predčasne splatí Investičný úver, tak právo na poskytnutie Kontokorentného úveru mu zaniká dňom predčasného splatenia Investičného úveru a v tento deň je Klient povinný tiež splatiť celý poskytnutý Kontokorentný úver.
3. Klient sa zaväzuje predkladať Banke:
- a) Rozpočet, prípadne upravený rozpočet – do 30 dní po schválení zastupiteľstvom,
 - b) Záverečný účet a Uznesenie o prerokovaní záverečného účtu zastupiteľstvom – do 30 dní po prerokovaní,
 - c) Finančný výkaz o plnení rozpočtu subjektu verejnej správy FIN 1-04 – štvrťročne k 31.3., 30.6., 30.9. a 31.12. do 30 dní po ukončení štvrťroka / roka v písomnej forme ako aj v elektronickej forme vo formáte dbf s názvom PRIJ.dbf a VYD.dbf,
 - d) Finančný výkaz o vybraných údajoch z aktív a pasív subjektu verejnej správy FIN 2-04 - štvrťročne k 31.3., 30.6. a 30.9. do 30 dní po ukončení štvrťroka,
 - e) Prehľad úverov a ostatných záväzkov – štvrťročne k 31.3., 30.6., 30.9. a 31.12. do 30 dní po ukončení štvrťroka,
 - f) Súvahu – ročne k 31.12. do 40 dní po ukončení roka,
 - g) Výkaz ziskov a strát – ročne k 31.12. do 40 dní po ukončení roka,
 - h) Štruktúru pohľadávok v členení na daňové a nedaňové – ročne k 31.12. do 40 dní po ukončení roka,
 - i) Údaj o počte obyvateľov ročne k 31.12. daného roka – do 30 dní po ukončení kalendárneho roka.
4. Klient je povinný pred uzatvorením akejkoľvek zmluvy o úvere alebo o pôžičke písomne informovať Banku o výške úveru alebo pôžičky a termíne poskytnutia.
5. Klient sa zaväzuje nevypovedať zmluvu o vedení Bežného účtu po dobu trvania záväzkov Klienta zo Zmluvy alebo z odstúpenia od nej. Banka je oprávnená použiť peňažné prostriedky na Bežnom účte alebo iných účtoch Klienta vedených v Banke aj na započítanie svojej vzájomnej pohľadávky, ktorú má voči Klientovi zo Zmluvy o úvere alebo z odstúpenia od nej.

Regionálne korporátne centrum JUH

6. Klient sa zaväzuje do 60 dní po podpise tejto Zmluvy predložiť Banke aktuálny list vlastníctva použiteľný na právne úkony, na ktorom:
 - a. sú zapísané nehnuteľnosti uvedené Zmluve o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 3002/16/001-ZZ-01,
 - b. je ako výlučný vlastník nehnuteľností uvedený Klient,
 - c. je zapísané záložné právo v prospech Banky v zmysle Zmluve o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 3002/16/001-ZZ-01,
 - d. nie je zapísané záložné práva v prospech veriteľa/veriteľov podľa čl. V. Zmluvy,
 - e. nie je zapísaná iná ťarcha, poznámka alebo iná plomba, ktorá nebola uvedená v Zmluve o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 3002/16/001-ZZ-01.
7. Klient sa zaväzuje do 60 dní po podpise tejto Zmluvy predložiť Banke poistnú zmluvu na predmet zabezpečenia proti poškodeniu, zničeniu a inak spôsobenej škode, dokladu o úhrade poistného, dokladu o oznámení vzniku záložného práva poisťovni a doklad o vinkulácii poistného plnenia z poistnej zmluvy v prospech Banky vo výške min. 214 000,- EUR.
8. Klient sa zaväzuje, že nezvýši svoju úverovú záťaženosť alebo nepodpíše zmluvu o vystavení platobnej bankovej záruky bez predchádzajúceho písomného súhlasu Banky.
9. Klient sa zaväzuje pri čerpaní úveru dodržiavať pravidlá Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Debet na bežnom účte musí byť vyrovnaný do konca rozpočtového roka, potom môže byť opakovane čerpaný.
10. V prípade, ak dôjde u Klienta k zníženiu počtu obyvateľov o viac ako 5 % v medziročnom porovnaní, Banka je oprávnená znížiť debetný limit.
11. Klient a Banka sa dohodli na predčasnom splatení úveru vedeného na úverovom účte č. SK15 5200 0000 0000 1340 0724.

