

Z á m e n n á z m l u v a

uzatvorená v zmysle § 611 Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany

Obec Holice
Póšfa 151
930 34 Holice
IČO : 00305405
Štatutárny zástupca: Ing. Imrich Vajas – starosta obce

a

László Méry, rod. Méry
nar. '
trvalý pobyt : 930 34 Holice,
občan SR

uzatvárajú medzi sebou túto zámennú zmluvu:

I.

Obec Holice je výlučným vlastníkom nehnuteľností a to :
parcely č. 76/2 vedenej ako ostatné plochy vo výmere 831 m².

Pozemok je katastrálnym odborom Okresného úradu v Dunajskej Strede vedený na LV č. 1505 pre obec Holice, katastrálne územie Kostolná Gala. Pozemok je na mape určeného operátu vedený v registri „E“.

II.

László Méry je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti a to :
parcely č. 802/2 vedenej ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 683 m².
Pozemok je katastrálnym odborom Okresného úradu v Dunajskej Strede vedený na LV č. 1520
pre obec Holice, katastrálne územie Beketfa. Pozemok je na mape určeného operátu vedený
v registri „E“

III.



Obec Holice prevádza svoju nehnuteľnosť uvedenú v Čl. I. tejto zmluvy do výlučného
vlastníctva László Mérymu a László Méry prevádza svoju nehnuteľnosť uvedenú v Čl. II.
tejto zmluvy do výlučného vlastníctva obce Holice.

IV.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že nimi dohodnuté hodnoty pozemkov sú rovnaké a po zámene
sú účastníci úplne vyrovnaní a nemajú voči sebe žiadne ďalšie nároky.

V.



Účastníci zmluvy prehlasujú, že ručia za vlastníctvo a že na nehnuteľnostiach, ktoré zamieňajú,
neviazu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená, záložné ani iné práva tretích osôb.
Ďalej prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach nie sú žiadne vady, na ktoré by mali
druhú zmluvnú stranu upozorniť.
Zmluvné strany potvrdzujú, že so stavom nehnuteľnosti sa oboznámili obhliadkou na mieste
samom a stav prevádzaných nehnuteľností je im známy.

VI.

Obecné zastupiteľstvo obce Holice schválilo zámenu pozemkov uznesením č. 2/2016/6A/1 zo dňa
26.1.2016.

Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva tvorí prílohu tejto zámennej zmluvy.

VII.

Učastníci strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvná voľnosť je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluva obsahuje prejav ich slobodnej a slobodnej vôle, nebola uzavretá v tiesni, ani za nevýhodných podmienok. Zmluvu si pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Učastníci strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovení § 5a odst. 5. zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a súhlasia so zverejnením ich osobných údajov pre účely tejto zmluvy.

VIII.

Učastníci strany berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním a právne účinky nadobúda vkladom do katastra nehnuteľností na základe právoplatného Rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu v Dunajskej Strede o Návrhu na vklad.

V Holiciach 15.2.2016

Za obec Holice

Ing. Imrich Vajas

László Méry

Obec HOLICE

osvedčuje, že podpis na listine urobený (vlastnoručne)

r.č.

bytom

podp.

osoby podľa ...

V Holiciach, dňa ...

16.2.2016