

Zápisnica

o zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 28. marca 2017

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet obyvateľov obce, ktorí sa zúčastnili zasadnutia: 3

Ďalší prítomní: Mgr. Norbert Varga - tlmočník

Návrh bodov programu :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva
3. Zníženie spotreby energie kultúrneho domu – predloženie projektu
4. „Nyugosznak Ők, a hős Fiak, dúló csaták után“ – predloženie projektu za účelom rekonštrukcie pomníka I. svetovej vojny v Holiciah
5. Zmena rozpočtu obce na r. 2017
6. Všeobecne záväzné nariadenie o príspevku na činnosť základnej školy a materskej škôlky
7. Prerokovanie žiadostí a iných aktuálnych tém

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce, Imre Vajas. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s navrhovanými bodmi programu.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

Za overovateľov zápisnice navrhoval nasledujúcich poslancov:

Bc. Béla Ravasz

Péter Pecsuk

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržali sa 2.

Zapisovateľka: Ing. Erika Jakli

2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva

Imre Vajas informoval o splnení návrhov uznesenia predchádzajúceho zasadnutia.

-Vajas:

- Údaje z evidencie obyvateľstva: 1 narodenie, 2 úmrtia, 7 prisťahovaní, 4 odsťahovaní. Počet obyvateľov: 2020.

- V súvislosti s rýchlostnou cestou R7 sme 3. marca usporiadali zhromaždenie obyvateľov v miestnom kultúrnom dome, kde sme informovali našich obyvateľov o zmene v projektoch tejto rýchlostnej cesty. 9. marca som v súvislosti s riešením problémov súvisiacich s rýchlostnou cestou sa stretol v Bratislave so zástupcami dodávateľskej firmy. Medzičasom sme sa dozvedeli, že ministerstvo dodávateľovi odovzdalo takú verziu projektu, ktorá nebola schválená zo strany orgánov a obcí. Ministerstvo v súčasnosti sa nemieni zaoberať s týmto problémom, nakoľko zmluva s dodávateľskou firmou bola podpísaná ešte predchádzajúcim predsedom vlády.

- 15. marca sme náležitým spôsobom spomínali na hrdinov maďarskej revolúcie a boja za slobodu. Po slávnosti sme si mohli v miestnom kultúrnom dome vidieť práce výtvarníčky Anikó Simon.

- Vydali sme nasledujúce číslo Hlásnika.

- Obec sa zapojila do 4 výziev na predloženie projektov:

- modernizácia osvetlenia futbalového ihriska a jeho zavlažovacieho a vykurovacieho systému,
- zorganizovanie programu dňa obce
- rekonštrukcia pomníka I. svetovej vojny
- zníženie spotreby energie kultúrneho domu.

- 21. marca sa na území našej obce uskutočnilo už tradičné jarné vypratanie odpadu.

- V súvislosti so zmenou územného plánu obce priebežne prijímame žiadosti..

3. Zníženie spotreby energie kultúrneho domu – predloženie projektu

– Vajas – detaily projektu sú známe každému, jeho rozpočet je 1.021.145,68 EUR, z ktorého vlastné zdroje obce budú tvoriť sumu 51.057,28 EUR.

– Usačov – táto suma je veľmi vysoká, čo obsahuje časť „iné položky“?

– Vajas – rozpočet som dostal dnes, ešte som nemal čas na jeho preštudovanie, predpokladám, že sú to iné práce, ktoré nie sú rozpísané.

– Cséfalvay – plán obsahuje aj rekonštrukciu kuchyne?

– Vajas – nie.

– Viola – či znamená položka „benchmark“?

– Vajas – je to interval zadaný ministerstvom, do ktorého sa musí zmestiť sadzba.

– Cséfalvay – sú problémy aj s vonkajšou časťou kultúrneho domu.

– Vajas – bude zrekonštruovaná aj vonkajšia časť kultúrneho domu a terasa.

