

## Zmluva o nájme pozemku

### Zmluvné strany:

**1. Prenajíateľ:** Poľnohospodárske družstvo Holice družstvo  
Predseda predstavenstva Dionýz Horváth  
Člen predstavenstva Etelka Méhesová  
930 34 Holice č. 251  
IČO: 00191434  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**2. Nájomca:** Obec Holice  
zastúpená starostom obce: Ing. Ľudovít Iván  
Póšfa č. 151  
930 34 Holice  
IČO: 00305405  
(ďalej len „nájomca“)  
uzavreli túto nájomnú zmluvu:

### I. Predmet nájmu

1. Predmetom nájomného vzťahu je pozemok parc. č. 112/39 orná pôda, vo výmere 4677 m<sup>2</sup>, LV č. 1485, zapísaná v KÚ: Veľká Buďafa, obec Holice, okres Dunajská Streda
2. Prenajatý pozemok bude využitý za účelom: uloženia podzemného elektrického vedenia verejného osvetľovania a kamerového systému Zberného dvora v obci Holice

### II. Doba nájmu

Prenajíateľ prenajíma predmet nájmu na dobu určitú od **01.11.2023** na dobu neurčitú.

### III. Cena nájmu

1. Cena nájmu za prenajatý pozemok je stanovená za obdobie od **01.11.2023** na dobu neurčitú **bezodplatne**.
2. Prenajíateľ si vyhradzuje právo úpravy cien v prípade zmien platných právnych predpisov. Takto vykonanú úpravu ceny nájmu oznámi prenajíateľ nájomcovi písomne.

### IV. Podmienky nájmu

1. Predmet nájmu bude nájomca využívať za účelom určeným v čl. I., bodu 2 tejto zmluvy.
2. Čistotu, poriadok a údržbu na prenajatom pozemku zabezpečí nájomca počas celej doby nájmu.

3. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.

## V. Skončenie nájmu

1. Ukončenie zmluvného vzťahu zo strany oboch zmluvných strán nie je možné po dobu trvaní minimálne 5 rokov po ukončení realizácie aktivity projektu.

2. Odstúpiť od zmluvy môže tak nájomca ako aj prenajímateľ z dôvodov uvedených v § 679 Občianskeho zákonníka.

## VI. Záverečné ustanovenia

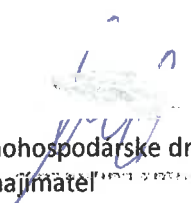
1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.

2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne a vážne prejavenu vôľu, bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní a na znak s jej obsahom ju podpísali.

4. Táto nájomná zmluva je vypracovaná vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

v Holiciach, dňa 30.10.2023

  
Poľnohospodárske družstvo Holice družstvo  
prenajímateľ

  
Obec Holice  
nájomca

Poľnohospodárske družstvo Holice-družstvo  
930 34 Holice  
IČO: 00 191 434, IČ DPH: SK7120001658  
reg. Okresný súd Trnava, Oddiel: dr, vl.č.: 102/T