

Zápisnica

o zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 31. januára 2023.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet obyvateľov obce, ktorí sa zúčastnili zasadnutia: 1

Ďalší prítomní: -

Návrh bodov programu:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva (OZ)
2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí OZ
3. Dodatok č. 1/2022 k VZN o určení výšky príspevku na činnosť škola a školského zariadenia
4. Právne zastúpenie obce
5. Členstvo obce v združení „Dunajská magistrála“
6. Informovanie o stave aktuálnych projektov obce
7. Žiadostí miestnych organizácií o dotáciu
8. Prerokovanie žiadostí a iných aktuálnych tém

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce, Ľudovít Iván. OZ doplnilo navrhovaný program nasledujúcimi programovými bodmi:

9. Vymenovanie komisie za účelom posúdenia žiadostí doručených v súvislosti s verejnou súťažou na osobu hlavného kontrolóra obce.

10. Voľba členov školskej rady.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

Za overovateľov zápisnice navrhol nasledujúcich poslancov:

Bc. Blanka Menyhartová

Ing. Zoltán Zirig

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 2.

Zapisovateľ: Ing. Erika Jakli

2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva (OZ)

Ludovít Iván informoval o splnení návrhov uznesení predchádzajúceho zasadnutia.

Iván:

- Údaje z evidencie obyvateľstva: 2 narodenia, 2 úmrtia, 6 prísťahovaní, 5 odsťahovaní. Počet obyvateľov obce: 2145.
- Vianočné programy boli realizované úspešne.
- Zablahoželali sme našim darcom krvi.
- Na Vianoce nás navštívila dychová kapela zo Šamorína a spolu sme spievali vianočné koledy.
- V osobe jedného obyvateľa Macova sme pristihli páchatel'a ilegálneho uloženia odpadu.
- Zámočnícka firma fungujúca za pohostinstvom „Nyírfa“ zväčšila jeden starý kontajner, za účelom uloženia umelohmotného odpadu.
- V čase veľkých dažďov naši dobrovoľní hasiči mali niekoľko výjazdov.
- Zúčastnil som sa na stretnutí združenia Insula Magna, v Dunajskej Strede.
- V ulici pri pošte neznáma osoba skosila kríky.
- Pokračuje sa rekonštrukcia kostola.
- Referendum prebiehal bez problémov, účasť bola nízka.
- Občianske združenie Póšfa a Csemadok spoločne zorganizovali Deň maďarskej kultúry.
- V spolupráci s pôdohospodárskym družstvom sme odviezli trafiku na zberný dvor, kde bude fungovať ako vážnica.
- ¾ plochy autobusovej zastávky v časti Stará Gala je na cudzom pozemku, bude premiestnená.
- V časti Beketfa neznámy páchatel' hodil do dvora rodinného domu insekticídnu chemikáliu. Vlastník podal trestné oznámenie.
- V miestnom kultúrnom dome v Holiciach sa uskutočnilo interaktívne predstavenie súboru „Néptáncműhely“ z mesta Győr.

3. Dodatok č. 1/2022 k VZN obce Holice o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia

- Iván – škola požadovala o to, aby z dôvodu zvyšovania cien potravín mohla zvýšiť sumu príspevkov. K tomu je potrebná zmena VZN.
Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

4. Právne zastúpenie obce

- Iván – v súdnom procese Szajkó-Lesnický našu obec zastupovala spoločnosť MD legal s.r.o. Som spokojný s ich prácou. Neplatili by sme formou mesačného paušálu, ale za právne poradenstvo. Kto hlasuje za právne zastúpenie obce prostredníctvom spoločnosti MD legal s.r.o.?
Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

5. Členstvo obce v združení „Dunajská magistrála“

- Iván – raz som už predložil návrh, aby sme vystúpili. Výška členského príspevku za jeden rok je 716 eur. Počas 5 rokov sa neuskutočnil žiadny projekt.
 - Usačov – ak to neprináša žiadny úžitok, platíme ho zbytočne.
- Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

6. Informovanie o stave aktuálnych projektov obce

- Iván – v súčasnosti sa prebiehajú nasledujúce projekty:
 - Interaktívna autobusová zastávka pred školou
 - Parkovisko pred starým obecným úradom
 - Strešná konštrukcia domu smútku
 - Revitalizácia „Veľkej záhrady“ („Nagykert“) vo Veľkej Budafe
 - Rekonštrukcia zberného dvora
 - Rekonštrukcia interiéru kultúrneho domu.

OZ berie na vedomie uvedené projekty.

7. Žiadosti miestnych organizácií o dotáciu

- Usačov – hovoril som s účtovníčkou obce, podľa ktorej dotácia je z hľadiska rozpočtu prípustná.

Základná organizácia Csemadoku, Holice - žiada o dotáciu vo výške 2000 eur

- Usačov – väčšina programov uvedených v žiadosti sú programy samosprávy, takže na zozname sú 2 nové programy.
 - Viola – programy väčších rozmerov, ako napr. Petropavlovské dni, organizácia sama nevie zorganizovať. Štyrikrát sme zorganizovali „Kondorošský jarmok“ a od obce sme nepožiadali nijakú materiálnu podporu. 2000 eur považujem za príliš vysokú sumu, navrhujem 500 eur.
 - Usačov – považujem za racionálnejšie riešenie, ak Csemadok pomôže samospráve v organizácii týchto programov. Myslím si, že 2000 eur je vysoká suma.
 - Menyhart - aj ja navrhujem 500 eur.
 - Láng – ja považujem 500 za nízku čiastku, navrhujem 1000 eur.
 - Iván – odzneli 2 návrhy. Kto hlasuje za 1000 eur?
- Hlasovanie: za 5, proti 4, zdržal sa 0.

Občianske združenie Póšfa - žiada o dotáciu vo výške 4000 eur

- Usačov – je to vysoká suma pre organizáciu. Tanečné domy sa realizujú z dotácie od Trnavského kraja. Ako vidíme, účastníci pochádzajú hlavne z nášho regiónu. Tak, ako v prípade Csemadoku, aj teraz navrhujem 1000 eur.
 - Iván – Kto hlasuje za dotáciu vo výške 1000 eur?
- Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

Športová organizácia - žiada o dotáciu vo výške 12 000 eur

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

10. Prerokovanie žiadostí a iných aktuálnych tém

- Žiadosť - žiadateľ: Barbara Štubňová

– Iván – je obyvateľkou Čechovej, predmetom jej žiadosti je umiestnenie vsakovacej jamy pred jej rodinným domom, na parc. č. 71/3, ktorá je vo vlastníctve obce.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

- Žiadosť - žiadateľ: Peter Görcs

– Iván – chcel by kúpiť parcelu č. 31/8, nachádzajúcu sa v kat. úz. Beketfa, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu 10 EUR/m². Tým pádom by sa vyrovnala hranica pozemku, nachádzajúca sa pred jeho domom. Zámer bude zverejnený na webovej stránke obce.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

- Žiadosť - žiadateľ: Priška Csölleová

– Iván – žiada o dvojizbový nájomný byt. Jej žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

- Žiadosť - žiadatelia: Zsuzsanna Hervay a István Tóth

– Iván - žiadajú o nájomný byt. Ich žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o nájomný byt (do zoznamu cudzincov).

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

- Žiadosť - žiadateľ: Mgr. Bianka Szakál

– Iván – žiada o dvojizbový nájomný byt. Jej žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

- Žiadosť - žiadateľ: Márta Csicsay

– Iván – žiada o jedno- alebo dvojizbový nájomný byt. Jej žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 1.

- Žiadosť - žiadateľ: Rímskokatolícky farský úrad

– Usačov – navrhujem, aby žiadosť bola odročená a aby sme vyžiadali názor účtovníčky obce. OZ berie na vedomie túto žiadosť.

- Nájomná zmluva - Vladimír Józsa

– Iván – predložíme nový návrh zmluvy. Miestnosť prenajímame za cenu 2,66 €/m², za 327 eur mesačne.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

Prerokovanie iných tém

Nezaplatené faktúry

– Iván – existujú faktúry, ktoré majú investičný charakter. Chcel by som navrhovať ich zaplatenie z výnosu z predaja plochy priemyselnej oblasti. Jedná sa o sumu 203 746,70 eur.

– Usačov – dospeli by sme k úrovni, kde suma, ktorú každý mesiac dostávame od štátu, by pokryla naše náklady.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

Uloženie finančných prostriedkov v banke

– Iván – navrhujem uložiť 1 500 000 eur z výnosu z predaja plochy priemyselnej oblasti na termínovný vklad v ČSOB banke. Požiadal som 3 banky o ponuku. Najvýhodnejšiu ponuku predložila ČSOB banka – úroková sadzba 3,38 % v prípade ročnej fixácie. Kto je za fixáciu tejto sumy v banke?

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

Záhrady v Budafa

– Iván – v kat. úz. Veľká Budafa sú pozemky vo vlastníctve obce vedené na liste vlastníctva č. 1357 používané ako záhrady. Navrhujem, aby boli ponúknuté na predaj, za cenu 10 €/m².

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

Investície obce

– Iván – chceli by sme vymeniť okná v dome služieb. Požiadal som o cenovú ponuku na výmenu 5 veľkých a 4 malých okien, ako aj dverí – 5680 €. Okrem toho by sme na námestí pred kostolom chceli vybudovať zavlažovacie zariadenie, ponuka obsahovala cenu 11 316 €.

– Czére – požiadajme ďalšie cenové ponuky!

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

Zúčtovanie spotreby plynu v nájomných bytoch

– Iván – niektoré nájomné byty nemajú merače na meranie spotreby tepla. Má niekto návrh, podľa čoho by mala byť zúčtovaná spotreba?

– Czére – podľa štvorcových metrov. Ako bola zúčtovaná spotreba vlani?

– Iván – podľa štvorcových metrov.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

Správa hlavného kontrolóra obce

– Iván – Mónika Sebök doručila svoju správu o kontrolnej činnosti za rok 2022, ktorú dostal každý z vás.

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra.

Igor Márton, obyvateľ nájomného bytu

– Iván – deložovali sme ho ku koncu marca. Dostali sme veľké množstvo sťažností, tento stav bol neudržateľný, úplne znehodnotil tento byt.

9. Vymenovanie komisie za účelom posúdenia žiadostí doručených v súvislosti s verejnou súťažou na osobu hlavného kontrolóra obce

– Iván – za účelom posúdenia žiadostí predložených v súvislosti s voľbou hlavného kontrolóra obce musí byť vymenovaná komisia. Za predsedu komisie navrhujem Blanku Menyhartovú a za členov Móniku Tóthovú a Petra Usačova.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 2.

10. Voľba členov školskej rady

– Iván – funkčné obdobie 2 členov sa po voľbách skončilo. Za členov navrhujem Krisztinu Czére a Juraja Špačeka.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 2.

Uznesenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Holice, zo dňa 31. januára 2023

Prvý bod programu

1/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Overovateľov zápisnice zo zasadnutia:

❖ Bc. Blanka Menyhartová

❖ Ing. Zoltán Zirig

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 2.

2/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Doplnenie programu zasadnutia nasledovnými bodmi:

9. Vymenovanie komisie na posúdenie žiadostí doručených v súvislosti s verejnou súťažou na osobu hlavného kontrolóra obce.

10. Voľba členov školskej rady.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

Druhý bod programu

3/2023

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie:**

Správu o udalostiach po poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Tretí bod programu

4/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Dodatok č. 1/2023 k VZN obce Holice o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

Štvrtý bod programu

5/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Uzavretie Zmluvy o poskytovaní právnych služieb s advokátskou kanceláriou MD legal, s.r.o. so sídlom Jaseňová 7, Zvolen, IČO: 47 256 729.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

Piaty bod programu

6/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Zánik členstva Obce Holice v občianskom združení Mikroregión Dunajská Magistrála so sídlom Lehnice 89.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

Šiesty bod programu

7/2023

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie:**

Aktuálne žiadosti obce o NFP.

Siedmy bod programu

8/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Dotáciu z rozpočtu obce na rok 2022 pre miestne organizácie nasledovne:

- Pre Futbalový klub Holice vo výške 12 000 Eur,
Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.
- Pre Csemadok vo výške 1 000 Eur.
Hlasovanie: za 5, proti 4, zdržal sa 0.
- Pre Občianske združenie Póšfa 1 000 Eur.
Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

9/2023

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie:**

Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvy, Farnosti Holice o poskytnutie dotácie na podporu projektu vo výške 30 000 Eur.

Ôsmy bod programu

10/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Žiadosť Barbary Štubňovej o vydanie súhlasu na umiestnenie vsakovacej jamy na pozemku vo vlastníctve obce parc. č. 71/3 v k.ú. Čéfa.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

11/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Zámer predaja pozemku vo vlastníctve obce parc.č. 31/8 k.ú. Beketfa dôvodom hodným osobitného zreteľa za cenu 10 Eur/m² na základe žiadosti Petra Görcsa.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

12/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Zaradenie žiadosti Prišky Csölleovej do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.
Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

13/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Zaradenie žiadosti Zsuzsanna Hervay a Štefana Tótha do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

14/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Zaradenie žiadosti Mgr. Bianky Szakál do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

15/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Zaradenie žiadosti Marty Csicsay do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

16/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Uzavretie nájomnej zmluvy s Vladimírom Józom na prenájom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Čentöfa parc.č. 41/2 vo veľkosti 123,21 m² za cenu 2,66 Eur/m², t.j. 327 Eur/mesiac do 31.1.2023.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

17/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Úhradu nasledovných neuhradených faktúr z finančných prostriedkov pochádzajúcich z predaja priemyselného parku vo Veľkej Budafe:

• BFF Slovensko – rekonštrukcia verejného osvetlenia	8 473,22 €
• BFF Slovensko – rekonštrukcia miestneho rozhlasu	8 728,42 €
• Coop Jednota – kúpa nehnuteľnosti	4 314,76 €
• Arabor Mont – montáž vodovodnej a kanal. prípojky	1 878 €
• Energy projekt – rekonštrukcia ústredného vykurov. MŠ Holice	32 934,50 €
• K.I.E.M – oprava vozidla Multikar	3 564 €
• Vár-Elektro – elektroinštalácia	3 680,40 €
• Led Aréna - rozšírenie miestneho rozhlasu	2 666,84 €
• JKL Production – Žiadosť o NFP-rozšírenie ekodvora	2 592 €
• Lelkes Tibor – oprava vozidla-traktor	1 694,56 €
• Energy Projekt - fűtőrendszer gellei óvoda	14 070 €
• ČSOB – kontokorentný úver	90 000 €
• ČSOB – úver na opravu cesty, Velká Budafa	29 150 €

Spolu: 203 746,7 €

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

18/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Uloženie finančných prostriedkov – 1 500 000 Eur – na termínovaný vklad v ČSOB banke s 12 mesačnou viazanosťou za ponúknutú 3,38 %-nú úrokovú sadzbu.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

19/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Zámer predaja nehnuteľností vedených na LV č. 1357 v k.ú. Veľká Budafa za cenu 10 Eur/m².

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

20/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Vyúčtovanie spotreby plynu podľa m² podlahy pre nájomné byty, v ktorých sú nefunkčné plynomery.

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

21/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Realizáciu nasledovných investícií:

- Výmena okien v Domu služieb – 5 860 Eur
- Vybudovanie zavlažovacieho systému na kostolnom námestí – 11 316 Eur

Hlasovanie: za 9, proti 0, zdržal sa 0.

22/2023

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie:**

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Holice za rok 2022.

Štvrtý bod programu

23/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Vymenovanie Bc. Blanky Menyhartovej za predsedu, Petra Usačova a Moniky Tóthovej za členov komisie na posúdenie žiadostí doručených v súvislosti s verejnou súťažou na osobu hlavného kontrolóra.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 2.

24/2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Vymenovanie Ing. Kristíny Czére a Juraja Špačeka za členov školskej rady.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 2.

Vzhľadom na to, že body programu zasadnutia boli vyčerpané, starosta obce poďakoval každému za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

.....
starosta obce

.....

.....
overovatelia zápisnice

zapisovateľka: