

# Zmluva na poskytnutie služby povinnej ročnej kontroly plynových zariadení, revízie plynových rozvodov a poruchovej služby plynových zariadení v obci Holice

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)  
(ďalej len „Zmluva“)

## Článok I. Zmluvné strany

### Objednávateľ

Názov: **Obec Holice**  
Sídlo: Póšfa 151, 930 34 Holice  
Zastúpený: Ing. Ľudovít Iván, starosta obce  
IČO: 00305405  
DIČ: 2021129990  
Bankové spojenie: IBAN: SK05 5200 0000 0000 1338 5966  
Zapísaný v registri: Okresný súd Trnava, Oddiel: Pšn, Vložka číslo: 100  
Kontaktná osoba: Ing. Ľudovít Iván  
Mobil: 0903 135 856  
E-mail: starosta@obecoholice.sk  
(ďalej len ako „objednávateľ“)

### Poskytovateľ

Obchodné meno: **ENERGY PROJECT s.r.o.**  
Sídlo: Narcisová 5442/2, 929 01 Dunajská Streda  
Zastúpený: Ing. Roland Vajas, konateľ spoločnosti  
IČO: 46 948 546  
DIČ: 2023746692  
IČ DPH: SK2023746692  
Bankové spojenie: IBAN: SK05 1100 0000 0029 2989 4823  
Zapísaný v registri: Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 31373/T  
Kontaktná osoba: Ing. Roland Vajas  
Mobil: 0918 366 509  
E-mail: info@energyproject.sk  
(ďalej len „poskytovateľ“)

(vyššie uvedené zmluvné strany budú v tejto Zmluve ďalej označované aj jednotlivo ako „zmluvná strana“ a spoločne ako „zmluvné strany“)

## Článok II. Predmet Zmluvy

- 2.1 Poskytovateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a počas platnosti tejto Zmluvy vykonať riadne a včas t.j. v lehote stanovenej všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť tieto služby:
  - 2.1.1 Povinná ročná kontrola plynových zariadení ( kotol, sporák, ohrievač vody, gamatky, panvica )
  - 2.1.2 Revízia plynových rozvodov
  - 2.1.3 Poruchová služba
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi za riadne plnenie podľa tejto Zmluvy dohodnutú cenu podľa Článku IV. a poskytnúť potrebné podklady k plneniu predmetu tejto Zmluvy.

## Článok III. Miesto a podmienky plnenia

- 3.1 Miestom plnenia tejto Zmluvy sú:
  - 3.1.1 **9x obecné byty so súpisným číslom Póšfa 150**  
kotol 3 ks + ohrievač vody 3 ks + plynové rozvody 1 ks
  - 18x obecné byty so súpisným číslom Póšfa 154**  
kotol 6 ks + ohrievač vody 6 ks + plynové rozvody 1 ks

- 3.1.2 **Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským Kostolná Gala 35,**  
kotol 2 ks + plynové rozvody 1 ks
  - 3.1.3 **Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským Veľká Budafa**  
kotol 1 ks + plynové rozvody 1 ks
  - 3.1.4 **Zdravotné centrum Póšfa 126**  
kotol 2 ks + plynové rozvody 1 ks
  - 3.1.5 **Kultúrny dom Holice Póšfa 125**  
kotol 4 ks + sporák 1 ks + plynové rozvody 1 ks + gamatky 5 ks
  - 3.1.6 **Kultúrny dom Veľká Budafa 2**  
kotol 1 ks + plynové rozvody 1 ks
  - 3.1.7 **Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským Póšfa 82**  
kotol 1 ks + panvica 2 ks + sporák 1 ks + ohrievač vody 1 ks
  - 3.1.8 **Obecný úrad Póšfa 151**  
kotol 1 ks + plynové rozvody 1 ks
  - 3.1.9 **Starý Obecný úrad Kostolná Gala 46**  
kotol 1 ks + plynové rozvody 1 ks
  - 3.1.10 **Dom služieb Póšfa 116**  
plynové rozvody 1 ks + gamatky 10 ks
  - 3.1.11 **Kultúrny dom Čechová 51**  
sporák 1 ks + plynové rozvody 1 ks + gamatky 5 ks
- 3.2 Periodické servisné práce (vykonávajú sa raz do roka) podľa tejto zmluvy v bode 2.1.1 a v bode 2.1.2 sa poskytovateľ zaväzuje vykonať odborné prehliadky a skúšky v jednotlivých nehnuteľnostiach uvedených v bode 3.1. tohto článku Zmluvy. Konkrétny termín vykonania prehliadky a skúšky poskytovateľ dohodne s Objednávateľom.
- 3.3 Pre neperiodické servisné práce podľa tejto zmluvy v bode 2.1.3 sa Poskytovateľ zaväzuje vykonať obhliadku a diagnostiku do 48 hodín od nahlásenia poruchy na mobilné číslo: 0918 366 509, alebo emailom: info@energyproject.sk počas prevádzkovej doby Poskytovateľa (bližšie určené v bode 3.4). Maximálny čas na odstránenie poruchy sa zmluvné strany dohodli do 5 pracovných dní odo dňa nahlásenia poruchy s výnimkou porúch veľkého rozsahu a chýb vyžadujúcich si dodávku náhradných dielov s dodacou lehotou presahujúcou 4 pracovné dni.
- 3.4 Servisné práce sa vykonávajú v bežnej prevádzkovej dobe Poskytovateľa ak nie je dohodnuté inak. Bežná prevádzková doba Poskytovateľa je v pracovných dňoch od 8:00 do 16:00 hodín, vikendy a sviatky podľa situácie s označením ako havarijný stav.