– Ravasz – v rozpočte figuruje aj izolácia strechy. Ide o to, že bude realizovaná nová strecha. Nedá sa žiadať aj o novú strechu, aj o izoláciu strechy. Ministerstvo všetko prísne skontroluje.

Najväčším problémom je odvod dažďovej vody, ktorá zateká pod terasu, a preto sa tá zapadáva. Možno, že sme teraz dostali nejaký projekt, ale bude predložený nejaký celkom odlišný.

- Vajas – Výkresy vypracoval pán Mátis, nakoľko on už raz naprojektoval prestavbu kultúrneho domu. Nebola vypracovaná nová verzia, základom pre neho boli staré výkresy.
- Viola – vlastné náklady vo výške 50 000 € získame prostredníctvom nášho hospodárenia alebo budú splácané formou úveru?
- Vajas – mám takú informáciu, že sa vyriešia aj vlastné náklady.
- Viola – ak sa spomínam správne, také niečo už raz bolo aj v prípade Barnusa Grófa – že sme mali informácie o niečom, no na konci to predsa nedopadlo tak. Na to by sme sa mali pripraviť už konkrétnym projektom.
- Vajas – výnosy z daní v tomto roku budú vyššie o 61 000 €, určitú časť z tejto sumy budeme použiť na vlastné náklady tohto projektu.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

4. „Nyugosznak Ók, a hős Fiak, dúló csaták után“ - predloženie projektu za účelom rekonštrukcie pomníka I. svetovej vojny v Holiciach

- Vajas – v rámci tohto projektu by sa uskutočnila rekonštrukcia pomníka I. svetovej vojny. v prípade potreby by sme obnovili aj chodník, prípadne by sme umiestnili aj jednu lavicu.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

5. Zmena rozpočtu obce na r. 2017

- Vajas – došlo k zmene v časti príjmov: podľa údajov zverejnených ministerstvom v januári daňové príjmy v r. 2017 budú o 61 000 € vyššie v porovnaní s rozpočtom. Výdavková časť rozpočtu bola navýšená o nákup autobusu (3800 €), nainštalovanie meračov (2671 €) a drvenie stavebného odpadu (9755 €).

Hlasovanie: za 7, za 0, zdržal sa 0.

6. Všeobecne záväzné nariadenie o príspevku na činnosť základnej školy a materskej škôlky

- Usačov – Na základe návrhu Bélu Süli v nariadení sa uvádza, že táto suma bude zo strany materskej škôlky použitá na nákup pomôcok. Na čo ju použije školský klub?
- Bohony – kúpia hračky a piesok pre žiakov navštevujúcich školský klub.
- Ravasz – do nariadenia má byť zapracované to, že predchádzajúce sa zruší.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

7. Prerokovanie žiadostí a iných aktuálnych tém

• Žiadosť Mariána Mészárosa

- Vajas – predmetom jeho žiadosti je výmena v nej uvedených pozemkov. Na základe zmluvy uzatvorenej s PD tieto pozemky tvoria predmet nájomnej zmluvy, ktorú obec uzavrel s PD na 5-ročné obdobie.
- Ravasz – obec nechce zabudovať tento pozemok?
- Vajas – podľa môjho názoru nemusíme realizovať rozvoj za každú cenu.

- Ravasz – chcel by som získať odpoveď na tú otázku, či obec plánuje niečo v súvislosti s týmto pozemkom?
- Usačov – termín zmeny územného plánu obce je 31. máj. Následne obecné zastupiteľstvo rozhodne, či chce realizovať rozvoj.
- Pecsuk – som predsedom stavebného výboru a podľa môjho názoru táto výmena pozemkov by v žiadnom prípade nebola výhodná pre obec. Popri ceste všetky podmienky sú dané k tomu, aby sme vytvorili stavebné pozemky. Plán o vytvorení 61 pozemkov bol vypracovaný veľmi zle. Neexistuje zelené pásmo, je tam veľa slepých uličiek, atď. Z pohľadu obce je to každopádne nevýhodné.
- Mészáros – je to len návrh, dá sa to prepracovať.
- Vajas – na základe uvedených informácií navrhujem, aby táto žiadosť bola odročená.
- Ravasz – možno, že je to ešte trochu priskoro, ale mohli by sme sa zamyslieť nad tým, ako rýchlo chceme vytvoriť pozemky. Aj v iných obciach boli také prípady, pri ktorých obec vytvorila stavebné pozemky v spolupráci so súkromným investorom.
- Cséfalvay – každopádne to má byť prekreslené.
OZ berie žiadosť na vedomie.

