

Jegyzőkönyv

a képviselő – testület üléséről, amelyre 2017. március 28-án került sor.

A gyűlésen jelen voltak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A gyűlésen részt vett lakosok száma: 3

További résztvevők: Mgr. Varga Norbert - tolmács

Napirendi pontok :

1. Megnyitó
2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről
3. A kultúrház energiafogyasztásának csökkentése – pályázat benyújtása
4. „Nyugosznak Ők, a hős Fiak, dúló csaták után“ - pályázat benyújtása az egyházközségi I. világháborús emlékmű felújítására
5. A 2017-es költségvetés módosítása
6. Az iskolai és óvodai tevékenység hozzájárulásáról szóló általános érvényű rendelet
7. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

A gyűlést megnyitotta és vezette Vajas Imre polgármester. A javasolt napirendi pontokkal a képviselő-testület egyetértett. Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek a következő képviselőket javasolja:

Bc. Ravasz Béla

Pecsuk Péter

Szavazás: mellette 5, ellene 0, tartózkodott 2.

Jegyzőkönyvvezető: Ing. Jakli Erika

2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Vajas Imre ismertette az előző ülés határozati javaslatainak teljesítését.

-Vajas:

- Adatok a lakosság-nyilvántartásból: 1 születés, 2 elhalálozás, 7 beköltözés, 4 elköltözés.

Lakosok száma: 2020.

- Az R7-es gyorsforgalmi úttal kapcsolatban március 3-án lakossági fórumra került sor a helyi kultúrházban, ahol lakosainkat tájékoztattuk a gyorsforgalmi út módosított tervezetéről. Március 9-én a gyorsforgalmi út körüli problémák megoldásával kapcsolatban Pozsonyban találkoztam a kivitelező cég képviselőivel. Időközben kiderült, hogy a minisztérium nem a szervek és községek által elfogadott tervezetet továbbította a kivitelező cégnek. Jelen pillanatban a minisztérium a problémával nem szándékozik foglalkozni, mivel a szerződés a kivitelező céggel még az előző miniszterelnökkel íródott alá.

- Március 15-én méltóképpen megemlékeztünk a magyar forradalom és szabadságharc hőseiről. Az ünnepség után Simon Anikó festőművész munkáit tekinthettük meg a helyi kultúrházban.

- Megjelent a Hírmondó következő száma.

- A község 4 pályázati kihívásba kapcsolódott be:

- a futballpálya kivilágításának, öntöző-berendezésének és fűtésrendszerének modernizációja,
- a falunapi program megszervezése
- I. világháborús emlékmű felújítása
- kultúrház energiafogyasztásának csökkentése.

- Március 21-én a már hagyományos tavaszi lomtalanításra került sor községünk területén.

- A fafejlesztési terv módosításával kapcsolatban folyamatosan érkeznek a kérvények.

3. A kultúrház energiafogyasztásának csökkentése – pályázat benyújtása

– Vajas – a pályázat részletei mindenki számára ismertek, költségvetése 1.021.145,68 Eur, ebből a falu önrésze 51.057,28 Eur.

– Usačov – nagyon magas ez az összeg, az „egyéb tételek” rész mit tartalmaz?

– Vajas – a költségvetést ma kaptam kézhez, nem volt még időm áttanulmányozni, gondolom az egyéb munkák, amik nincsenek szétírva.

– Cséfalvay – a tervezet a konyha felújítását is tartalmazza?

– Vajas – nem.

– Viola – mit takar a „benchmarkt” tétel?

– Vajas – minisztérium által meghatározott intervallum, amelybe a tarifának bele kell férni.

– Cséfalvay – a kultúrház külső részével is gondok vannak.

– Vajas – a kultúrház külső része és a terasz is fel lesz újítva.

– Ravasz – a költségvetésben szerepel a tetőszigetelés is. Arról volt szó, hogy új tető készül. Nem lehet új tetőt és tetőszigetelést is kérvényezni. A minisztérium mindent szigorúan ellenőriz. A legnagyobb gondot az esővíz elvezetése jelenti. A terasz alá folyik az esővíz, azért süllyed. Lehet, hogy most kézhez kaptunk egy tervezetet, és egészen más lesz beadva.

– Vajas – Mátis úr készítette a rajzokat, mivel ő már egyszer megtervezte a kultúrház átépítését. Nem lett új verzió a régi rajzokat vette alapul.

- Viola – az 50 000 € önköltséget ki fogjuk gazdálkodni vagy hitel formájában lesz törlesztve?
- Vajas – olyan információm van, hogy az önköltség is meg lesz oldva.
- Viola – ha jól emlékszem ez már előfordult Gróf Barnus esetében is, hogy információnk volt valamiről, a végén pedig mégsem úgy lett. Erre már konkrét tervvel kellett volna készülni.
- Vajas – az adóhozam az idei évben 61 000 €-val magasabb lesz, ennek bizonyos részét a pályázat önköltségére fordítjuk.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

4. „Nyugosznak Ők, a hős Fiak, dúló csaták után“ - pályázat benyújtása az egyházközség I. világháborús emlékmű felújítására

- Vajas – a pályázat keretén belül az I. világháborús emlékmű kerülne felújításra. Szükség esetén a járdát is felújítanánk, esetleg egy padot is elhelyeznénk.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

5. A 2017-es költségvetés módosítása

- Vajas – változás a bevételi részben: a minisztérium által januárban közzétett adatok szerint az adóhozam a 2017-es évben 61 000 €-val magasabb a költségvetéshez viszonyítva. A kiadás részt az autóbuszvétel (3800 €), mérőórák felszerelése (2671 €) és az építési hulladék darálása (9755 €) emelte meg.

