

# Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 24. novembra 2015.

**Na zasadnutí boli prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

**Počet obyvateľov obce, ktorí sa zúčastnili zasadnutia:** 8

**Ostatní zúčastnení:** Ing. Gróf Barnabás, Oros Tamás – zástupcovia EKO INVEST DS s.r.o.

## **Program zasadnutia:**

1. Zahájenie zasadnutia
2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí zastupiteľstva
3. Prijatie obecného rozpočtu na rok 2016
4. Prijatie všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach, komunálnom odpade a poplatkoch za stavebný odpad v obci
5. Prenájom voľných priestorov v dome služieb
6. Rokovanie o rôznych požiadavkách a iných aktuálnych témach

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol Imrich Vajas, starosta obce. Navrhovanú agendu rozšírilo OZ o 7. bod na návrh poslanca Usačov Petra. Doplnený bod sa týka rokovaní o návrhoch pána Usačova.

Výsledky hlasovania: za 7 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

Za overovateľov zápisnice boli určení nasledovní členovia obecného zastupiteľstva:

Bc. Menyhart Blanka

Usačov Péter

Výsledky hlasovania: za 5 poslancov, proti 0, zdržali sa 2;

Zapisovateľka: Ing. Jákli Erika

Vajas: „Dnes ráno sme dostali do rúk výpoveď poslanca Méry László, podľa ktorej z rodinných dôvodov nevie naďalej zastávať funkciu poslanca. Podľa volebnej zápisnice z 15. novembra 2014, nasleduje s počtom hlasov 366 pán Süli Béla.“

Süli Béla zložil poslanecký sľub podľa zákona o obecnom zastupiteľstve a prijal svoje miesto v obecnom zastupiteľstve (OZ). Vzhľadom na to, že nie je obsadený post predsedu výboru pre ochranu verejných záujmov, starosta navrhol do funkcie Süli Bélu.

Výsledky hlasovania: za 7 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

Usačov: „Rád by som poukázal na to, že zloženie daného výboru nezodpovedá zákonným požiadavkám. Ak sú v OZ zastúpené politické strany aj nezávislí kandidáti, tak majú byť aj vo výbore zastúpení, teda majú dostať miesto aj politické strany aj nezávislí poslanci.“

Starosta dal prísľub, že situáciu vyrieši.

## **2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí zastupiteľstva**

Vajas: „

- 29. októbra sa uskutočnilo cvičenie na ochranu pred katastrofami s názvom TUKAN 2015.
- Dokončilo sa kúrenie v kultúrnom stredisku. Vďaka tomu je v budove teplejšie. Vykonala sa kontrola a po nej sme podali žiadosť na vyplatenie Slovenskej agentúre životného prostredia. V týchto dňoch na účet obce príde 58 625,50 €.
- Finančné prostriedky na Dni obce vo výške 25.000 € tiež prišli na účet obce.
- V novembri sa uskutočnili 2 kultúrne podujatia v miestnom kultúrnom dome. 14. novembra na výstave s názvom „Slová plynúce z objektívu na plátno“ ukázali svoj talent Rásó Attila, Csomor Veronika a Csicsay Zsuzsa. 22. novembra predstavil náš rodák Zirig Árpád svoju najnovšiu básnickú zbierku s názvom „Botlófüzek oltalmában“.

### *Budúcnosť pastoračného centra*

Viola: „Rád by som vyjadril nespokojnosť s prístupom miestneho farského úradu, pretože neberú na vedomie, že budovu toho času postavili za podpory miestnych obyvateľov. Naďalej zastávam názor, že budovu nedáme zo svojich rúk a samozrejme peniaze za ňu tiež nedáme.“

Pecsuk: „Mali by sme vyžiadať názor právnik.“

Vajas: „Z právneho hľadiska to nevyzerá dobre, nakoľko je budova ich majetkom. Radi by sme ju

dostali za 1 €.“

Menyhart: „Navrhujem stretnutie so zástupcom cirkvi na nasledujúce zasadnutie.“

### **3. Prijatie obecného rozpočtu na rok 2016**

Starosta oboznámil prítomných o obecnom rozpočte na rok 2016, ku ktorému prišli nasledujúce pripomienky:

Menyhart: „Rád by som vedel, aký bol zisk obce z Dní obce tento rok? Podľa mojich informácií aj napriek podpore 25.000 € bol stratový.“

Usáčov: „Nedosiahli sme ani ten minimálny zisk, ktorý sme mohli.“

Vajas: „Dedina ani doteraz nemala zisk, nakoľko vždy predával športový zväz.“

Menyhart: „Už nech nie je taký deň obce, kde nemáme možnosť vybrať účinkujúcich.“

Vajas: „Dostali sme 25.000 €, nemali sme s ničím starosti, firma všetko zabezpečila.“

Usáčov: „To je v poriadku, poďme sa rozprávať o tom, na čo by sme mohli podporu ešte využiť.“

Láng: „Dni obce sú aj o tom, aby sa ľudia zabávali, 4000 ľudí ešte v obci nikdy nebolo.“

Menyhart: „Čo znamená ten účet o pohostení 175 ľudí.“

Vajas: „Pohostenie ľudí, ktorí prišli z maďarskej a českej sesterskej obce.“

Usáčov: „Tak potom koho sú to dni obce nás, alebo cudzích. Boli obce, ktoré z týchto peňazí financovali tabule s menami ulíc.“

Pecsuk: „Zistíme, na čo by sme vedeli tieto peniaze ešte použiť.“

Viola: „Zo 4000 ľudí až 3000 neboli obyvatelia Holíc. Všetky dni obce sú o tom, že starostovia súťažia, kto vie prilákať väčšiu celebritu. Navrhujem aby bola táto položka v rozpočte s otáznikom.“

#### *Nájomné byty nad škôlkou*

Usáčov: „Informoval niekto nájomcov o situácii s bytmi? Napokon do tejto neistej situácie sa dostali vďaka úradu starostu. Mali by vedieť o tom, že sa zaoberáme touto vecou. Ako bude vysporiadaný rozdiel 21.000 € medzi nákupnou cenou 4 bytov a hypotékou od OTP banky?“

Vajas: „Dáme im jeden pozemok v tejto cene.“

Usáčov: „Toto teraz počujem prvý krát. Nie je jedno či v hodnote 21.000 € dostanú stavebný pozemok v Holiciach alebo poľnohospodársku pôdu. Preto sme pristúpili na túto situáciu, aby sme byty mohli kúpiť.“

Cséfalvay: „21.000 € nefiguruje v rozpočte.“

Vajas: „ Takýmto spôsobom sa potom nemôžu stavať nájomné byty.“

Usačov: „Toto tak nie je. Postavili sa domy s 9, s18, s 13 bytmi a teraz je reč o osude 12 bytov, ja by som nebol taký dôverčivý.“

Vajas: „ Z Trnavy od Štátneho fondu rozvoja bývania sme dostali písomný sľub, že ak budeme splátky uhrádzať načas, naša žiadosť bude posúdená pozitívne.“

### Vylúčenie Holíc zo Združenia miest a obcí Slovenska.

Usačov: „ Jeden môj známy ma v týchto dňoch informoval, že Holice vylúčili zo Združenia miest a obcí Slovenska. Obec napriek viacerým výzvam medzi rokmi 2012 a 2015 nezaplatila členské, ktoré dlhovala, spolu 1224,91 €, /ročne cca 300 €/ . Rád by som položil otázku: Nemala obec mesačne 30 € na zaplatenie členského? Keď sa tu bavíme o 3.000 € a 20.000 € položkách, o ktorých OZ nemá vedomie? Hovoríme tu o zastúpení na národnej úrovni. Toto je pre obec hanba. Nerozprávame o miliónoch ale o 30 Eur mesačne.“

Pecsuk: „ Aké záujmy zastupuje združenie, v čom pomáha obci?“

Ravas: „Oni rozhodujú o tom, aké kompetencie dostanú obce. Ak nie sme členmi, nie sme informovaní.“

Viola: „ Navrhujem aby sme požiadali o splátkový kalendár.“

Menyhart: „Vieme to zaplatiť aj z honorárov OZ.“

Vajas: „ Keď faktúry za plyn a elektrinu neboli zaplatené, nie toto bolo prvoradé.“

Obecné zastupiteľstvo musí rozhodnúť ak opätovne chceme byť členmi Združenia miest a obcí Slovenska. Poslanecký zbor poveril starostu, aby vykonal potrebné kroky, aby sa Holice opätovne stali členom.

