

Zápisnica

o zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 31. januára 2017

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet obyvateľov obce, ktorí sa zúčastnili zasadnutia: 4

Ďalší prítomní: Mgr. Norbert Varga - tlmočník

Návrh bodov programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva
3. Otvorenie Územného plánu obce Holice
4. Prerokovanie žiadostí a iných aktuálnych tém

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce, Imre Vajas. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s navrhovanými bodmi programu. Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0.

Za overovateľov zápisnice navrhoval nasledujúcich poslancov:

MVDr. László Láng

Péter Usačov

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 2.

Zapisovateľka: Ing. Erika Jakli

2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva

Vajas:

- Údaje z evidencie obyvateľstva: 3 narodenia, 3 úmrtia, 2 prisťahovaní, 3 odsťahovaní. Počet obyvateľov: 2028.

- 13. januára sme usporiadali novoročnú recepciu, na ktorej sme privítali hudobný súbor Pósfá, ktorý v r. 2016 vyhrali hudobné ocenenie Maďarov žijúcich na Slovensku „Harmónia“ v kategórii najlepšieho tradičného hudobného súboru.

- 20. januára sa uskutočnil koncoročné jubilejné (20.) zasadnutie členov miestneho klubu dôchodcov.

- V súvislosti s rýchlostnou cestou R7 sme v decembri dostali list od Ministerstva ochrany životného prostredia, v ktorom informujú obec o zmenách. Na základe tohto plánu nie je vyriešený bezpečný prejazd obyvateľov Čechovej do centra obce, ďalej ani logistický centrum nebude vybudovaný na svojom pôvodnom mieste, ale v blízkosti Šamorína. Následne obec zaslala ministerstvu svoj názor, v ktorom medzi opatreniami, ktoré majú byť prijaté, figurovalo aj riešenie prejazdu obyvateľov Čechovej. Zajtra sa stretnem s predstaviteľmi dodávateľskej firmy a informujem ich o stanovisku obce.

- Ravasz – už bol sformulovaný náš názor?

- Vajas – písali sme list ministerstvu, zajtra sa stretnem s projektantmi.

- Ravasz – v liste píšete to, že akceptujú námietku, ale riešenie ešte nie je.

- Láng – najdôležitejšie je to, aby obyvatelia Čechovej mohli bezpečne prejsť.

- Vajas – predchádzajúca verzia z tohto hľadiska bola bezpečná, nové riešenie je však lacnejšie. Navrhujeme, aby stará cesta do Čechovej zostala zachovaná a prejazd by mal byť zabezpečený nadchodom.

- Ravasz – z hľadiska daní a pracovných miest by bolo výhodnejšie, ak by centrálu vybudovali u nás.

- Ravasz – v prípade, ak na zajtrajšom stretnutí nenavrhnú akceptovateľné riešenie, my musíme realizovať nejaké kroky a predložiť návrh. Môžu navrhnúť aj také riešenie, ktoré je pre obec neakceptovateľné.

- Vajas – stav zberného dvora sa priebežne zlepšuje. Počas minulého týždňa bolo zdrvených cca. 3000 t stavebného odpadu. Medzičasom boli odvezené aj použité šaty. Od Tibora Szögyi sme dostali sľub na rozdrvenie konárov.

- Ravasz – kto rozdrvil stavebný odpad a za koľko?

- Vajas – bolo to vysúťažené, najlepšiu ponuku predložila Marot Eko s.r.o.: 3,40 €/t a odprašňovanie 2 €/t.

- Ravasz – koľko platila obec celkom?

- Vajas – 9825 €.

- Láng – môžeme predat' rozdrvený stavebný odpad?

- Vajas – dúfame, že áno, pracujeme na tom.

- Pecsuk – nenašli sme takú firmu, ktorá by drvenie vykonala výmenou za rozdrvený odpad?

- Vajas – nie, lebo drť neobsahovala len betón.

- Usačov – v podstate najväčšie problémy spôsobí stavebná drť. Mali by sme motivovať obyvateľov, aby separovali, napr. mali by sme poskytnúť zľavu tomu, kto do zberného dvora prinesie separovanú stavebnú drť.
- Pecsuk – je to určitý druh služby, ktorú rozpočet obce nedokáže pokryť. Cena drvenia po rozpočítaní na jednu osobu je 4 €.
- Vajas – nie je isté, či je dobrým nápadom, aby sme zaťažili celú obec.
- Ravasz – nemôžeme čakať dovtedy, kým suma faktúry dosiahne 9000 €.
- Usačov – nepovažujem za reálne, že náklady obce sú vyššie ako príjmy z poplatku za odvoz smetí.
- Ravasz – musíme dbať na to, aby priniesli sem len odpad z našej obce.
- Usačov – bol by som rád, ak by obecný úrad vypracoval plán o odpadovom hospodárstve na budúce zasadnutie.
- Ravasz – obec musí zabezpečiť uloženie biologického odpadu.

3. Otvorenie územného plánu obce

- Vajas – navrhujem, aby sme otvorili územný plán obce na 2-3 mesiace.

Poslanec Béla Ravasz informoval členov OZ o procese zmeny územného plánu obce.