• Žiadosť – Antal Tóth

- Vajas – je 1/2-ným spoluvlastníkom parcel č. 159/1 a 159/100 nachádzajúcich sa v kat. úz. „Stará Gala”, vedených na LV č. 846. Obec je tiež spoluvlastníkom týchto uvedených pozemkov, a to v pomere 1/4. Podľa Občianskeho zákonníka „ak sa bude realizovať prevod spoluvlastníckeho podielu, spoluvlastníci majú predkupné právo, s výnimkou prípadu, ak sa jedná o prevod pre blízku osobu”.
 - Viola – je tam aj jeden neznámy vlastník.
- Hlasovanie: za 0, proti 6, zdržal sa 1.

• Žiadosť – Nikolett Zöld

- Vajas – je obyvateľkou obce Holice a chcela by prenajať dvojizbový nájomný byt, ktorý by sa v budúcnosti uvoľnil na území obce. Jej žiadosť bola zaradená do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.
- Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

• Žiadosť – Krisztián Lelkes

- Vajas – prihlásil sa na pobyt v našej obci počas uplynulých dní. Máme takú informáciu, že v obci Vieska dvakrát vypukol požiar v jeho nájomnom byte. V súčasnosti pracuje u podnikateľa Zsolta Puksu, podľa ktorého sa zmenil, môžeme mu dať šancu.
 - Usačov - na základe Domového poriadku nemôže dostať nájomný byt ten žiadateľ, ktorého minulosť je pochybná. Budeme s ním zaoberať vtedy, keď bude na rade.
 - Pecsuk – už sme zaradili aj takého žiadateľa, ktorý nemal príjem..
- Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

• Žiadosť – Krisztina Kalina

- Vajas – prenájima trojizbový nájomný byt v bytovom bloku č. 9. V januári sa rozviedla, súd jej pridil právo dozoru nad deťmi. Žiada zastupiteľstvo o schválenie výmeny bytu mimo poradia, a to na podkrovný byt, ktorý sa uvoľní v blízkej budúcnosti.
 - Cséfalvay – už vyriešili ich dlhy?
 - Usacsov – sústavne ich znižujú, rozličnými sumami. Navrhujem, aby sme podporili túto žiadosť. Pre ňu bude prevádzka bytu jednoduchšia a na strane druhej sa vyprázdni jeden byt.
- Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

Tabule s názvami ulíc

- Usačov – v súvislosti s tabuľami s názvami ulíc som preštudoval legislatívne predpisy. Je zadaný rozmer tabuľ, v prípade jednojazyčných je to 30x70 cm, ktoré majú byť umiestnené na prvú budovu každej ulice a na križovatky. Návrh vypracovaný Lászlóm Kovácsom má byť preštudovaný opäť predtým, ako sa s ním začneme zaoberať. Väčšina obcí si vybrala lacné riešenie.
- Vajas – musíme vyriešiť aj výmenu čísiel domov.
- Ravasz – musíme vytiahnuť pôvodný návrh, s tým môžeme pracovať.
- Pecsuk – sú v ňom také názvy, ktoré sú totožné s názvom danej časti obce. Napr. v mojom prípade „ulica Veľkej Budafy“ v časti Veľká Budafa.

DISKUSIA

- Bohony – v ktorej časti námestia bude umiestnený drevený pomník? Kto ho vyhotovil?
- Vajas – bude umiestnený v blízkosti Turula. Je dielom Gézy Nagya, umelca z obce Číčov, Sándor Gódány výmenou za neho mu daroval jeden obraz.