#### **Článok IV.**

##### **Cena a platobné podmienky**

- 4.1 Cena za predmet plnenia uvedený v Čl. III Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, podľa zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MR SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky číslo **2020/04/01K ( príloha č.1 ), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.**
- 4.2 Dohodnuté ceny uvedené v cenovej ponuke sú konečné a sú v nich zahrnuté všetky náklady spojené s vykonaním odborných prehliadok a skúšok a poruchových služieb.
- 4.3 Predmet Zmluvy sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku. Objednávateľ neposkytne preddavky ani zálohy.
- 4.4 Poskytovateľ doručí objednávateľovi, v súlade s platnými právnymi predpismi faktúru ako daňový doklad.
- 4.5 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť fakturovanú sumu na účet poskytovateľa do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry objednávateľovi.
- 4.6 Pokiaľ faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, prípadne po obsahovej stránke nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ si vyhradzuje právo takúto faktúru vrátiť poskytovateľovi na prepracovanie. Splatnosť faktúry začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.7 Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa doručí na adresu: Obecný úrad Holice, Póšfa 151, 930 34

#### **Článok V.**

##### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 5.1 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať prehliadky a skúšky plynových a tlakových zariadení v súlade s platnou legislatívou a príslušnými technickými normami riadne a bez väd.
- 5.2 Poskytovateľ je povinný odovzdať objednávateľovi vypracované správy a záznamy najneskôr do 30 dní odo dňa vykonania revízie.
- 5.3 Poskytovateľ zodpovedá za dodržiavanie všetkých bezpečnostných opatrení pri vykonávaní plnenia podľa Zmluvy. Poskytovateľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich vlastných zamestnancov.

- 5.4 Poskytovateľ je povinný pri vykonávaní dohodnutých služieb dodržiavať protipožiarne opatrenia vyplývajúce z platných právnych predpisov.
- 5.5 Poskytovateľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom povolania, tzn. aj pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonávaním činností podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ich vykonávaním.
- 5.6 Poskytovateľ je povinný nahradiť škodu spôsobenú porušením povinnosti vykonať riadne plnenie podľa tejto Zmluvy.

## **Článok VI.**

### **Doba trvania a zánik Zmluvy**

- 6.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu **36 mesiacov ( od 01.10.2020 do 31.09.2023 )**.
- 6.2 Táto Zmluva zaniká:
  - 6.2.1 uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá,
  - 6.2.2 písomnou dohodou zmluvných strán,
  - 6.2.3 odstúpením,
  - 6.2.4 výpoveďou.
- 6.3 Vypovedať Zmluvu môžu zmluvné strany v prípade podstatného porušenia zmluvného záväzku zmluvnou stranou.
- 6.4 Odstúpenie od Zmluvy nadobudne účinnosť dňom, kedy písomný prejav vôle zmluvnej strany, ktorý obsahuje oznámenie o odstúpení od zmluvy, bude doručený druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností o dátume doručenia sa má za to, že oznámenie bolo doručené v 3. deň po jeho odoslaní.
- 6.5 Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
  - 6.5.1 meškanie s plnením zo strany poskytovateľa podľa tejto Zmluvy aspoň dvakrát o viac ako 5 dní, neoprávnené zvyšovanie dohodnutých cien,
  - 6.5.2 meškanie s úhradou faktúry viac ako 30 dní.
- 6.6 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy s okamžitou platnosťou bez predchádzajúceho písomného oznámenia o neplnení záväzkov a to aj bez výzvy na dodatočné splnenie záväzkov, a bez toho, aby objednávateľovi vznikla z dôvodu odstúpenia povinnosť nahradiť škodu:
  - 6.6.1 poskytovateľ podal na seba návrh na vyhlásenie konkurzu,
  - 6.6.2 bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu voči poskytovateľovi tretou osobou, pričom poskytovateľ je platobne neschopný, alebo je v situácii, ktorá odôvodňuje začatie konkurzného konania,
  - 6.6.3 bol na majetok poskytovateľa vyhlásený konkurz, alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku,
  - 6.6.4 poskytovateľ vstúpil do likvidácie.
- 6.7 Odstúpenie od Zmluvy nadobudne účinnosť dňom, kedy písomný prejav vôle zmluvnej strany, ktorý obsahuje oznámenie o odstúpení od zmluvy, bude doručený druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností o dátume doručenia sa má za to, že oznámenie bolo doručené v 3. deň po jeho odoslaní.
- 6.8 Zmluvné strany sú povinné vyrovnať všetky pohľadávky a záväzky vzniknuté do dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy.

