

Jegyzőkönyv

a képviselő-testület üléséről, amelyre 2018. június 26-án került sor.

A gyűlésen jelen voltak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A gyűlésen részt vett lakosok száma: 4

További résztvevők: Fitos Gábor – a LED ARENA vállalat képviselője, **Mgr. Varga Norbert** - tolmács

Napirendi pontok :

1. Megnyitó
2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről
3. A 2017-es év zárszámadása
4. 1/2018-as számú költségvetés-módosítás
5. Független könyvvizsgálói jelentés
6. Szociális szolgáltatások közösségi terve 2018 - 2023
7. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

A gyűlést megnyitotta és vezette Vajas Imre polgármester. A javasolt napirendi pontokat a polgármester javaslatára a KT feltöltötte a 8. napirendi ponttal, melynek témája az esővíz elvezetésére kiírt pályázat megtárgyalása. Szavazás: mellette 9, ellene 0, tartózkodott 0.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek a következő képviselőket javasolja:

Pecsuk Péter

Viola József

Szavazás: mellette 7 , ellene 0, tartózkodott 2.

Jegyzőkönyvvezető: Ing. Jakli Erika

2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Vajas Imre ismertette az előző ülés határozati javaslatának teljesítését.

-Vajas:

- Adatok a lakosság-nyilvántartásból: 2 születés, 2 elhalálozás, 11 beköltözés, 1 elköltözés.

Lakosok száma: 2064.

- Az I. világháborús emlékmű felújítása folytatódik.

- Befejeződött a közvilágítás modernizációja. A régi világítótesteket ledes égőkre cserélték.

Megkezdődött a hangosbemondó felújítása is, ezért az elkövetkező hetekben a hirdetés szünetelni fog.

- Június 9-én az U19-es bajnokcsapatunkat köszöntöttük, akik Gelle sporttörténetében egyedülálló eredményt értek el. Nagy köszönet jár Póda Mihály edzőnek, aki fáradságot nem ismerve foglalkozott az összes utánpótláscsapatunkkal.

- Június 12-én a Dopravoprojekt vállalat megbeszélésén vettem részt a cséfbai útkereszteződéssel és az átjáróval kapcsolatban. Nyomatékosítottam, hogy elfogadhatatlannak tartom azt a variánst, amelyik nem biztosítja a cséfbai lakosok biztonságos átkelését a gellei falurészbe. A jelenlegi tervszerint ezt egy felüljáróval oldanák meg.

- Június 13-án a sikeres tanulók fogadására került sor a községi hivatal tanácstermében, ahol 18 tanulót ajándékoztunk meg.

- Az önkormányzat immár ötödik alkalommal kapcsolódott be a helyi gulyásfőző versenybe.

- Felújítási munkálatok zajlanak a cséfbai kultúrházban: festés, gumizás, bejárati lépcső felújítása.

- A nagybudafai óvoda felújítása is a terv szerint halad.

3. A 2017-es év zárszámadása

– Ravasz – a bizottság ülésezett és megtárgyalta a 2 pontot. A község köteles kidolgozni a zárszámadást, a törvény előírja, hogy mit kell tartalmaznia. Megvizsgáltuk, hogy tartalmazza-e az előírt pontokat. A község 15 nappal a tárgyalás előtt kifüggesztette. A bizottság javasolja az elfogadását. Szavazás: mellette 9, ellene 0, tartózkodott 0.

4. 1/2018-as számú költségvetés-módosítás

– Ravasz – nagy részében az indokolta a költségvetés-módosítást, hogy változtak a célirányos támogatások, ezáltal változtak a bevételek és kiadások. Ezek nem voltak benne az eredeti költségvetésben.

– Láng – mindent egybevéve hogyan gazdálkodott az elmúlt évben a község?

– Usačov – vezeték kimutatást. Alapvetően elmondható, hogy csökkennek a hitelek, a bevétel állandó.

– Ravasz – a bevétel emelkedett, mivel emelkedett a részadó. A fizikai személyek bevételi adója van elosztva bonyolult számítások szerint. Figyelembe veszi a lakosok számát, iskolába beíratott gyerekek, nyugdíjasok számát, tengerszint feletti magasságot. Egyre több adó kerül az állami kasszába, a részadó emelkedő tendenciát mutat.

– Viola – ezt befolyásolják azok a személyek, akik itt laknak, de nincsenek bejelentkezve.

- Usačov – 2016-ban 46% volt az ladósodottság, most 31%. Ami viszont nem csökken, az a nem megfizetett számlák.
 - Ravasz – a %-ot javítja az is, hogy emelkednek a bevételek.
- Szavazás: mellette 9, ellene 0, tartózkodott 0.

- Vajas – javaslom a cséfbai kultúrház balesetveszélyes állapotának rendbehozatalát a rezervaalapból finanszírozni. Szavazás: mellette 9, ellene 0, tartózkodott 0.

5. Független könyvvizsgálói jelentés

A polgármester beszámolt a jelentésről, amelyet a képviselő-testület tudomásul vett.

6. Szociális szolgáltatások közösségi terve 2018-2023

- Vajas – a törvénytár 448/2008-as számú, a szociális szolgáltatásokról szóló törvénye kötelezővé teszi a községek számára a szociális szolgáltatások közösségi tervének kidolgozását. A dokumentum szem előtt tartja a község területén élő természetes személyek szociális szolgáltatások terén megnyilvánuló igényeit, meghatározza a szociális szolgáltatás-fejlesztés szükségleteit, a község szociológiai és demográfiai adatainak értékelését, stb. A dokumentum kidolgozásával Lelkes Gábort bíztuk meg. Szavazás: mellette 9, ellene 0, tartózkodott 0.

7. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

• Kósa Endre kérvénye

- Vajas – kérvényük tárgya a 2016-ban megkötött adásvételi szerződés kibővítése szerződésfüggelék formájában, melynek tárgya a község elővásárlási jogának törlése a családi ház használatbavételi engedélyének kiadását követően.
- Szavazás: mellette 9, ellene 0, tartózkodott 0.

• Tóth Gábor kérvénye

- Vajas – a bekettfai kataszterben a 33/26-os helyrajzi számú parcellát szeretné besoroltatni a falufejlesztési terv módosításába, gabonarakár építése céljából.
 - Ravasz – utána lett nézve a feltételeknek? Van egy bizonyos védelmi terület, amelyen belül nem lehet építeni.
 - Tóth Gábor - a mérnök, aki a rajzokat készítette tisztában van vele. Nagy Bea is azt mondta lehet oda építeni.
 - Vajas – kikérem az illetékes szervek véleményét.
- A KT a kérvényt tudomásul veszi.

• A dióspatonyi TSZ kérvénye

- Vajas – haszonbérleti szerződés megkötését kérik a bekettfai kataszterben lévő 125, 126/1, 126/2, 127, 128 és 129 helyrajzi számú, 26 316 m² nagyságú földterületre 5 évre 130 €/ha áron. 3 évre visszamenőlegesen kifizetik a bérleti díjat, mivel használták az ingatlant. Felajánlottam a Gellei TSZ-nek, de azt mondták, nem élnek vele, mivel jogilag a Dióspatonyi TSZ-t illeti.

Szavazás: mellette 9, ellene 0, tartózkodott 0.

• Pohár György kérvénye

- Vajas – kérvényének tárgya az egyházzgellei kataszterben lévő 89/2 helyrajzi számú ingatlan besorolása a falufejlesztési terv módosításába.
- Usačov – ezzel a kérvénnyel nem kell foglalkoznunk, ezt már tárgyaltuk.

Szavazás: mellette 0, ellene 9, tartózkodott 0.

• Bölcs Anikó kérvénye

- Vajas – az ógellei kataszterben lévő 554/2 helyrajzi számú, 202 m² nagyságú ingatlant szeretné megvásárolni, hogy szabad hozzáférést biztosítson a tulajdonában lévő ingatlanhoz.
- Usačov – nem javaslom, mivel, ha valamikor utcát szeretnénk ott nyitni, szükség lesz ezekre a területekre.

Szavazás: mellette 0, ellene 9, tartózkodott 0.

• Mgr. Ľuboš Ninaj kérvénye

- Vajas – Bobrovecről származik, háromszobás bérlakást igényel. Kérvénye felkerül a lakásigénylők listájára.

Szavazás: mellette 7, ellene 1, tartózkodott 1.

• VIWO kft. kérvénye

- Vajas – elkészült az együttműködési megállapodás a nagybudafai kataszterben lévő 136/1 helyrajzi számú ipari terület értékesítésére.
 - Ravasz – ebben az esetben meg kell hirdetni az eladást, aki többet ad érte az veszi meg.
 - Vajas – Kovács úr elmondta, hogy ki kell építeni a hozzáférést, ami nagy befektetéssel jár.
 - Usačov – ez a szerződés csak arról szól, hogy mi a falu kötelezettsége. Támogatom, mert az a terület arra lett kijelölve, de nem kell semmit elsietni.
 - Vajas – ha túl sok alkalmazott számára biztosít munkát, fennáll a veszélye, hogy nem helyiek lesznek. Pont ezért szeretnénk megakadályozni az IDOPS vállalat által kérvényezett munkásszálló megépülését.
 - Ravasz – nem kötném össze a két dolgot. Ha megnézzük, hogy milyen köteleességek vannak benne, semmi olyan nincs benne, ami veszélyt jelentene a falura. Azt javaslom, hogy nézzük meg a szerződést jogással, hogy nem előnytelen-e a falu számára.
- A KT a kérvényt tudomásul veszi.

• A Galileo Corporation kft. ajánlata

- Vajas – a község honlapjának működtetésére nyújtottak be ajánlatot.
- Usačov – ahhoz, hogy egy honlap jól működjön, az a tartalomtól függ. Azt gondolom, hogy nincs mindenre szükség, ami az ajánlatban fel van tüntetve. Teljesen fölöslegesen kidobott pénznek tartom. Ezek a dolgok jelenleg is működnek.
- Ravasz – több mint 400 községnek kezelik a honlapját. Azt gondolom, hogy ezt is profi szinten kell csinálni. Amennyiben van rá keret én javasolom.

Szavazás: mellette 1, ellene 7, tartózkodott 1.

• LED ARENA kft. ajánlata

- Vajas – befejeződött a közvilágítás modernizációja, felmértük az egyes falurészeket, vannak olyan részek, amik eddig nem voltak megvilágítva. A vállalat ajánlatot adott az idáig nem megvilágított részek megvilágítására, ami 48 hónapon át havi 500 € költséggel járna.

– Ravasz – nagyon jók a visszajelzések. Várható volt, hogy azok a lakosok is követelni fogják, akiknél eddig nem volt világítás. Amennyiben van rá lehetőség, én javasolnám.
Szavazás: mellette 9, ellene 0, tartózkodott 0.

8. Az esővíz elvezetésére kiírt pályázat

– Vajas – tudomásomra jutott, hogy július 31-ig lehet pályázni a Környezetvédelmi Minisztérium által az esővíz-elvezetési problémák megoldására kiírt pályázatra.
– Ravasz – mennyibe kerül a projekt kidolgozása és mennyi az önrész?
– Vajas – egyelőre semmilyen információ nincs a tulajdonomban.
– Süli – kell hozzá egy hidrogeológiai tanulmány. Lehetséges, hogy az erre szánt összegből csupán 500 m-es szakas kiépítésére van lehetőség.
A KT a pályázatot tudomásul veszi.