

Zápisnica

o zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 26. februára 2019.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet obyvateľov obce, ktorí sa zúčastnili zasadnutia: 3

Ďalší prítomní: Mgr. Norbert Varga - tlmočník

Návrh bodov programu:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva (OZ)
2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva
3. Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) o miestnom poplatku za rozvoj
4. Zmena štatútu obce
5. Prerokovanie žiadostí a iných aktuálnych tém

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce, Ing. Ľudovít Iván. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s navrhovanými bodmi programu.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

Za overovateľov zápisnice navrhoval nasledujúcich poslancov:

Juraj Špaček

Mgr. Irén Bohony

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa 2.

Zapisovateľ: Ing. Erika Jakli

2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva

Starosta obce informoval o splnení návrhov uznesenia predchádzajúceho zasadnutia.

Údaje z evidencie obyvateľstva: 3 narodenia, 4 úmrtia, 6 prisťahovaní, 4 odsťahovania. Počet obyvateľov obce: 2105.

Iván:

- 24. január – rokovanie s Gáborom Zsoldosom, podnikateľom v oblasti stavebníctva o zámere vytvorenia obytnej zóny pri PD v časti Beketfa.
- 27. januára sa uskutočnila prednáška o histórii uhorskej svätej koruny, pod vedením pána profesora Lászlóa Kovácsa, kópiu ktorej zhotovil Péter Iván a Gabriella Bittera.
- 28. január – rokovanie s predsedom kultúrneho výboru.
- 29. január – rokovanie s hlavným inžinierom Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti - odštepny závod Dunajská Streda, s pánom Ing. Kósom o výstavbe chýbajúcej časti kanalizačnej siete v dĺžke 3,5 km.
- 29. január – rokovanie s vlastníkom spoločnosti Bala, pánom Ing. Lászlóm Némethom o budúcej spolupráci.
- 30. január – prednáška v Bratislave v súvislosti s projektmi Úradu vlády: oprava športových ihrísk a objektov, oprava ihrísk s umelým trávnikom, výstavba nových.
- 1. február – pozvanie do partnerskej obce v Maďarsku, do Abda, v súvislosti s odovzdaním kanálu slúžiaceho na odvádzanie dažďovej vody. Samospráva obce Abda a futbalové družstvo obce dostali pozvánku na Dni obce Holice v r. 2019 a hudobná skupina Pósfá vystúpi v septembri v Abda spolu so súborom ľudových tancov Csallóközi Néptáncgyüttes na vínnom festivale.
- 2. februára sa uskutočnil ples rodičov na vysokej úrovni, za večného pedagóga zvolili Máriu Kováčsovú.
- 6. február – rokovanie s vlastníkom firmy Led Aréna v Galante.
- 7. február – volebná kampaň strany Most - Híd v obci Malé Dvorníky.
- 8. február – rokovanie kultúrneho výboru v súvislosti s kultúrnymi programami v tomto roku.
- 8. február – IV. Tanečný dom so skupinou Pósfá v kultúrnom dome v Holiciach.
- 11. február – drvenie betónu v zbernom dvore v časti obce Veľká Budafa: 750 t x 4,00 €/t + DPH.
- 11. február – rokovanie s pracovníčkou pobočky OTP banky v Dunajskej Strede, s Líviou Sárkányovou.
 - Iván – v r. 2006 obec čerpal úver od vtedajšej Dexia banky, pre technické vybavenie 18-bytového bytového domu v hodnote 5.200.000 SKK, t.j. 172.608 EUR. Konečná splatnosť úveru: 05.06.2036 Podľa ponuky, ktorú sme dostali od OTP banky, súčasnú úrokovú sadzbu vo výške 2,2% by znížili na 1,45%, na 10-ročnú splatnosť. Súčasná mesačná splátka vo výške 675 € by podľa ponuky OTP banky zmenila na 975 €.
 - Usačov – suma získaná z nájomných stačí na zaplatenie tejto položky?
 - Iván – áno. Kto je za schválenie tejto ponuky?

