

Zápisnica

o zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 24. septembra 2024.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet obyvateľov obce, ktorí sa zúčastnili zasadnutia: -

Ďalší prítomní: Mgr. Vojtech Ravasz – hlavný kontrolór obce

Návrh bodov programu:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva (OZ)
2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí OZ
3. Správa o finančnom hospodárení obce
4. Úprava rozpočtu č. 2024/2
5. Prerokovanie tém súvisiacich s územným plánom
6. Žiadosti a iné aktuality

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce, Ľudovít Iván. OZ schválilo navrhovaný program zasadnutia.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

Za overovateľov zápisnice navrhol nasledujúcich poslancov:

Jozef Viola

Kinga Gencs

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa 2.

Zapisovateľ: Ing. Erika Jakli

2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí OZ

Ludovít Iván informoval o splnení návrhov uznesení predchádzajúceho zasadnutia.

Iván:

- Údaje z evidencie obyvateľstva: 1 narodenie, 7 úmrtí, 2 prisťahovania, 3 odsťahovania. Počet obyvateľov: 2138.
- Bol zorganizovaný futbalový turnaj v časti obce Beketfa.
- Uskutočnil sa folklórny tábor.
- S podporou župy bol zrekonštruovaný 700-metrový úsek cesty v Malej Budafe.
- V novej ulici bol vyriešený problém so vsakovacím zariadením.
- Bol odstránený kývadlová studňa, a bol umiestnený na dvore spoločnosti Fonte. Navštívil som pána Viskupiča, ktorý prisľúbil, že urobí všetko pre jeho návrat na pôvodné miesto. Stromy museli byť tiež odstránené, stará sa o ne záhradníctvo, momentálne sú ešte živé. K takémuto drastickému výrubu v auguste nemalo dôjsť.
- Uskutočnilo sa stretnutie dôchodcov.
- Oslávili sme Deň národnej spolupatričnosti.
- Tohtoročné podujatie Tórlátás na Kostolnom námestí bolo úspešné.
- Divadlo Hahota uviedlo v miestnom kultúrnom dome predstavenie Kvet kaktusu.
- Búrka vyvrátila strom pred farou, ktorý odstránili hasiči.
- Žiaci miestnej základnej školy sa zúčastnili prednášky o triedení odpadu.
- Na darovaní krvi organizovanom Červeným krížom sa zúčastnilo 18 darcov.
- Rózsa(Szín)Ház zorganizoval v Starej Gale pri poľovníckom dome letnú kubánsku rozlúčkovú večeru.
- V miestnej základnej škole sa uskutočnilo slávnostné otvorenie školského roka, novým riaditeľom je Attila Nagy.
- S pomocou rodičov bolo v základnej škole zabezpečené Wi-Fi pripojenie.

3. Správa o finančnom hospodárení obce

Autobus

- Iván – autobus je stratový. Tarifa za 1 km je 1,50 €, čakanie vodiča 7,50 €/hod. Príjem z autobusu je 458 €, výdavky 4090 €.
- Usáčov – nedal by sa využívať ako školský autobus? Ráno by pozbieral deti. Rodičia by to zaplatili.
- Viola – toto obce financujú väčšinou z dotácií.
- Usáčov – netreba ho predať, ale zvýšiť zdroje príjmov. Urobiť ho prenajímateľným.
- Ravasz – stojí to za zváženie. Je na to potrebné dopravné povolenie, zodpovedná osoba s podnikateľským oprávnením a treba z toho aj platiť dane.

Faktúry

- Iván – z peňazí, ktoré dostávame mesačne, nedokážeme zaplatiť množstvo faktúr. Z investičného účtu by bolo treba oddeliť 25–30 tisíc eur, aby sme vedeli faktúry uhradiť.
- Ravasz – čo nesúvisí s investíciou, nemožno platiť z tohto účtu. Rozpočtové pravidlá to neumožňujú. Viaceré obce zápasia s týmto problémom.
- Usáčov – podporujem všetky investície, ale mali by sme sa pozrieť, ktoré investície budeme schopní v budúcnosti udržať. A potom uvidíme, či chceme novú materskú školu, nový

chodník atď. Dokážeme to finančne pokryť? Máme veľa majetku, ktorý len odčerpáva peniaze. Treba ho využívať účelne, napríklad prenajímať. Mohla by sa zísť stavebná komisia.

4. Úprava rozpočtu č. 2024/2

-Ravasz – sme v treťom štvrtroku. Účtovníčka to vypracovala, návrh bol vyvesený. Červenou farbou sú vyznačené čísla, ktoré sa zmenili. Čo sa týka konečného výsledku, bežné príjmy prevyšujú výdavky. Po formálnej aj obsahovej stránke je to v poriadku. Je tam pomerne veľa zmien. Navrhujem jeho schválenie.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

5. Prerokovanie tém súvisiacich s územným plánom

-Iván – predovšetkým je potrebné znovuo tvorenie z dôvodu chyby týkajúcej sa priemyselnej zóny v Beketfe. Majiteľ dostal prísľub, že po uzavretí ho opätovne otvoríme. Okrem toho prišli aj nové žiadosti.

-Ravasz – zvyčajne sa zvykne otvoriť na 30 dní.

