



Obec Holice - Gelle község

930 34 Holice, Póšfa 151

Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2025

o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v Bytovom fonde obce Holice

Návrh Dodatku č. 1:

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 19.09.2025

Zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 19.09.2025

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 06.10.2025

Doručené pripomienky (počet) : 0

Dodatok schválené Obecným zastupiteľstvom v Holiciach dňa : 9.10.2025 Uznesenie č. 52/2025

Dodatok č.1 vyvesené na úradnej tabuli obce Holice dňa : 20.10.2025

Dodatok č. 1 zvesené z úradnej tabule obce Holice dňa: 03.11.2025

VZN nadobúda účinnosť dňom 03.11.2025

Dodatok č. 1

K VZN č. 1/2025 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v Bytovom fonde obce Holice

Pôvodné znenie:

Čl. 2

Všeobecné podmienky nájmu a spôsob užívania bytov

3. **Oprávnenou fyzickou osobou** v zmysle § 22 ods. 3 zákona o dotáciách na rozvoj bývania je:
- a. Osoba, ktorej mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte je najviac vo výške trojnásobku životného minima,
 - b. osoba žijúca v byte s mesačným príjmom domácnosti najviac vo výške štvornásobku životného minima, ak
 - I. osoba žijúca v byte je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - II. ide o osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom,
 - III. aspoň jedna z osôb žijúcich v byte zabezpečuje zdravotnícku starostlivosť, sociálne a ďalšie služby vo verejnom záujme, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu obyvateľov obce.
 - c. Osoba, ktorá žije v byte sama a ktorej mesačný príjem je najviac vo výške štvornásobku životného minima,
 - d. Osoba, ktorá nepresiahla vek 30 rokov a
 - I. ktorej sa skončilo poskytovanie starostlivosti v zariadení na základe rozhodnutia súdu o neodkladnom opatrení, výchovnom opatrení alebo ústavnej starostlivosti,
 - II. ktorej zanikla náhradná osobná starostlivosť, pestúnska starostlivosť alebo osobná starostlivosť poručníka podľa osobitného predpisu, alebo
 - III. ktorá bola zverená do starostlivosti inej fyzickej osoby ako rodiča na základe neodkladného opatrenia a pred dovŕšením jej plnoletosti bol podaný návrh na zverenie tejto osoby do náhradnej osobnej starostlivosti pestúnskej starostlivosti alebo na ustanovenie poručníka tejto osobe podľa osobitného predpisu,
 - e. osoba, ktorej sa poskytuje bytová náhrada za byt vydaný podľa osobitného predpisu
 - f. osoba, ktorej sa poskytuje bývanie z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Nové znenie:

3. **Oprávnenou fyzickou osobou** v zmysle § 22 ods. 3 zákona o dotáciách na rozvoj bývania je:
- a. Osoba, ktorej mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte je najviac vo výške trojnásobku životného minima,
 - b. osoba žijúca v byte s mesačným príjmom domácnosti najviac vo výške *päťnásobku životného minima, ak***
 - I. osoba žijúca v byte je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - II. ide o osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom,
 - III. aspoň jedna z osôb žijúcich v byte zabezpečuje zdravotnícku starostlivosť, sociálne a ďalšie služby vo verejnom záujme, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu obyvateľov obce.
 - c. Osoba, ktorá žije v byte sama a ktorej mesačný príjem je najviac vo výške štvornásobku životného minima,
 - d. Osoba, ktorá nepresiahla vek 30 rokov a
 - IV. ktorej sa skončilo poskytovanie starostlivosti v zariadení na základe rozhodnutia súdu o neodkladnom opatrení, výchovnom opatrení alebo ústavnej starostlivosti,
 - V. ktorej zanikla náhradná osobná starostlivosť, pestúnska starostlivosť alebo osobná starostlivosť poručníka podľa osobitného predpisu, alebo
 - VI. ktorá bola zverená do starostlivosti inej fyzickej osoby ako rodiča na základe neodkladného opatrenia a pred dovŕšením jej plnoletosti bol podaný návrh na zverenie tejto osoby do náhradnej osobnej starostlivosti pestúnskej starostlivosti alebo na ustanovenie poručníka tejto osobe podľa osobitného predpisu,
 - e. osoba, ktorej sa poskytuje bytová náhrada za byt vydaný podľa osobitného predpisu
 - f. osoba, ktorej sa poskytuje bývanie z dôvodov hodných osobitného zreteľa

V Holiciach 19.09.2025

Ing. Ľudovít Iván

starosta obce