

Zápisnica

o zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 27. júna 2017

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet obyvateľov obce, ktorí sa zúčastnili zasadnutia: 7

Ďalší prítomní: Mgr. Norbert Varga – tlmočník, Lajos Iván – predseda OZ Pósfá

Návrh bodov programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva
3. Informácia o zápisnici Najvyššieho kontrolného úradu
4. Modernizácia verejného osvetlenia obce
4. Prerokovanie žiadostí a iných aktuálnych tém

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce, Imre Vajas. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s navrhovanými bodmi programu.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0.

Za overovateľov zápisnice navrhoval nasledujúcich poslancov:

József Viola

Péter Pecsuk

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 2.

Zapisovateľka: Ing. Erika Jakli

2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva

Imre Vajas informoval o splnení návrhov uznesenia predchádzajúceho zasadnutia.

-Vajas:

- Údaje z evidencie obyvateľstva: 1 narodenie, 2 úmrtia, 10 prisťahovaní, 7 odst'ahovaní. Počet obyvateľov: 2019

- 7. mája sa uskutočnilo odhalenie pomníka postaveného na pamiatku 600. výročia prvej písomnej zmienky obce Póšfa. Na podujatí sa zúčastnili mnohí obyvatelia časti obce Póšfa a ostatných častí obce.

- 14. mája sme blahoželali matkám v kultúrnom stredisku v Holiciach. Počas slávnostného programu vystúpili deti z materských škôl v Holiciach a vo Veľkej Budafe, ako aj žiaci miestnej ZŠ.

- Počas posledného obdobia sa cudzinci viackrát pokúsili dostať sa do domácností, pod rozličnými zámienkami. Skontaktovali sme zamestnancov polície a prisľúbili nám, že budú častejšie hliadkovať na území obce. Našich obyvateľov sme upozornili na obozretnosť aj prostredníctvom obecného rozhlasu.

- 20. júna sme v rokovacej miestnosti OcÚ privítali 25 úspešných žiakov miestnej ZŠ.

- Riaditeľky materských škôlok poskytli informácie o počtoch detí, ktoré boli zapísané do MŠ na školský rok 2017/18. Nový školský rok začína v Holiciach 42 detí a vo Veľkej Budafe 15.

- Skončil sa proces predloženia pripomienok k územnému plánu obce Holice. Dostali sme 16 žiadostí.

- V súvislosti s plánovanou ubytovňou robotníkov v časti Stará Gala sme dostali odpoveď od Stavebného odboru Krajského úradu v Trnave, v zmysle ktorej administratívna budova nemôže fungovať ako prechodná robotnícka ubytovňa. Včera sme dostali ďalší list od firmy IDOPS CZ, v ktorom uvádzajú, že budovu by chceli užívať ako prechodnú turistickú ubytovňu.

– Usačov – hovorili sme o tom, že bude obhliadka na mieste, nakoľko tam realizované stavebné práce sú ilegálne.

– Süli – funkcia budovy je „administratívna budova“, takže je potrebná modifikácia účelu užívania tejto budovy. To nie je len jednoduchá žiadosť, k tomu je potrebná komplexná projektová dokumentácia.

– Menyhart – aj pred 2 mesiacmi sme hovorili o tom istom, o prehliadke na mieste. Opäť sme nedosiahli žiadny pokrok v tejto veci, lebo nemáme posudok od odborníka.

– Usačov – musíme zamietnuť túto žiadosť, nakoľko neexistuje projektová dokumentácia.

– Pecsuk – tento prípad je riešený advokátom?

– Viola – ak stavebný výbor tam pôjde, aby realizoval obhliadku na mieste, mal by im tlmočiť názor OZ, že v žiadnom prípade tu nechceme ubytovanie robotníkov, lebo narušia pokojný život v obci.

- Cestu Stará Gala – Lúč pán Marián Mészáros ani napriek viacerým výzvam nevrátil do jej pôvodného stavu. Prisľúbil, že do 15. júna dá cestu do poriadku, avšak stav sa zatiaľ nezmenil.

– Usačov – aj tieto fakty by sme mali zohľadniť, kým žiada o schválenie obytného parku s 50 rodinnými domami.

– Viola – mali by sme pamätať na tieto skutočnosti, keď dostaneme od neho hocijakú žiadosť.

- V rámci programu „Európa pre občanov“ sme predložili projekt na podporu zorganizovania Dní

obce Holice pre r. 2017, no žiaľ sme neboli úspešní.