Výsledky hlasovania: za 8 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

### Údržbové práce na verejných priestranstvách

Pecsuk: „Považujem trošku za luxus, že s kosačkou za 3.000 € môžeme kosiť len trávnik na futbalovom ihrisku.“

Usačov: „O tom, kde sa kosí tráva nech nerozhoduje Brunczvik Gyuri. V rozpočte by sme na kosení trávy nemali šetriť, radšej by sa táto položka mala navýšiť. Polievanie by sa nedalo modernizovať? Ak je cena verejného osvetlenia celej dediny 15.000 €, tak 5.000 € na osvetlenie ihriska je veľmi

vysoká suma.“

Láng: „Minulý rok sme dostali cenovú ponuku na 5.000 €, ale peniaze na to neboli. Na osvetlení by sa dalo veľa ušetriť. Aj cestovné výdavky sa znížili. Neobjednávame autobus ale my vozíme hráčov na zápasy.“

Süli: „Investícia by sa vrátila za 5 rokov.“

Usačov: „Aká je situácia so žiadosťou na umelý trávnik?“

Vajas: „Neschválili nám žiadosť ale budúci rok to skúsime znova.“

Poslanec Láng László informoval prítomných o výdavkoch športového družstva a o vykonaných prácach. Informoval OZ, že ak rozpočet znížia na 8.000 €, z tohto športový zväz nebude vedieť fungovať.

Menyhart: „Navrhujem 10.000 €.“

Süli: „Ak sa to dá vyriešiť tak 10.000 €.“

Usačov: „Prácu na verejných priestranstvách vykonáva 9 zamestnancov. Nevedia vykázat kedy a kde vykonali prácu, okrem toho nikdy nemajú na nič čas. Ich riadenie nie je prácou starostu ale máme na to zamestnanca.“

Viola: „V rozpočte sú tieto položky neidentifikovateľné, všetko sa zapisuje pod údržbu trávniku. Nevie sa v tom vyznať. Aj okolie farského úradu striháme my, to je smiešne, ako v 16. storočí.“

Usačov: „Ak nás zástupca farského úradu naťahuje ohľadom pastoračného centra, informujme ho koľko stoja tieto úkony obec. Máme možnosť pozrieť si na čo pracuje týchto 9 zamestnancov? Na základe akého plánu pracujú?“

Vajas: „Určite tam sú nedostatky, veď dedina sa skladá zo 7 častí.“

Usačov: „9 zamestnancov vykonáva túto prácu na plný úväzok a dedina napriek tomu nie je v poriadku. Majú vedúceho. Prečo nevypracuje plán, prečo nezadeli prácu? Títo ľudia nie sú riadení a toto sa ťahá už veľmi dlhú dobu.“

Vajas: „Brunczvik György je univerzálny človek. Nikto nepozná dedinu lepšie ako on.“

Usačov: „Vedel by vypracovať nejaký plán prác?“

Vajas: „Podľa mňa nie.“

Usačov: „Tak ho vypracujme my.“

Menyhart: „20 rokov na neho nikto nemal žiadne požiadavky.“

Süli: „Každý pracovník by mal zošit kde by si zapisoval aké práce spravil.“

Pecsuk: „Mali by sme to dať externej firme, určite existuje firma, ktorá by to za toľkoto peňazí spravila.“

Viola: „Toto žiaľ nebudeme vedieť zmeniť, ani ich vedúceho. Je potrebné zlepšiť účinnosť. 9 ľudí nie je málo. Oplatilo by sa to porovnať, možno v iných dedinách dokážu túto prácu spraviť 3 ľudia.“

Usačov: „Ak by bol plán podľa ktorého by pracovali, mali by sa za čo zodpovedať.“

Süli: „Skúsme zvýšiť kvalitu práce.“

Vajas: „Prosím o pomoc OZ. Budem sa rozprávať s pánom Brunczvikom.“

### Dar pre novorodencov

Menyhart: „Navrhujem aby novorodenci dostali poukážky napr. Tesco v hodnote 100 €.“

Viola: „Nech to nie je univerzálne. Nie o tomto je narodenie dieťaťa.“

Menyhart: „Tak potom nech to je poukážka do DM v hodnote 100 €.“

Viola: „Pri krátkodobých úveroch, čo znamená položka vo výške 14.500 €.“

Vajas: „Pri projekte modernizácie verejného osvetlenia sme od štátu nedostali požadovanú sumu, a preto nám zostal dlh u firmy HI-Tech Elektro. Žiadali sme splátkový kalendár, mesačne budeme splácať 700 €.“

Usačov: „Ja by som nepodpísal žiadny splátkový kalendár.“

Menyhart: „Na nasledujúcom zasadnutí by som rád videl uzatvorenú zmluvu.“

Viola: „Toto je také nejasné, navrhujem aby sme so schválením rozpočtu počkali do nasledujúceho zasadnutia keď bude prítomný aj pán poslanec Ravasz Béla.“

OZ berie obecný rozpočet na rok 2016 na vedomie.

