

Zápisnica

o zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 27. októbra 2021.

Prítomní: Ladislav Farkas, PaedDr. Kinga Gencs, Bc. Blanka Menyhartová,
Mgr. Vojtech Ravasz, Juraj Špaček, Peter Usačov

Počet obyvateľov obce, ktorí sa zúčastnili zasadnutia: 1

Ďalší prítomní: -

Návrh bodov programu:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva (OZ)
2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí OZ
3. Zmena rozpočtu č. 2/2021
4. Prerokovanie tém súvisiacich so zmenou územného plánu obce
5. Prerokovanie žiadostí miestnych organizácií o dotáciu
6. Podmienky prenajímania nebytových nehnuteľností
7. Prerokovanie žiadostí a iných aktuálnych tém

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce, Ľudovít Iván. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s navrhovanými bodmi programu. Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0.

Za overovateľov zápisnice navrhoval nasledujúcich poslancov:

PaedDr. Kinga Gencs

Juraj Špaček

Hlasovanie: za 4, proti 0, zdržal sa 2.

Zapisovateľ: Ing. Erika Jakli

2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva (OZ)

Starosta informoval o splnení návrhov uznesenia predchádzajúceho zasadnutia.

Údaje z evidencie obyvateľstva: 1 narodenie, 1 úmrtie, 1 odsťahovanie. Počet obyvateľov obce: 2147.

Iván:

- Skončila sa rekonštrukcia cesty „Forratag“ v časti Veľká Budafa. Investíciu vo výške 33 000 EUR sme financovali z úveru so splatnosťou 10 rokov.
- Na športovom ihrisku za tribúnou sme vypratali jednu miestnosť, s cieľom skladovania rôznych športových potrieb.
- V záujme vyriešenia problematiky smetí sme na športovom ihrisku umiestnili smetné nádoby.
- V cintoríne v časti Čentőfa sme zorganizovali brigádu, spomedzi starých hrobov bolo odstránené krovie.
- Vykurovací systém materskej školy funguje, no radiátory musia byť vymenené.
- Pomocou podpory budapeštianskeho Domu tradícií („Hagyományok Háza“) sa realizoval kurz ľudovej hudby.
- Dobrovoľný hasičský zbor je aktívny - prebieha údržba hydrantov.
- Zo starých smetných nádob sme nechali tie, ktoré boli v najlepšom stave a 110 kusov sme predali za cenu 5 €/ks.
- Spolu s Olivérom Jáklím sme prijali pozvanie FC DAC 1904 do Mol Arény, na zápas DAC - Michalovce. V prestávke sa uskutočnila prehliadka našich mládežníckych družstiev.
- Divadelný súbor Rózsa(Szín)Ház uviedol predstavenie o živote Jenő Rejtő. Z dotácie, adresátom ktorej bolo združenie, sme v hodnote 800 EUR kúpili svetelnú techniku.
- Barbara Farkas (obyvateľka Čechovej) a Mónika Katona (obyvateľka Dunajskej Stredy) v Čechovej vytvorili atrakciu z tekvic pod názvom „Tök jó farm“.

3. Zmena rozpočtu č. 2/2021

Starosta obce informoval o zmene rozpočtu, ku ktorej nikto nemal žiadnu pripomienku.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0.

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra.

- Iván – strešná konštrukcia kultúrneho domu v časti Veľká Budafa je v havarijnom stave. Pre jej rekonštrukciu je potrebné použitie rezervného fondu, čo predstavuje 13 270 eur. Tiež z rezervného fondu by sme chceli využiť 10 000 EUR, za účelom rekonštrukcie sociálnych miestností kultúrneho domu v Holicich. Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0.

4. Prerokovanie tém súvisiacich so zmenou územného plánu obce

- Iván – Západoslovenská vodárenská spoločnosť vydala stanovisko, podľa ktorého nepodporujú napojenie ďalších domácností na kanalizačnú sieť. Čo sa týka priemyselnej zóny, zajtra bude rokovanie s predstaviteľmi spoločnosti VIWO s.r.o., nakoľko platnosť zmluvy o spolupráci sa skončí dňa 31. decembra.

5. Prerokovanie žiadostí miestnych organizácií o dotáciu

Jednotlivé organizácie podali žiadosti o nasledujúce dotácie:

- Športová organizácia žiada dotáciu vo výške 12 000 €. Schválená dotácia: 12 000 € /podmienkou je aktívne fungovanie/.
Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0.
- Divadelný súbor Rózsa(Szín)Ház žiada dotáciu vo výške 1000 €. Schválená dotácia: 500 €. Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0.
- Základná organizácia Csemadoku žiada dotáciu vo výške 1000 €. Schválená dotácia: 500 €. Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0.
- Dobrovoľný hasičský zbor žiada dotáciu vo výške 2500 €. Hlasovanie: za 0, proti 6, zdržal sa 0.

– Usačov – nakoľko dobrovoľný hasičský zbor sa z právneho hľadiska považuje za neregistrovanú organizáciu, nemôže dostať podobnú dotáciu. Ním požadovanú dotáciu vo výške 2500 € zahrňujeme do budúročného rozpočtu.
Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0.

6. Podmienky prenájmania nebytových nehnuteľností

– Iván – predložili sme návrh na výšku poplatkov za trhovú miestu. Nikolett Zöld predložila žiadosť na prenájom boudky za zľavnený poplatok. Jeden a pol roka predáva zadarmo.
– Usačov – nemohli by sme brať do úvahy, že je miestny obyvateľ?
– Ravasz – mohlo by pre ňu určené nájomné so zľavou vo výške 25 - 30%. Ak sa zaujíma o celoročný predaj, môže prenájať boudku. Nebude platiť poplatok, ale nájomné.
Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0.

7. Prerokovanie žiadostí a iných aktuálnych tém

- Žiadosť - žiadateľ: Erzsébet Csánó

– Iván – chceli by kúpiť parcelu s rozlohou 54 m² s parc. č. 94/3, v kat. úz. Póšfa, nakoľko časť ňou vlastnenej garáže sa nachádza na nej. Navrhujem schváliť vyhlásenie o zámere, z dôvodu vhodného osobitného zreteľa, za cenu 10 €/m².
Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0.

- Žiadosť - žiadateľ: József Takács

– Iván – chcel by kúpiť parcelu s rozlohou 3 m² s parc. č. 99/95, v kat. úz. Stará Gala, nakoľko časť ním vlastnenej budovy sa nachádza na nej. Navrhujem schváliť vyhlásenie o zámere, z dôvodu vhodného osobitného zreteľa, za cenu 10 €/m².
Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0.

- Žiadosť - žiadateľ: Csilla László

- Iván – v súčasnosti prenajíma dvojizbový byt, no dozvedela sa o tom, že v blízkej budúcnosti sa uvoľní jeden trojizbový.
 - Usačov – to nie je spravodlivé voči tým, ktorí čakajú na trojizbový byt. Z toho vždy vznikali nejaké problémy. Navrhujem, aby bola zaradená do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.
- Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0.

- Žiadosť - žiadatelia: Veronika Csomor a Tünde Lezsatka

- Iván – skončila sa platnosť nájomnej zmluvy na miestnosť, ktorú spoločne prenajímajú v dome služieb. Žiadajú o jej predĺženie, ako aj výmenu okien. V tomto roku nevieme vymeniť okná. Zmluvu predĺžime do 31.07.2026 a doplníme do nej, že cenu zvýšime vtedy, ak sa dôjde k výmene okien.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0.

PROJEKTY

- Iván – a v blízkej budúcnosti by sme chceli predložiť nasledujúce žiadosti:
1. Rozšírenie kanalizačnej siete v sume 514 345 €, z toho vlastné zdroje 25 717 €.
 2. Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v sume 179 000 €, z toho vlastné zdroje 8950,- €.
 3. Zníženie energetickej náročnosti dielne základnej školy v sume 200 000 €, z toho vlastné zdroje 10 000,- €.
 4. Rekonštrukcia autobusovej zastávky pred základnou školou v sume 23 782 €, z toho vlastné zdroje 1189,- €.
 5. Tieňovacia strecha domu smútku v Kostolnej Gale v sume 14 957,- €, z toho vlastné zdroje 748,-€.
 6. Parkovisko pred starým obecným úradom v sume 12 188 €, z toho vlastné zdroje 610,- €.
 7. Nová budova detských jasí v sume 551 553,- €, z toho vlastné zdroje 27 578,- €.
 8. Podpora odolnosti a udržateľnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19, v sume 200 000,- €, z toho vlastné zdroje 10 000,- €.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0.