- Usačov – koľko stojí vystúpenie Betty Love?
 - Vajas – 710 €.
 - Usačov – ak už pozývame zahraničné hviezdy, mali by sme si vybrať spomedzi tých, ktorý nám prilákajú divákov. Za tie peniaze by sme mohli mať napr. guláš zadarmo.
 - Cséfalvay – medzi účinkujúcimi budeme mať aj folklórny súbor?
 - Vajas – zorganizovanie podobných podujatí je úlohou Ibolya Kovačičné Majer.
 - Süli - prechod pre chodcov vedľa parku nemá ukončenie, tam sa nachádza priekopa. Navrhujem, aby sme tam dali zámkovú dlažbu.
 - Vajas – priekopa slúži na odvádzanie dažďovej vody.
- Suma vo výške 1.500.000,- HUF, ktorú môžeme získať z projektu vypísanom na rekonštrukciu pomníka I. svetovej vojny organizáciou „Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.“, zahŕňa nasledujúce práce: zbrúsenie obelisku, opätovné namaľovanie prednej strany a nápisu, pokrytie základu žulou.
- Usačov – považujem za zbytočné, aby sme investovali do žuly, pomník nie je v zlom stave. Musíme dať do poriadku okolie pomníka, umiestniť lavicu a osvetliť ho.
- Niektoré konáre dubu, ktorý sa nachádza na kostolnom námestí, sú nebezpečné, môžu spôsobiť úraz. Listom sme požiadali od Úradu ochrany životného prostredia v Trnave povolenie na očistenie stromu. Túto prácu môžu vykonať len firmy, ktoré disponujú príslušným povolením. V súčasnosti čakáme na odpoveď.
- S veľkou radosťou môžeme skonštatovať, že v r. 2016 sa rozšíril počet obyvateľov našej obce o 21 novorodencov. Ich privítanie sa uskutoční zajtra, v rokovacej miestnosti obecného úradu.

Rýchlostná cesta R7

- Lajos Iván – v minulosti obec schválila jednu variantu pripojenia rýchlostnej cesty R7 na hlavnú cestu č. 63. Situácia je vážnejšia, ako si to myslíme. Ak rýchlostnú cestu s max. povolenou rýchlosťou 130 km/h prostredníctvom okružnej križovatky spomalíme na 0 km/h, je úplne nepredstaviteľné, že tým nevznikne dopravná záпча. Oni tvrdia to, že na základe ich výpočtov sa to nestane. V marci sme ich už informovali o našom postoji, avšak oni nás nebrali vážne. Dovoľujem si vyhlásiť, že to, aká bude situácia v budúcnosti, závisí od nás a starostu obce.
- Vajas – skupili veľké množstvo pozemkov, preto navrhujú také riešenie, ktoré sa dá realizovať na týchto plochách.
- Usačov – v prípade cesty do Čechovej nie je potrebné nič kupovať.
- Iván – navrhujem prizvať aj starostov okolitých obcí, nakoľko tento problém sa týka aj ich.
- Vajas – pán Kubovič, zástupca ministerstva povedal, že máme im zaslať náš projekt do 15. júla.
- Usačov – v súvislosti s vypracovaním projektu môže nám pomôcť Dávid Csánó, on pozná situáciu.
- Viola – tieto sú už karty, ktoré už boli rozložené. Ak 15. júla nič nedosiahneme, nezostane nám iná možnosť, budeme musieť medializovať tento prípad.

3. Informácia o zápisnici Najvyššieho kontrolného úradu

Starosta obce informoval o zápisnici Najvyššieho kontrolného úradu.

- Usačov – môžeme vedieť, prečo začali tieto kontroly u nás?
- Vajas – nevieme, kontroly realizovali aj v Okoči a Hlohovci.
- Usačov – myslím si, že som sa pokúsil o maximálnu spoluprácu so zamestnancami. Kým niektorá z nich nebude zodpovedná za obsah webovej stránky, nebude to fungovať. Toto musí vyriešiť starosta obce.
- Vajas – urobíme všetko preto, aby sme odstránili nedostatky.
OZ berie na vedomie zápisnicu Najvyššieho kontrolného úradu.

4. Modernizácia verejného osvetlenia obce

Pán Gábor Fitos, zástupca firmy Ledaréna informoval o možnostiach, ktoré poskytuje jeho spoločnosť.

- Pecsuk – s pánom starostom sme boli na obhliadke na mieste, v obci Dunajský Klátov, kde verejné osvetlenie riešila tiež firma Ledaréna. Chcel by som navrhovať to, že nakoľko v obci Holice sa nachádzajú stĺpy ďalej od cesty, táto skutočnosť by sa má zohľadniť pri inštalácii.
- Fitos – v takom prípade svetelné telesá sa zdvíhajú do iného uhla.
- Pecsuk – LED žiarovky majú svetelný senzor, takže ak sa začne stmievať, začnú svietiť.
- Usačov – chcel by som vás požiadať o to, aby ste do cenovej ponuky zahrnuli aj osvetlenie futbalového ihriska.
- Fitos – vo všetkých nehnuteľnostiach vo vlastníctve samosprávy vieme vymeniť žiarovky.
OZ berie na vedomie projekt modernizácie verejného osvetlenia obce.

5. Prerokovanie žiadostí a iných aktuálnych tém

• Žiadosť – Simon Álló

- Vajas – chcel by prenajať ornú pôdu v kat. úz. Stará Gala, č. parcel: 134/1 a 134/2.
- Álló – nakoľko sa mi nepodarilo kúpiť tieto nehnuteľnosti, aspoň by som ich chcel prenajať.
- Usačov – porovnávajme to s obsahom žiadostí, ktoré sme dostali, aby sa nedošlo k stretu záujmom. Máme čoraz viac investorov. Musíme zohľadniť skutočnosť, že máme 50 nájomných bytov, mladí ľudia, ktorí v nich bývajú, pravdepodobne by sa chceli usadiť na území obce. Aj z tohto dôvodu sme otvorili územný plán obce. Obdobie na predloženie žiadostí sa skončilo, žiadosti budú vyhodnotené. Toto územie spadá do toho súvislého územia, kde by obec mohla vytvoriť pozemky.
OZ berie žiadosť na vedomie.

• Žiadosť – Beáta Mezzei

- Vajas – chcela by kúpiť pozemok v kat. úz. Veľká Budafa, č. parcely 34/4. Obec k tomuto pozemku nemá prístup. Navrhujem, aby na svoje vlastné náklady zabezpečila vypracovanie odborného posudku, následne predáme tento pozemok.
Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0.

• Žiadosť – František Serbin a jeho syn, Lukáš Serbin

- Vajas – chcela by kúpiť pozemok v kat. úz. Čechová, č. parcely: 73/9, rozloha parcely: 66 m². Nakoľko tento pozemok sa nachádza pri ceste, z dôvodu bezpečnosti dopravy navrhujem realizáciu obhliadky na mieste.
OZ berie žiadosť na vedomie.

• Žiadosť – Pol'nohospodárske družstvo Holice

- Vajas – predmet ich žiadosti: uzavretie zámennej zmluvy na nasledujúce nehnuteľnosti: pozemok vo vlastníctve družstva v kat. úz. Čechová, č. parcely: 73/3 a pozemok vo vlastníctve obce Holice v kat. úz. Stará Gala, č. parcely: 211/3.

- Usačov – úplná podpora z mojej strany. Aké sú vlastnícke vzťahy na vedľajšej parcele? Bolo by dobré, keby sme kúpili alebo zamenili toto územie. Ak chceme, aby Čechová nevymrela, musíme zatraktívniť túto časť obce, nakoľko rýchlostná cesta R7 dosť sťažuje život tunajších obyvateľov.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0.

• Žiadosť – László Csaplár a jeho manželka, Erika

- Vajas – predmetom ich žiadosti je vymazanie predkupného práva obce z parcely č. 16/46 v kat. úz. Holice.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0.

• Žiadosť – Katarína Cachová

- Vajas – chcela by prenajať jedno-, dvoj-, prípadne trojizbový byt. Jej žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o obecný nájomný byt.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0.

• Žiadosť – Mária Zalka

- Vajas – chcela by prenajať jedno- alebo dvojizbový byt. Jej žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o obecný nájomný byt.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0.

• Žiadosť – Katalin Erős

- Vajas – chcela by prenajať jedno- alebo dvojizbový byt. Jej žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o obecný nájomný byt.

Hlasovanie: za 8, proti 0, zdržal sa 0.

DISKUSIA

- Pecsuk – elektrina v cintoríne v časti obce Veľká Budafa má byť vyriešená.

- Vajas – stĺpy už máme, musíme ich umiestniť do zeme a dotiahnuť tam elektrinu.

- Cséfalvay – v Materskej škole v Holiciach odvádzanie odpadových vôd spôsobí veľký problém.

- Vajas – požiadame o pomoc odborníka.

- Süli – musí byť nainštalovaná ventilácia, ktorú investor nenainštaloval z dôvodu úspor.

- Süli – s veľkým žiaľom som zistil, že cesta smerom ku kanálu pri Póšfa je zasypaná odpadom a stavebnou sutinou.

- Andrea Molnár – koľko času bude potrebné pre realizáciu procesu zmeny územného plánu obce?
- Vajas – najprv zasadne stavebný výbor a na zasadnutí v mesiaci september alebo október budú prerokované jednotlivé žiadosti.
- Milan Diabelko – nemohla byť zverejnená zápisnica z kontroly Najvyššieho kontrolného úradu na webovej stránke obce? Plánujete výmenu trafostaníc v jednotlivých častiach obce?
- Vajas – zatiaľ len v časti Beketfa, no aj tam vznikla prekážka, nakoľko vlastník nehnuteľnosti nedal na to povolenie.