Usačov: „Na poslednom zasadnutí bola reč o tom, že starosta vypracuje plán ako by sa dali znížiť výdavky.“

Vajas: „Musíme zaviesť radikálne šetrenie.“

Usačov: „Konkrétne kde budeme šetriť? Kde budeme zabezpečovať extra zisk? Takto nikdy nebudeme vedieť investovať. Nie na Mikulášskych balíkoch treba šetriť.“

Vajas: „Všetky percentuálne položky v rozpočte ukazujú šetrenie.“

Menyhart: „Obec ešte nikdy nebola takto zadlžená. Ako vyriešime túto situáciu v budúcom roku?“

Vajas: „Tak ako na Mikulášskych balíkoch, vieme šetriť na elektrine, plyne atď.“

Usačov: „Očakávame konkrétne plány. Dlhová hranica 60% znamená, že nevieme splácať naše dlhy. V budúcnosti nebudeme vedieť žiadať o dotácie.“

Vajas: „ Aj ja som za to, aby sme finančnú situáciu dediny vyriešili, žiadam tvoju pomoc v tomto.“

Usačov: „ Rád pomôžem, ale za to je platený starosta. Ja nebudem za iného vypracovávať plány. Ani po dvojnásobnom sľube sa nepripravili žiadne plány.“

Viola: „Nie ako ekonóm, zvýšenie 4,36 % nie je veľa. Tento rozpočet vypracovala Simonová Zsuzsa nie starosta.“

Vajas: „ Podľa tohto za všetko zodpovedám ja a nič pre to nerobím.“

Viola: „Na občianskom fóre dal starosta vyhlásenie že nebudeme zvyšovať dane. Toto bolo populistické vyhlásenie.“

Usačov: „Nevieme pomôcť, len keď budeme spolupracovať. Nemôžeme byť stratový vo všetkých oblastiach. Môžeme očakávať nejaké plány a na kedy?“

Vajas: „Na nasledujúce zasadnutie.“

#### **4. Prijatie všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach, komunálnom odpade a poplatkoch za stavebný odpad v obci**

Menyhart: „ O čom hlasujeme? Je jedno všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2013. Toto už nie je platné? Prečo je potrebné prijať nové nariadenie?“

Usačov: „ Na občianskom fóre starosta povedal, že nebudeme meniť dane. Tak potom čo chceme teraz meniť?“

Vajas: „Finančnú situáciu obce vieme zlepšiť predaním pozemkov alebo stavieb a zvýšením daní.“

Usačov: „Do rúk sme dostali tabuľky, ktoré ukazujú zvýšenie. Na základe týchto tabuliek nevieme hlasovať. Žiadam starostu aby na nasledujúce zasadnutie rozpísal položkovito s akými daňami obec pracovala v roku 2015 a aký to znamenalo príjem, s akými daňami máme počítat v roku 2016 a nakoľko to zasiahne obyvateľov obce.“

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach, komunálnom odpade a poplatkoch za stavebný odpad v obci berie OZ na vedomie.

*Poslanec Pecsuk Péter odišiel zo zasadnutia, OZ zostalo uznesenia schopné.*

## 5. Prenájom voľných priestorov v dome služieb

Süli: „Navrhujem aby sme dali možnosť všetkým žiadateľom, aby predstavili svoje plány.“

Usáčov: „Za 7 dní zostane miestnosť voľná, za ten čas by už niekto mohol platiť nájom.“

Süli: „Za spravodlivé to budem považovať vtedy, keď sa zúčastnia všetci žiadatelia.“

OZ požiadalo starostu aby vyzval žiadateľov, aby na budúcom zasadnutí predstavili svoje plány.

## 6. Rokovanie o rôznych požiadavkách a iných aktuálnych témach

- Žiadosť Szabó Imre

Vajas: „Obyvateľ Vrakune, predmetom jeho žiadosti je prenájom akéhokoľvek dvojizbového nájomného bytu na území obce. Jeho žiadosť sa dostane na zoznam žiadateľov o nájomné byty.“

Výsledky hlasovania: za 7 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

- Žiadosť Soóky Józsefa

Vajas: „Predmetom jeho žiadosti je výmena dvojizbového bytu, ktorý prenajíma vedľa škôlky na trojizbový byt.“

Bohony: „Podľa mojich informácií byt prestaval.“

Usáčov: „Len pod tou podmienkou, ak na vlastné náklady vráti späť byt do pôvodného stavu.“

Výsledky hlasovania: za 7 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

- Žiadosť Zöld Istvána

Vajas: „Obyvateľ Holíc, predmetom jeho žiadosti je prenájom akéhokoľvek dvojizbového nájomného bytu. Jeho žiadosť sa dostane na zoznam žiadateľov o nájomné byty.“

Výsledky hlasovania: za 7 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

- Žiadosť Mikóczy Pál

Vajas: „Predmetom jeho žiadosti je rozviazanie nájomnej zmluvy rýchleho občerstvenia Falatizo k 30. novembru.“

Usáčov: „Podľa mňa nebol dobrý nápad vytvoriť z tejto miestnosti rýchle občerstvenie, jednak technicky, upchatie odtoku je veľmi časté, a tiež kvôli vôňam, nakoľko na poschodí sú salóny a v neposlednom rade aj kvôli zdraviu detí. Német Dávid by tam rád prevádzkoval rýchle občerstvenie a Takács Éva solárium.“

Viola: „Rada by som upozornila na škodlivé dôsledky solária.“



OZ berie žiadosť na vedomie.

- Žiadosť Ing. Csilla Gál Lipková

Vajas: „Pred domom v časti Póšfa 141 nefunguje verejné osvetlenie. Viac krát sme ho opravovali, poškodilo sa zapaľovanie. V obci sú 3-4 lampy, pri ktorých je podobný problém. Snažíme sa opraviť chybu.

Menyhart: „Odpovedajme na žiadosť, že oprava prebieha.”

OZ berie žiadosť na vedomie.

- Žiadosť Gódány Tímea

Vajas: „ V katastri Starej Galy a Póšfy plánuje vybudovať obytné plochy. Elektrické vedenie by viedlo cez územia obce, preto je potrebný súhlas OZ.“

Usáčov: „ Je potrebné zobrať do úvahy aj územný plán obce.“

Süli: „ Odporúčam vyžiadať si názor elektrárni či transformátor, na ktorý bude vedenie napojené unesie záťaž.”

OZ berie žiadosť na vedomie.

- Žiadosť Takács István

Vajas: „Žiada cenovú ponuku na obmedzenie vlhkosti v byte.“

Menyhart: „Byt Sookyovcov sa vyprázdni, tak sa môže presťahovať tam.”

Usáčov: „Okrem 4 kúpených bytov, nemôžeme presťahovať nájomcov.”

OZ berie žiadosť na vedomie.

## **7. Diskusia o požiadavkách poslanca Usačov Péter**

### Všeobecné záväzné nariadenie o nebytových priestoroch na území obce

Usáčov: „Obec nemá také všeobecne záväzné nariadenie, ktoré by pojednávalo o podmienkach prenájmu nebytových priestorov na území obce. Obec vedie zoznam o žiadateľoch a nájomcov a o cene rozhoduje OZ.“

Výsledky hlasovania: za 7 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

### Návrh na vytvorenie novej webovej stránky obce

Usáčov: „Navrhujem aby sme prijali návrh v cene 300 Eur. Pozadie je oveľa jednoduchšie. Pustenie prevádzky je plánované na január 2016. Oficiálnymi stránkami obce budú gelle.sk a holine.sk.

Výsledky hlasovania: za 7 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;

Návrh na úpravu a údržbu cintorínov a hrobov

Usačov: „Podľa návrhu, obec pripraví zameranie cintorínov, plán na údržbu a vypracuje nariadenie o prenájmoch hrobov. Okrem toho obec pripraví zoznam hrobov s historickou hodnotou, ktoré bude obec udržiavať.“

Výsledky hlasovania: za 7 poslancov, proti 0, zdržali sa 0;