-Usáčov – náklady spojené s prepracovaním budú znášať žiadatelia.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

-Iván – navrhujem vymenovať komisiu v súvislosti s otvorením územného plánu, pričom za členov navrhujem Petra Usačova, Krisztínu Czére, Gergelya Gencsa, Benjamina Barátha a starostu.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa 2.

6. Prerokovanie žiadostí a iných aktuálnych tém

- Žiadosť Nikoletty Zöld

- Iván – chcela by si prenajať a prevádzkovať školský bufet, s dôrazom na zdravé stravovanie.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0

- Žiadosť Tibora Morovicsa

-Iván – žiada o dvojizbový nájomný byt. Jeho žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o byt.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

- Žiadosť Istvána Takácsa

-Iván – chce si vymeniť byt na 2. poschodí za byt B3 na 1. poschodí zo zdravotných dôvodov. Rodina Szerencsésocov sa v blízkej budúcnosti vysťahuje a má záujem o ich byt.

-Špaček – takto to nefunguje.

-Usáčov – pri výmenách bytov vždy vznikali problémy, neodporúčam to.

Hlasovanie: za 0, proti 3, zdržal sa 4.

- Žiadosť Adriána Méryho
-Iván – žiada o dvojizbový nájomný byt. Jeho žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o byt.
Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.
- Žiadosť Lászlóa Nagya
-Iván – obyvateľ Madu, žiada o jednoizbový nájomný byt.
Hlasovanie: za 0, proti 4, zdržal sa 3.
- Žiadosť Erzsébet Gáspár
-Iván – žiada o posunutie svojej žiadosti v poradovníku z rodinných dôvodov. Presťahovali sa do Topoľníkov, mladšie dieťa je žiakom miestnej základnej školy.
-Usáčov – nerobil by som výnimku, každý má podobné argumenty, nejde o malé deti.
Hlasovanie: za 0, proti 5, zdržal sa 2.
- Žiadosť Ádáma Mestera
-Iván – chcel by odkúpiť parcelu č. 162/7 v k.ú. Stará Gala. Na predchádzajúcom zasadnutí sme navrhli prenájom. Hovoril som s ním, ponuku akceptuje. Otázkou je cena. Družstvo platí nájomné 180–220 €/ha.
-Gencs K. – preverme si ceny.

Iné aktuálne témy

- Iván – spolupracujeme s Olivérom Jaklim na projekte modernizácie športových zariadení.
- Gencs K. – aj pre školu sme vypracovali projekt na rekonštrukciu športových ihrísk a vybudovanie multifunkčného ihriska.
- Iván – obec však môže podať iba jednu žiadosť.
- Usáčov – rozhodnime, ktorý projekt podáme. Mne sa zdá najrozumnejší ten školský.
Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.
- Iván – v rámci výzvy „Spoločne za Kukóniu“ je možné žiadať o 40-tisíc eur. Navrhoval som zastrešenú konštrukciu 30 × 10 m na trhovisku. Mohli by sa tam konať podujatia.
- Viola – treba to dôkladne zvážiť. Chceme to umiestniť medzi kultúrny dom a dielňu? Aj Peter Usačov podal žiadosť na rekonštrukciu dielne. Ide o konštrukciu v tvare stodoly. Ako to bude vyzerat'? Ideme do projektu za 40-tisíc eur. Radšej obnovme stánky. Máme v obci odborníka, dajme si to posúdiť!
- Usáčov – rozumiem námietke, naozaj sa to tam nehodí.
- Iván – je to len možnosť. Od jari do jesene by sa tam mohli konať tanečné domy, folklórne tábory, koncerty ľudovej hudby.
- Usáčov – ten priestor by mal dostať určitú identitu. Táto strecha sa tam nehodí. Podstatou výzvy je tradičná stavba typická pre Žitný ostrov.
- Gencs G. – otázka znie, či chceme niečo na námestie, alebo chceme niekam umiestniť strešnú konštrukciu?
- Menyhart – zmysel to má iba vtedy, ak by sa pravidelne využívala, napríklad ak by tam fungoval trh.
- Viola Ildikó – priestor okolo kultúrneho domu je eklektický. Mali by sme ho zjednotiť. Je ilúziou myslieť si, že sa tam budú organizovať jarmoky.

-Usáčov – dohodli sme sa s riaditeľom školy, že by sme obnovili vyučovanie pracovnej výchovy a zrekonštruovali dielňu. Keďže termín je krátky, treba podať žiadosť a ako miesto realizácie uviesť areál školy. Navrhujem, aby žiadosť podal starosta.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2024 o úhradách za poskytované služby Obce Holice a o úhradách za krátkodobý a príležitostný prenájom nehnuteľného majetku Obce Holice

-Iván – návrh bol vyvesený spolu s navrhovanými úpravami.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

Rekreačné chaty pri Csárde – predaj pozemkov

-Iván – zmluva o budúcej kúpnej zmluve bola schválená. Konzultoval som to s odborníkom, z predaja nie je potrebné platiť daň.

-Ravasz – existuje zmluva o budúcej kúpnej zmluve, na ktorú sa možno odvolať. Predaj by sa realizoval podľa zásady osobitného zreteľa, no je potrebné vypracovať znalecký posudok.

Keďže program zasadnutia bol vyčerpaný, starosta poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

.....
starosta obce

zapisovateľka

.....

.....

overovatelia zápisnice