

Jegyzőkönyv

a képviselő – testület üléséről, amelyre 2018. május 29-én került sor.

A gyűlésen jelen voltak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A gyűlésen részt vett lakosok száma: 13

További résztvevők: Kovács Lajos – a VIWO kft. tulajdonosa, Ján Rakovský – a Cushman & Wakefield vállalat képviselője, Mgr. Varga Norbert - tolmács

Napirendi pontok :

1. Megnyitó
2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről
3. Önkormányzati társulás a magyar nyelvhasználat bebiztosítására
4. A VIWO kft. prezentációja a község területén lévő ipari területek kihasználásáról
5. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

A gyűlést megnyitotta és vezette Vajas Imre polgármester. A javasolt napirendi pontokkal a képviselő-testület egyetértett. Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek a következő képviselőket javasolja:

Mgr. Bohony Irén

Bc. Ravasz Béla

Szavazás: mellette 6 , ellene 0, tartózkodott 2.

Jegyzőkönyvvezető: Ing. Jakli Erika

2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Vajas Imre ismertette az előző ülés határozati javaslatának teljesítését.

-Vajas:

- Adatok a lakosság-nyilvántartásból: 1 születés, 4 beköltözés. Lakosok száma: 2054.
- Az I. világháborús emlékmű felújítása folytatódik.
- Május 15-én az újszülöttek fogadására került sor a községi hivatal tanácstermében. 21 gyermeket ajándékoztunk meg 100 €-s ajándékutalvánnyal.
- Megkezdődött a közvilágítás modernizációja. A régi égők folyamatosan falurészek szerint LED-es égőkre lesznek cserélve.
- A gellei óvoda előtt a parkolási gond megoldódott, az eddigi horizontálisan kialakított parkolóhelyeket vertikális formában alakítottuk ki, ezáltal megnőtt a parkolóhelyek száma.
- A nagybudafai óvoda körül kialakult problémákat megoldottuk, a gáz- és vízvezeték áthelyezésre került.
- A templomtér revitalizációjával kapcsolatos projekt befejeződött, nem kell több monitor jelentést küldenünk. Azokon a helyeken, ahol a növényzet zavarta az utak belátását a magas növésű bokrok kivágásra kerültek. Helyettük alacsonyabb bokrokat és virágokat ültettünk.

3. Önkormányzati társulás a magyar nyelvhasználat bebiztosítására

- Vajas – a társulás feltételeit Horony Ákos jogász dolgozta ki, mivel a tapasztalat azt mutatja, hogy hiányosságok vannak a hivatali magyar nyelvhasználat gyakorlatban történő biztosításában. A társulást Nagyszombat Megye magyarlakta települései alapítanák meg. A tagsági díjat a település lakosainak száma és a magyar anyanyelvű lakosok száma határozza meg. Községünk esetében a tagsági díj 821 € volna. Ehhez még hozzá kell számolni a ténylegesen igénybe vett szolgáltatások mértékét, ami normaoldalanként további 7 €. Itt van közöttünk Varga úr, aki a község számára a fordítási és tolmácsolási feladatokat végzi. Munkájával teljes mértékben meg vagyunk elégedve.
 - Ravasz – nem lenne rossz ez a társulás, de nem ilyen áron.
- Szavazás: mellette 0, ellene 8, tartózkodott 0.

4. A VIWO kft. prezentációja a község területén lévő ipari területek kihasználásáról

Kovács Lajos a VIWO kft. tulajdonosa és Ján Rakovský a Cushman & Wakefield vállalat képviselője beszámoltak a cég tevékenységéről, terveiről és elképzeléseiről.

- Ravasz – hogy nézne ki a konkrét együttműködés?
- Kovács – együttműködési szerződést kötnénk, ezáltal lépéselőnyünk lenne a konkurenciával szemben. Felmérnénk az igényeket, utánanéznénk a technikai dolgoknak és konzultálnánk a potenciális vevőkkel.
- Ravasz – később Önök megvásárolnák a területet?
- Kovács – igen. Addig viszont nem tudunk belefogni, míg nem készül el egy környezetvédelmi tanulmány. Ehhez bizonyára lesznek hozzászólók, akik miatt akár évekig is elhúzódhat a dolog. Ez 160 000 m² nagyságú terület, 2-3 éves együttműködésről beszélünk. A 63-

as út mostani frekvenciája nem kedvez ennek a projektnek, de addigra az R7-es gyorsforgalmi út jó állapotban lesz. Elsőként a 63-as útra való rákötésre kell engedélyt kérni.