Szavazás: mellette 7, mellette 0, tartózkodott 0.

6. Az iskolai és óvodai tevékenység hozzájárulásáról szóló általános érvényű rendelet

- Usačov – Süli Béla javaslatára a rendeletbe bele lett foglalva, hogy ezt az összeget az óvoda segédeszközök vásárlására használja fel. A napközi mire használja fel?
- Bohony – játékokat, homokot vásárolnak a napköziseknek.
- Ravasz – a rendeletbe bele kell foglalni, hogy az előző megszűnik.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

7. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

• Mészáros Marián kérvénye

- Vajas – kérvényének tárgya a kérvényben szereplő földterületek cseréje. A TSZ-szel kötött szerződés alapján ez a terület a bérleti szerződés tárgyát képezi, melyet a község 5 évre kötött meg a TSZ-szel.
- Ravasz – a falu nem akarja ezt a területet beépíteni?
- Vajas – az a véleményem, hogy nem mindenáron kell fejleszteni.
- Ravasz – arra a kérdésre szeretnék válasz kapni, hogy tervez-e ezzel a területtel a falu valamit?
- Usačov – a falufejlesztési terv módosításának határideje május 31. Ezt követően a testület eldönti, hogy szeretne-e fejleszteni.
- Pecsuk – mint az építési bizottság elnöke, véleményem szerint a telekcseré semmiképp nem előnyös volna a község számára. Az út mentén minden feltétel adott, hogy építési telkeket

alakítsunk ki. A 61 telek kialakításáról szóló tervezet nagyon rosszul van kidolgozva. Nincs zöld övezet, sok a zsákutcák, stb. A falu szempontjából mindenképp előnytelen.

- Mészáros – ez csak egy javaslat, át lehet dolgozni.
- Vajas – az elhangzottak alapján azt javaslom, hogy a kérvényt napoljuk el.
- Ravasz – lehet, hogy kicsit korán van, de el lehet gondolkodni, milyen gyorsan akarunk telkeket kialakítani. Más községekben is volt rá példa, hogy a község magánberuházóval közösen alakított ki építési telkeket.
- Cséfalvay – mindenképp át kell rajzolni.
A KT a kérvényt tudomásul veszi.

• Tóth Antal kérvénye

- Vajas – a 846-os tulajdonlapon vezetett ógellei kataszterben található 159/1 és 159/100 számú parcellák $\frac{1}{2}$ részarányú tulajdonosa. A község szintén $\frac{1}{4}$ részarányú tulajdonosa az említett telkeknek. A Polgári Törvénykönyv szerint „ha a társtulajdonosi részesedést átruházzák, a társtulajdonosoknak elővételi joguk van, hacsak nem közeli személy részére történő átruházásról van szó”.
 - Viola – van egy ismeretlen tulajdonos is.
- Szavazás: mellette 0, ellene 6, tartózkodott 1.

• Zöld Nikolett kérvénye

- Vajas – gellei lakos a falu területén megüresedő kétszobás bérlakást szeretne bérbe venni. Kérvénye felkerül a lakásigénylők listájára.
- Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

• Lelkes Krisztián kérvénye

- Vajas – a napokban jelentkezett be községünkbe. Olyan információnk van, hogy Kisfaludon 2 alkalommal tűz ütött ki a bérlakásában. Jelenleg Puksa Zsolt vállalkozónál dolgozik, aki szerint megváltozott, lehet neki adni esélyt.
 - Usačov - a Házirend alapján nem juthat bérlakáshoz az a kérvényező, akinek kétes a múltja. Akkor foglalkozunk majd vele, ha sorra kerül.
 - Pecsuk – már olyan kérvényezőt is besoroltunk, akinek nem volt jövedelme.
- Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

• Kalina Krisztina kérvénye

- Vajas – a 9-es lakótömbben levő háromszobás bérlakást bérel. Januárban elvált, a gyermekfelügyeleti jogot a bíróság neki ítélte. Kéri a testületet, hogy soron kívül engedélyezzen számára egy lakáscserét a közeljövőben megüresedő tetőtéri lakásra.
 - Cséfalvay – a tartozásukat már rendezték?
 - Usacsov – folyamatosan csökkentik változó összegekkel. Azt javaslom, hogy támogassuk. Neki egyszerűbb lesz a lakásfenntartás, a másik oldalon pedig megüresedik egy lakás.
- Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

Utcanevtáblák

- Usačov – az utcanévtáblákkal kapcsolatban utána néztem a törvényi előírásoknak. A tábla mérete van meghatározva, egynyelvű tábla esetén 30x70 cm, melyet minden utca első épületére

kell felhelyezni, továbbá az útkeresztveződésekre. Kovács László által kidolgozott javaslatot át kell nézni újra, mielőtt foglalkozunk vele. A legtöbb falu olcsó megoldást választ.

- Vajas – a házszámok cseréjét is meg kell oldani.
- Ravasz – elő kell venni az eredeti javaslatot, azzal lehet dolgozni.
- Pecsuk – vannak benne olyan megnevezések, amelyek megegyeznek a falurész nevével. Pl. az én esetemben Nagybudafai utca Nagybudafán.

VITA

- Bohony – a kopjafa a térnek melyik részén lesz elhelyezve? Ki készítette?
- Vajas – a Turulmadár közelében lesz elhelyezve. Nagy Géza, csicsói művész munkája. Godány Sándor egy képet ajándékozott érte cserébe.