

Jegyzőkönyv

a képviselő – testület üléséről, amelyre 2018. március 27-én került sor.

A gyűlésen jelen voltak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A gyűlésen részt vett lakosok száma: 7

További résztvevők: Mgr. Varga Norbert – tolmács, Fitos Gábor – a Led Arena vállalat képviselője

Napirendi pontok :

1. Megnyitó
2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről
3. A közvilágítás modernizációja
4. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

A gyűlést megnyitotta és vezette Vajas Imre polgármester. A javasolt napirendi pontokkal a képviselő-testület egyetértett. Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek a következő képviselőket javasolja:

Bc. Menyhart Blanka

Süli Béla

Szavazás: mellette 6, ellene 0, tartózkodott 2.

Jegyzőkönyvvezető: Ing. Jakli Erika

2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Vajas Imre ismertette az előző ülés határozati javaslatának teljesítését.

Adatok a lakosság-nyilvántartásból: 2 születés, 2 elhalálozás, 2 elköltözés. Lakosok száma 2048.

Vajas:

- A nagybudafai óvoda felújítására kiírt versenytárgyalásra az első körben a Bala cég jelentkezett, viszont az általuk beadott árajánlat a költségvetéshez viszonyítva magasabb volt, így az értékelő bizottság az ajánlatot visszautasította. A második körben 4 cég adta be ajánlatát: CETBAU kft., Domerstav kft., Nagy József NJ Stavex és R-House kft. A legelőnyösebb ajánlat a CETBAU kft.-től érkezett, így a versenytárgyalást ő nyerte.
- Március 15-én méltó módon megemlékeztünk a Magyar Forradalom és Szabadságharc hőseiről a Turul emlékműnél, majd a Pósfá zenekar ünnepi koncertjére került sor a gellei kultúrházban.
- Az ünnepi alkalomra megjelent a Hírmondó is.
- A múlt hét során sor került a balesetveszélyes, beteg fák, valamint a temetőben a sírkövek épségét veszélyeztető fák kivágására. A fakivágással kapcsolatban a törvénynek megfelelően jártunk el. A fakivágási munkálatokat a perbetei székhelyű U&L kft. végezte el. A templomtéri tölgy veszélyes ágait is eltávolították.
- A tavaszi lomtalanításra április 10-én reggel 8 órától kerül sor.

3. A közbizottság modernizációja

Fitos Gábor, a Led Arena vállalat képviselője beszámolt az ajánlatról, mely tartalmazza a közbizottság és a hangosbemondó modernizációját és a hiányzó közbizottság kiépítését a következő feltételek mellett:

- 516 db LED égő , 110 db hangszóró és 22 000 m vezeték felszerelése,
 - 48 hónapos, havi 6100 € törlesztőrészlet,
 - 5 éves garancia.
- Pecsuk – a garancia a világítótestekre vagy a rendszerre érvényes?
 - Fitos – a garancia az elektronikára és a vezérlésre érvényes, a világítótestek cseréjét nem tartalmazza.
 - Pecsuk – az izzók egyenlő erősségűek?
 - Fitos – 30 és 50 wattos égők, attól függően, hogy mekkora területet kell megvilágítani.
 - Viola – kérdés, hogy havi 6000 €-t elbírja-e a falu költségvetése?
 - Ravasz – az új világítás előnye, hogy minden oszlopra lámpa kerül, szebben világít és nem keletkezik fényhulladék. Amennyiben a költségvetés elbírja, javaslom az elfogadást.
 - Fitos - a rendszer a szerződés aláírásakor a falu tulajdonába kerül. A kivitelezés kb. hat hetet vesz igénybe.
 - Süli – ha egyszer elkészül az R7-es gyorsforgalmi út, a Gelle és Cséfa közötti vezetékek nem kerülnek veszélybe?
 - Ravasz – a vezeték a község tulajdona, az autópályakezelő-társaság köteles a problémát megoldani.

Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

4. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

- Dióspatonyi TSZ kérvénye

- Vajas – a bekettfai kataszterben a 125, 126/1, 126/2, 127, 128 és 129-es helyrajzi számú 2,6 ha nagyságú szántóföldet szeretnék bérbe venni meghatározatlan időre 13 €/ha áron. Tekintettel arra, hogy a gellei TSZ-szel 5 évre kötöttük meg a bérleti szerződést, nem javaslom a szerződés elfogadását.

- Usačov – ha eddig nem fizettek, miért akarnak visszamenőleg fizetni? Meghatározatlan időre nem javaslom, megkérdezném, hogy a gellei TSZ-t érdekli-e?

- Fekete Zsanett – amennyiben nem rendezték a haszonbért, jogilag 3 évet követelhet visszamenőleg a falu. Most derülhetett ki, hogy használják. Ha nincs érvényes bérleti szerződés, nem szabadna a szántóföldet bevetni.

A KT a kérvényt tudomásul veszi.

- Kisbudafai Közbirtokosság kérvénye

- Vajas – kérvényük tárgya bérleti szerződés megkötése a kisbudafai kataszterben elterülő 1092-es számú tulajdonlapon vezetett, 26/1 és 99 helyrajzi számú ingatlanra szimbolikus 1 €-ért. Cserébe a község bebiztosítja a közvilágítást, áram- és vízellátást, továbbá felújítja a kerítést és parkolót biztosít. Ezek a kiadások nem szerepelnek a költségvetésben, egyszerre nem megvalósíthatók.

- Ravasz – a kisbudafai temető a hét temető közül a legrosszabb állapotban van. A követelést jogosnak érzem, persze nem egyszerre, hanem folyamatosan fontossági sorrend szerint a lehetőségekhez képest.

Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

- Pongrácz Margit kérvénye

- Vajas – májusig el kell hagynia a családi házát, ezért kéri, hogy kérvénye a lakásigénylők listájának 1. helyére kerüljön.

- Bohony – volt már beadva kérvénye, mikor sorra került, nem tartott a lakásra igényt.

- Süli – ki van a lakásigénylők listájának 1. helyén? Vele kell egyeztetni.

- Usačov – fennál a veszély, hogy a közeljövőben hasonló kérvények érkeznek. Jó volna, ha egyeztetne a soron következővel.

- Pecsuk – mindenkinek a sajátja a fontos.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 1.

- Mészáros Katalin és Molnár Sándor kérvénye

- Vajas – Mészáros Katalin nagybudafai lakos, kétszobás bérlakást igényelnek. Kérvényük felkerül a lakásigénylők listájára.

Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

- Usačov – jelenleg 54 bérlakásunk van. Simon Zsuzsával már beszéltünk róla, hogy jó volna egy lakás kialakítása, arra az estre, ha valakinek sürgősen lakás kell.

- Ravasz- nehezen tudom elképzelni, hogy 20 kérvényező lakásra vár, egy lakás pedig üresen álljon.

- Vajas – akkor volna aktuális, ha lennének üres lakások.
 - Usačov – mi a helyzet a tartozókkal?
 - Sebők – folyamatosan törlesztik a tartozásukat.
 - Vajas – az óvodánál kevés a parkoló. Ha keresztbe lennének a parkolóhelyek elhelyezve 2x annyi személyautó férne el.
 - Usačov – a 9 és 18-as lakóházaknál is probléma a parkolás. Fel kell festeni a parkolóhelyeket.
 - Viola – egyszer már foglalkoztunk a témával, de újra megemlítem, hogy Bölcs János folyamatosan a fűvön parkol.
 - Cséfalvay – Gál úr a kamionnal ismét szabálytalanul parkol a főúton.
 - Vajas – az érintett személyek fel lesznek szólítva.
-
- Vajas – a szennyvízelhordással kapcsolatban beszéltem a Nyugatszlovákiai Vízművek képviselőjével, Lobotka úrral. Abban egyeztünk meg, hogy Tóth úr szerződést köt velük a nagybudafán elhelyezett szennyvízakra üzemeltetésére. A szennyvízhálózatra községünk 750 háztartása közül csupán 219 csatlakozott, 55 háztartás esetében nincs lehetőség a csatlakozásra. Az ő esetükben a község köteles megoldani a pöcék ürítését.
 - Usačov – a szolgáltató feladata lenne megoldani a szennyvíztisztítóba való szállítást.
 - Viola – a szennyvízelhordás legális vállalkozás, a vállalkozónak bele kell kalkulálni az árba a szállítás költségét.
 - Vajas – erre a problémára megoldást kell találni.
 - Ravasz – próbáljunk meg keresni egy olyan helyet a falu területén, ahol rá tud csatlakozni.

Mészáros Marián az ülésen átadta a KT tagoknak a bekertfai lakónegyed megvalósításának költségvetését. A testület úgy döntött, hogy a tervezet megtárgyalása 2018. április 17-én, zártkörű ülés keretén belül valósul meg, ahol a beruházó ismertetheti terveit.