Článok IX. - Rozhodcovská doložka

1. Klient vyhlasuje, že bol Bankou poučený o dôsledkoch uzavretia rozhodcovskej zmluvy.
2. Klient vyhlasuje, že prijíma Bankou predložený neodvolateľný návrh na uzavretie rozhodcovskej zmluvy podľa § 93b zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 až 5 zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších predpisov o tom, že spory zmluvných strán z ich obchodov budú rozhodované v rozhodcovskom konaní na SRS SBA
3. Banka a Klient sa týmto dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, najmä z dôvodu neplnenia povinností, náhrady škody, bezdôvodného obohatenia, ohľadom platnosti vyššie uvedených právnych úkonov a ich výkladu, budú rozhodnuté v rozhodcovskom konaní na SRS SBA. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa podrobia rozhodnutiu SRS SBA a jeho rozhodnutie bude pre nich záväzné.
4. Zmluvná strana sa napriek uzavretej rozhodcovskej zmluve môže domáhať svojho práva podaním žaloby na všeobecný súd a druhá zmluvná strana ani jej právny nástupca sa nemôžu účinne dovolávať nedostatku právomoci súdu podľa osobitného predpisu, ibaže vo veci už skôr začalo rozhodcovské konanie.
5. Spory z tejto Zmluvy možno riešiť mediáciou za podmienok stanovených zákonom č. 420/2004 Z. z. o mediácii a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších

Regionálne korporátne centrum JUH

predpisov. Mediácia je mimosúdna činnosť, pri ktorej osoby zúčastnené na mediácii pomocou mediátora riešia spor, ktorý vznikol z ich zmluvného vzťahu alebo iného právneho vzťahu.

Článok X. - Zoznam príloh

K tejto Zmluve boli vyhotovené tieto prílohy:

Príloha č. 1 – Podmienky

Prílohy sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Článok XI. - Elektronická komunikácia

Osoby určené na Elektronickú komunikáciu za Banku

Meno a priezvisko	e-mail	Telefón
Mgr. Noémi Méhes	mehes@otpbanka.sk	421353268727
Ing. Livia Sárkányová	sarkanyova@otpbanka.sk	421313268713

za Klienta

Meno a priezvisko	e-mail	Telefón
Ing. Imrich Vajas	starosta@obecholice.sk	421315545103

Článok XII. - Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva sa uzatvára na celú dobu trvania záväzkov z nej vyplývajúcich.
2. Právne vzťahy založené touto Zmluvou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, kolízne normy sa nepoužijú.
3. Klient vyhlasuje, že pred podpisom tejto Zmluvy sa oboznámil s Podmienkami, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy, súhlasí s nimi a je v plnom rozsahu zaviazaný právami a povinnosťami vyplývajúcimi z Podmienok.
4. Zmluva obsahuje úplnú dohodu Zmluvných strán a nahrádza akékoľvek prípadné predchádzajúce ústne a písomné dohovory týkajúce sa predmetu Zmluvy.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatné, alebo nevymáhateľné z akéhokoľvek dôvodu, táto neplatnosť alebo nevymáhateľnosť neovplyvní ostatné ustanovenia tejto Zmluvy.
6. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými Zmluvnými stranami.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami. Klient je povinný bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto Zmluvy zabezpečiť zverejnenie tejto Zmluvy podľa § 5a Zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
8. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 2 pre Klienta a 2 pre Banku.

Regionálne korporátne centrum JUH

9. Zmluvné strany túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že Zmluvu podpisujú slobodne, vážne, bez nátlaku a nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou. Na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených za ne konať.

V Dunajskej Strede dňa 11.01.2016

V Dunajskej Strede dňa 11.01.2016

Banka:

OTP Banka Slovensko, a.s.

Klient:

Obec Holice.....
Mgr. Noémi Méhes
Regionálny manažér RKC JUH.....
Ing. Imrich Vajas, starosta obce.....
Ing. Livia Sárkányová, bankár špecialista II.

Svojím podpisom potvrdzujem, že protistrana predložená mnou vlastnoručne podpísala tento dokument.

Identifikácia protistrany bola vykonaná podľa dokladu totožnosti uvedeného v úvode tohto dokumentu.

Meno, priezvisko: Ing. Livia Sárkányová

V Dunajskej Strede dňa 11.01.2016

.....
podpis povereného zamestnanca
pečiatka banky