- Vajas – miként tudja a falu befolyásolni a terveket?
 - Kovács – az előszerződésbe bele lesznek foglalva a feltételek, amelyek mindkét félnek megfelelnek.
 - Ravasz – az építkezési engedélyt úgys a falu adja ki.
 - Režňák – tudatosítja a falu, hogy az egyik legmagasabb bonitású szántóföldjéről van szó?
 - Kovács – ráhagyjuk a képviselő-testületre a döntést, akarnak-e velünk együttműködni.
 - Rakovský – szó sincs arról, hogy beleavatkoznánk a életkörnyezetbe. Nem gyártásról, hanem ligisztikáról beszélünk, tehát raktározásról. A nehéziparnak ezen a területen nincs gyökere.
 - Marczell – Önök szerint ez milyen hatással lesz a falura?
 - Kovács – itt minden épületen belül történik. Ha a munkahelyeket nézzük pozitív, a környezetvédők szerint negatív. A döntés a falu vezetőségének a kezében van.
 - Gruber – milyen előnyökkel jár ez a falunak?
 - Vajas – elsősorban a befizetett adó.
 - Viola – megható Gruber úr érdeklődése a falu iránt, miközben nem is a község lakosa, csupán átszlik itt. Ez csupán egy prezentáció, még semmiről nem született döntés.
 - Rakovský – a mi feladatunk, hogy piackutatást végezzünk, és kiértékeljük a lehetőségeket a falu számára.
 - Ravasz – szeretném, ha minden egyes lépésről informálva lennénk.
 - Kovács – elkészítünk egy szerződésjavaslatot. Most az együttműködésről szavazunk.
- Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

5. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

• Czére Krisztína kérvénye

- Vajas – a nagybudafai kataszterben a 109 és 105-ös parcellából 710 m² nagyságú területet szeretne megvásárolni udvar céljára.
- Usačov – ez a terület a falufejlesztési tervben agroturisztikára van kijelölve.
- Czére – ez egy erdős rész, keresztülhalad rajta egy mocsaras rész.
- Ravasz – a polgármesternek kellene javaslatot tenni az árra. A külső telkeket 10 €/m² áron adta el a falu. Egyenlőre arról szavazzunk, hogy eladjuk-e.
- Viola – nem tudok hozzászólni, erre vannak a bizottságok.
- Vajas – a község szándékát szavazzuk meg. Ha elkészül a szakértői vélemény, szavazunk az árról.

Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

• Bertalan Mária kérvénye

- Vajas – szarvai lakos, egy- vagy kétszobás bérlakást igényel. Kérvénye felkerül a lakásigénylők listájára.

Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

VITA

- Viola – az I. világháborús emlékműn elvégzett felújítási munka nem 5000 € értékű. Milyen munkák hiányoznak még?

- Vajas – kérek szakmai véleményt.
- Usačov – a nagybudafai óvoda átadása mikorra várható?
- Vajas – a munkálatok jól haladnak, mindent megteszünk annak érdekében, hogy augusztus 31-én átadásra kerüljön.
- Usačov – a honlappal kapcsolatban van valami fejlemény? Nincs rendben, hogy az adatainkhoz hozzáférnek. Addig még nem kötöttünk velük szerződést, állítsuk le! Az óvodánál a parkoló megoldódott, de a 9-es és 18-as bérlakások lakói panaszkodnak, hogy nincs elég parkolóhely. Pedig van, csak ki kellene őket jelölni. Továbbá minden ülésen arról beszélünk, hogy nincs lenyírva a lakások körül a fű.
- Vajas – 7 faurészünk van, egyszerűen nem bírjuk utolérni magunkat ebben az időszakban.
- Usačov – azért, mert nincs megszervezve, vegyünk fel brigádosokat a nyári időszakra!
- Ravasz – hogy állnak a folyó projektjeink?
- Vajas – a kultúrház felújítására benyújtott pályázatunknál 3 pont hiányzott, ezért fellebbezést nyújtottunk be. A műfüves pálya felújítását nem hagyták jóvá.