## **Článok VII.**

### **Zmluvné sankcie a náhrada škody**

- 7.1 Ak poskytovateľ nedodrží lehoty plnenia podľa tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny plnenia za každý deň omeškania.
- 7.2 Ak objednávateľ mešká s úhradou faktúry podľa tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť poskytovateľovi úroky z omeškania vo výške 0,5 % z nezaplatenej ceny, za každý deň omeškania.
- 7.3 Sankcie stanovené touto Zmluvou sú splatné do štrnástich (14) dní od doručenia písomnej výzvy oprávnenej zmluvnej strany na jej zaplatenie.
- 7.4 Poskytovateľ zodpovedá za škodu spôsobenú svojou činnosťou pri plnení tejto Zmluvy. Táto zodpovednosť zahŕňa aj škodu spôsobenú osobami, ktoré použil na plnenie tejto Zmluvy.

## **Článok VIII.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 8.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 8.2 Túto Zmluvu je možné dopĺňať, meniť alebo zrušiť iba na základe písomného dodatku schváleného a podpísaného účastníkmi Zmluvy.
- 8.3 Vzťahy v tejto Zmluve bližšie neurčené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

- 8.4 Akékoľvek spory vzniknuté zo zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, spor bude riešiť príslušný súd Slovenskej republiky.
- 8.5 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých zmluvné strany obdržia po jednom exemplári.
- 8.6 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé na tento právny úkon, neuviedli druhú zmluvnú stranu do omylu, že ustanovenia tejto Zmluvy obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu a súhlasne vyhlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými ustanoveniami ju podpisujú.

V Holiciach, dňa 01.10.2020

**Obec Holice**

**OBEC HOLICE**

Obecný úrad  
Póšta 151  
930 34 Holice

  
**Ing. Ľudovít Iván**

starosta obce

V Dunajskej Strede, dňa 01.10.2020

**ENERGY PROJECT s.r.o.**



**ENERGY PROJECT s.r.o.**

Narcisová 5442/2

Preyádzka: Galantská cesta 6586

IČO: 46 946 346

IČ DPH: SK2023746692

4-

  
**Ing. Roland Vajas**

konateľ spoločnosti



ENERGY PROJECT s.r.o.  
Nárcisová 5442/2, prevádzka :Galantská cesta 6586  
929 01 Dunajská Streda  
Mobil: 0918 366 509, e-mail: info@energyproject.sk

Cenová ponuka

č.: 2020/04/01K

Vystavil: Ing. Roland Vajas  
Dátum vystavenia: 15.09.2020  
Dátum platnosti CP: 15.10.2020

Názov akcie: Servisná zmluva  
Meno: Ing. Iván Lajos 0903 135 856, starosta@obeholice.sk  
Adresa: Obecný úrad, č.151, Holice 930 34

P.č.	Popis položky	Mn ož.	MJ	Jednotková cena v €	Cena celkom v €
0	<b>Povinná ročná kontrola plynových zariadení bod. v zmluve 2.1.1</b>				
1	Plynový kotol	22	ks	58,000 €	1 276,000 €
2	Plynový sporák	3	ks	10,000 €	30,000 €
3	Plynový ohrievač vody	10	ks	30,000 €	300,000 €
4	Gamatky	20	ks	30,000 €	600,000 €
5	Panvica	2	ks	20,000 €	40,000 €
	<b>Spolu</b>				<b>2 246,000 €</b>

P.č.	Popis položky	Mn ož.	MJ	Jednotková cena v €	Cena celkom v €
0	<b>Revízia plynových rozvodov bod v zmluve 2.1.2</b>				
1	Revízia plynových rozvodov	11	ks	50,000 €	550,000 €
	<b>Spolu</b>				<b>550,000 €</b>

P.č.	Popis položky	Mn ož.	MJ	Jednotková cena v €	Cena celkom v €
0	<b>Spolu ročná platba za vykonie 2.1.1 + 2.1.2</b>				<b>2 796,000 €</b>

P.č.	Popis položky	Mn ož.	MJ	Jednotková cena v €	Cena celkom v €
0	<b>Poruchová služba bod v zmluve 2.1.3</b>				
1	Poruchová služba	1	mes.	120,000 €	120,000 €
	<b>Spolu mesačná paušálna platba</b>				<b>120,000 €</b>

Táto cenová ponuka je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy na poskytnutie služby povinnej ročnej kontroly plynových zariadení, revízie plynových rozvodov a poruchovej služby plynových zariadení v obci Holice.  
Objednávateľ so svojím podpisom súhlasí s uvedenými cenami na dobu 36 mesiacov ( 01.10.2020 - 31.09.2023 ).

V Holiciach, dňa 01.10.2020  
Obec Holice

V Dunajskej Stredě, dňa 01.10.2020  
ENERGY PROJECT s.r.o.

OBEC HOLICE  
Obecný úrad  
Béřfa 151

Pečiatka a podpis  
Ing. Ľudovít Iván ( starosta obce )



ENERGY PROJECT s.r.o.

Nárcisová 5442/2  
Prevádzka: Galantská cesta 6586  
929 01 Dunajská Streda

Ing. Roland Vajas ( konateľ spoločnosti )  
IČ DPH: SK2023746692