- Menyhart – akým spôsobom by prispeli žiadatelia k plateniu?
- Ravasz – na základe plochy. Prvú zmenu financovala obec, ale zastupiteľstvo môže prijať také rozhodnutie, aby časť nákladov platili žiadatelia.
- Menyhart – má obec nejakú predstavu?
- Vajas – sú naplánované obytné zóny na výstavbu rodinných domov.
- Usačov – dajme reálny termín pre pripomienkovanie, aby sme vytvorili taký obraz obce, v ktorom je dobré žiť! Sú nejaké zákonné predpisy, na ako dlhé obdobie musí byť otvorený?
- Süli – má byť vypracovaný systém kritérií.
- Vajas – navrhujem, aby sme zriadili komisiu pre posúdenie žiadostí.
- Ravasz – ja si myslím, že záujem bude, ale vo väčšine prípadov budú chcieť prekvalifikovať ornú pôdu. Budú také plochy, ktoré nebudú prekvalifikované.
- Vajas – poverím poslanca Bélu Süli koordináciou tohto procesu.
- Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0.

4. Prerokovanie žiadostí a iných aktuálnych tém

• Žiadosť - Erzsébet Sidó

- Vajas – chcela by prenajať ornú pôdu parc. č. 162/17 v katastri Stará Gala s rozlohou 1272 m² na 5 rokov.
 - Ravasz – navrhujem, aby cena bola totožná s cenou schválenou pre zmluvu uzavretú s PD.
- Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0.

• Žiadosť – Magdaléna Takács

- Vajas – je obyvateľkou Čilizskej Radvane, chcela by prenajať jeden- alebo dvojizbový byt. Jej žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov, ktorý nemajú trvalý pobyt v obci.
- Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0.

• Správa hlavného kontrolóra

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce o jeho kontrolnej činnosti navrhovanej na prvý polrok r. 2017.

- Usačov – v správe sa uvádza, že hlavný kontrolór navrhuje dodržať všeobecne záväzné nariadenia. Navrhujem vypracovať správu o tých všeobecne záväzných nariadení obce, ktoré sú v platnosti.
- Ravasz – zastupiteľstvo môže schváliť také uznesenie, v ktorom poverí hlavnú kontrolórku , aby zostavil a predložil zoznam platných všeobecne záväzných nariadení obce.
- Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0.

– Ravasz – mám jeden návrh, podľa ktorého by sme mali pokúsiť o systematizovanie verejných obstarávaní prichádzajúcich do obce. Počas prerokovania rozpočtu za rok 2017 ani sme nehovorili o náklade vo výške 10 000 € na drvenie stavebného odpadu. Existujú určité pravidlá, zákony, ktoré majú byť dodržiavané. Môže ich upraviť pre seba aj obec, na základe všeobecne záväzného nariadenia alebo smernice. Existujú kategórie, pri akých sumách majú byť použité ktoré z nich. Nie je výhodné, že v obecnom úrade nie je taká poverená osoba, na ktorú by sme mohli obrátiť v podobných prípadoch. Verejné obstarávanie má byť zverejnené aj na webovej stránke, ďalej musí byť zriadený výbor, ktorý vyhodnotí ponuky a predseda výboru predloží správu na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

- Usačov – tú časť, ktorá súvisí s webovou stránkou, realizujem ja.

DISKUSIA

- Grúber – prečo vlastní obec 3 domény a prečo nie sú na webovú stránku doplnené zákonom predpísané dokumenty?
- Usačov – obec v minulosti mal ešte viac domén. Ak zmeníme mailové adresy, vo vlastníctve obce zostanú 2 domény.
- Grúber – prečo nezabezpečí obec, aby informácie zverejnené prostredníctvom obecného rozhlasu boli sprístupnené všetkým obyvateľom, napr. formou neobmedzeného SMS programu, ktorý stojí 6 € a pomocou ktorého by záujemcovia mohli dostať text hlásení? V súvislosti s verejným osvetlením obec neplánuje rekonštrukciu, lebo ročné náklady predstavujú 20 000 € a pritom lampy nesvietia na viacerých miestach?
- Vajas – v r. 2012 obec vyhrala konkurz na modernizáciu verejného osvetlenia, na základe podmienok ktorého tento problém sa do novembra 2017 nedá vyriešiť, môže byť realizovaná len výmena žiaroviek.

U z n e s e n i e

č. 1/2017

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa konalo dňa 31. januára 2017 v Holiciach**

1. K prvému bodu programu

A/ OZ schvaľuje:

1. Overovateľov zápisnice:

❖ MVDr. Láng László

❖ Usačov Péter

Výsledky hlasovania: za 6 poslancov, proti 0, zdržali sa 2.

2. K druhému bodu programu

A/ OZ berie na vedomie:

Správu o udalostiach po poslednom zasadnutí zastupiteľstva.

3. K tretiemu bodu programu

A/ OZ schvaľuje:

1. Otvorenie Územného plánu obce Holice od 15. februára 2017 do 31. mája 2017.

Výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

4. K štvrtému bodu programu

A/ OZ schvaľuje:

1. Žiadosť Sidó Erzsébet o prenájom pozemku parc. č. 162/17 vo výmere 1272 m² v kat. ú. Stará Gala od 1. februára 2017 do 31. januára 2022 za cenu 110 €/ha.

Výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0.

2. Zaradenie žiadosti Takács Magdaléna do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.

B/ OZ berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce.

Vzhľadom na to, že body programu zasadnutia boli vyčerpané, starosta obce poďakoval každému za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

.....
starosta obce

.....

.....

overovatelia zápisnice

zapisovateľka: