

.....  
(meno, priezvisko, titul a adresa stavebníka drobnej stavby, telefonický alebo e-mailový kontakt

Obec Holice  
Obecný úrad  
Póšfa 151  
930 34 Holice

Vec: OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY, podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 Vyhl. č. 453/2000 Z. z. na vodovodnú, kanalizačnú, elektrickú, plynovodnú prípojku \*) (\* )nehodiace sa škrtnite).

**I. Stavebník:**

Meno a priezvisko (alebo názov právnickej osoby): .....

Adresa predkladateľa ohlásenia (alebo sídlo právnickej osoby): .....

**II. Miesto stavby:**

(pri určení týchto údajov je nutné vychádzať z listu vlastníctva a katastrálnej mapy)

**Obec:** Holice

- parcelné číslo pozemku (-ov) .....

- katastrálne územie : .....

- druh pozemku (-kov), .....  
(na ktorom sa má drobná stavba realizovať – podľa Listu vlastníctva ):

**III. Druh a rozsah ohlasovanej stavby – alebo stavieb** (napr. prípojka vody, kanalizácie, plynu, elektriny).

.....  
**IV. Účel ohlasovanej stavby a označenie objektu, ku ktorému bude plniť doplnkovú funkciu:**  
(k rodinnému domu, k inej drobnej stavbe a pod. ...)

**ku)** .....  
(pomenovať názov stavby, ku ktorej bude ohlasovaná drobná stavba doplnkovou stavbou )

**V. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku:**

a) Iba číslo listu vlastníctva : .....

**VI. Stavbu bude ohlasovateľ drobnej stavby realizovať**

a) svojpomocne

b) dodávateľsky): .....

(„svojpomocou“ môže byť zriaďovaná vodovodná alebo kanalizačná prípojka plynovú alebo elektrickú prípojku je nutné realizovať ale „dodávateľsky“ a potom stavebník tu uvedie názov a adresu dodávateľskej firmy a IČO, alebo živnostníka a jeho IČO, ktorý bude túto alebo tieto prípojky realizovať )

**Pri realizácii drobnej stavby sa**

- **použijú** susedné nehnuteľnosti, \*)

a to parc. č. ....

vlastník susednej nehnuteľnosti .....

(napr. ak sa má pripojenie prípojky uskutočniť na verejnom priestranstve

- **nepoužijú sa** susedné nehnuteľnosti \*)

Súhlasím so spracovaním uvedených osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účel spracovania tohto ohlásenia v rozsahu poskytnutých údajov.

V ....., dňa .....

.....  
Podpis stavebníka (stavebníkov)  
u právnických osôb meno, priezvisko,  
funkcia a podpis oprávnenej osoby pečiatka

#### Prílohy:

1. Situačný výkres **v dvoch vyhotoveniach**, ktorý obsahuje vyznačenie polohy umiestnenia stavby – prípojky na pozemku, **vrátane vyznačenia odstupov (vzdialenosti) od hraníc navrhovanej drobnej stavby od hraníc susedných pozemkov a od stavieb na vlastnom pozemku, alebo susedných pozemkoch**
2. stavebné riešenie stavby (pôdorys, priečny a pozdĺžny rez, technický opis (v prípade plynu aj axonometriu a pod.), **vo dvoch vyhotoveniach; (pre plynovodnú a elektrickú prípojku je nutné vyhotoviť projektantom),**
3. stanovisko správcu siete podľa druhu prípojky od ZsVS a.s., Západoslovenská distribučná a.s., alebo SPP Distribúcia a.s.,
4. pokiaľ prípojky sa má realizovať na pozemku, kde je predpoklad existencie sietí a vedení, potom je nutné predložiť potvrdenie o existencii inžinierskych vedení - podľa povahy prípadu **zvyčajne od** : Slovak Telekom a.s., ZsVS a.s., SPP a.s., Západoslovenská distribučná a.s.),
5. Číslo listu vlastníctva, ..... ak sa bude prípojka zriaďovať použitím cudzích nehnuteľností,
6. Pokiaľ bude prípojka zriaďovaná cez pozemok obce alebo Slovenského pozemkového fondu (napr. v komunikácii), potom je nutné predložiť súhlas vlastníka pozemku, alebo (a) komunikácie na pozemku, v ktorom bude prípojka zriaďovaná (právo vecného bremena o uložení prípojky),
7. ~~Katastrálna mapa (nie z katastrálneho portálu);~~
8. Vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude vykonávať funkciu stavebného dozoru, (stavebný dozor iba pre prípad, že sa stavba bude realizovať svojpomocne)
  - osoba musí mať vysokoškolské vzdelanie stavebného alebo architektonického smeru (priložiť napr. fotokópiu vysvedčenia alebo diplomu),
  - alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru s najmenej 3 ročnou praxou,**V oboch prípadoch** musí kvalifikovaná osoba vyhotoviť o tom písomné prehlásenie, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby v tej a tej veci.
9. Správny poplatok podľa položky 60a sadzobníka správnych poplatkov podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov je:
  - pre fyzické osoby: 10,00 eur
  - pre právnické osoby: 30,00 eur
10. Písomné vyjadrenie vlastníka susedného pozemku, **ktorý sa má použiť** (krátkodobo) pri realizácii drobnej stavby (z vyjadrenie musí byť zrejme meno vlastníka (alebo vlastníkov) susednej stavby, číslo pozemku a katastrálne územie, ktoré sa má použiť, vyjadrenie súhlasu alebo podmienky suseda pre realizáciu drobnej stavby).

#### Upozornenie !

Stavebník môže stavebné práce v rámci uskutočňovania – realizácie drobnej stavby - **až potom, že sa mu doručí oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu predmetnej drobnej stavby nemá námietky.**