

Zmluva o zrušení predkupného práva

Uzavretá podľa zákona 40/1964 Občiansky zákonník medzi účastníkmi:

Oprávnený :

názov:	Obec Holice
so sídlom:	Póšfa 151, 930 34 Holice
kód obce:	501 581
IČO :	00305405
konajúci:	Ing Imrich Vajas – starosta obce
bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko, a.s.
č. účtu:	133 85827/5200

(ďalej len: „ oprávnený “)

Povinní:

- | | | |
|----|---------------------------|----------------------------------|
| 1/ | meno a priezvisko: | Ladislav Csaplár |
| | rodné priezvisko: | Csaplár |
| | bytom: | Kostolná Gala 182, 930 34 Holice |
| | rodné číslo: | [REDACTED] |
| | narodený: | [REDACTED] |
| | rodinný stav: | ženatý |
| | štátne občianstvo: | Slovenskej republiky |
| | a manž. | |
| 2/ | meno a priezvisko: | Erika Csaplár Melicher |
| | rodné priezvisko: | Melicher |
| | bytom: | Kostolná Gala 182, 930 34 Holice |
| | rodné číslo: | [REDACTED] |
| | narodený: | [REDACTED] |
| | rodinný stav: | vydatá |
| | štátne občianstvo: | Slovenskej republiky |

(ďalej len povinní)

Článok I.

1. Medzi účastníkmi tejto zmluvy bola dňa 23.04.2015 uzatvorená Kúpna zmluva na základe ktorej došlo k zriadeniu predkupného práva oprávneného:
 - k pozemku reg. „C“ parc. číslo 16/46, druh pozemku ostatné plochy o výmere 599 m². (Parcela číslo 16/46 o výmere 599 m² bola delená Geometrickým plánom číslo 35021934-193/2016 na dve parcely, a to parcela číslo 16/46 druh pozemku Ostatné plochy o výmere 439 m² a parcela číslo 16/80 druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o výmere 160 m²). Dotknuté predkupné právo je v súčasnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1597 vedenom pre katastrálne územie Kostolná Gala pod V 2885/15.

Článok II.

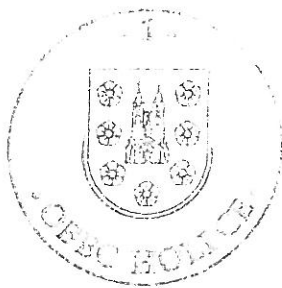
1. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení predkupného práva na pozemok uvedené Čl. I tejto zmluvy o to dňom vydaním rozhodnutia Správou katastra Dunajská Streda.
2. Oprávnená osoba na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Holiciach č. 5/2017/5A/2 zo dňa 27.6.2017 týmto dáva súhlas na výmaz predkupného práva, ktoré je vyznačené na LV č. 1597 v časti C – tarchy na pozemok parc. č. 16/46 a 16/80 v prospech Obce Holice.
3. Predkupné právo zanikne povolením vkladu zániku predkupného práva do katastra nehnuteľností príslušnou správou katastra na základe tejto zmluvy.

Článok III.

1. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpísania zmluvnými stranami. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, zmluvu neuzatvorili v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluva je urobená v predpísanej forme, zmluvu si pred jej podpísaním prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.
3. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné, čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z toho 2 vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Dunajská Streda, Katastrálny odbor, dve vyhotovenia pre povinných a jedno vyhotovenie pre oprávneného.

V Holiciach dňa 9.8.2017

Oprávnený:



Obec Holice
konajúci: Ing. Imrich Vajas – starosta obce

Povinní:

Ladislav Csaplár

Erika Csaplár Melicher