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

- 14. február – zasadnutie civilnej ochrany a vnútornej bezpečnosti v Dunajskej Strede, na mestskom úrade s Györgyom Morvaim, vedúcim úradu, ako aj s predstaviteľmi polície, hasičov a armády.
- 15. február - návšteva v šalianskom archíve, krátke školenie za účelom reorganizácie archívu obce Holice.
- 19. február - stretnutie s pani Ing. Gabriellou Cséri v súvislosti s ročným hlásením množstva odpadov.
- 20. február – stretnutie s pani Ing. Tokovicsovou vo veci kúpy pôdy od spoločnosti Jednota.
- 20. február – predloženie žiadosti Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Dunajská Streda za účelom ďalšieho rozšírenia kanalizačnej siete obce.
- 20. február – zasadnutie okrskovej volebnej komisie, zloženie sľubu.
- 21. február – stretnutie s Tiborom Kornfeldom, členom kongregácie v Dunajskej Strede, s cieľom rekonštrukcie cesty vedúcej k židovskému cintorínu. Plánovaná návšteva Isaca Fuchsa dňa 7. marca.
- 25. február – rokovanie v Bratislave s riaditeľom Slovenskej správy ciest, pánom Ing. Viliamom Žákom, vo veci odbočovacích ciest.
- Dokončila sa vnútorná obnova telocvične ZŠ, no realizácia nespĺňa naše očakávania, tým pádom bola vrátená za účelom opravy zistených chýb, čo podľa očakávaní bude trvať cca. dva týždne.

3. Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) o miestnom poplatku za rozvoj

- Iván – obec počas uplynulých rokov stratila veľké sumy z dôvodu neexistencie tohto nariadenia. Nedisponujeme žiadnymi takými prostriedkami, z ktorých by sme mohli iniciovať rozvoj obce.
 - Usačov - návrh som porovnal so zákonom, sú v ňom chyby. Existujú také budovy, na ktoré podľa zákona nie je možné vyrubiť poplatok. Chcel by som navrhnuť, aby ho skontroloval právnik. Podľa zákona poplatok vyzbieraný v rámci daného katastrálneho územia musí byť použitý v rámci tohto katastra. Avšak sú také katastrálne územia, v ktorých sa prebieha väčšia výstavba. Je to veľmi dobrý zdroj príjmov, no musíme vyjasniť, na čo budeme využiť. Násobitele predstavujú nemalé čiastky. Podľa môjho názoru hlasovanie o tom by sa realizovalo predčasne. Navrhujem doplniť bod č. 3, ako aj o vyžiadanie stanoviska finančného výboru.
 - Špaček – bolo by dobré, ak by obyvatelia boli informovaní vopred.
 - Viola – dôležité je to, aby schválenie nariadenia nepôsobilo demotivačne a aby nemotivoval občanov k tomu, aby ho obišli.
- OZ berie na vedomie tento návrh.

4. Zmena štatútu obce

- Iván – návrh bol vyvesený, dostali sme jednu námietku, od Lucie Hubayovej, miestnej obyvateľky, v ktorom navrhuje, aby zasadnutia komisií boli verejné.

– Usačov - podľa mňa v porovnaní so súčasným textom štatútu je jednoduchšie, ak nie je zadefinované, kedy musia zasadať výbory. Ani zákon o obecnom zriadení nedefinuje jednoznačne, že zasadnutia výborov majú byť verejné. Na zasadnutiach vo viacerých prípadoch sa zaoberáme s citlivými údajmi. Po poslednom zasadnutí sme zosúlادili naše názory s poslancom Bélom Ravaszom - navrhovaný text je v súlade so zákonom. Navrhujem schváliť vyvesený text.
Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

7. Prerokovanie žiadostí a iných aktuálnych tém

- Žiadosť - žiadateľ: László Deér

– Iván – žiada o trojizbový nájomný byt vo vlastníctve obce. Jeho žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.
Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

- Žiadosť - žiadatelia: Katalin Balódi a Imre Čajan

– Iván – žiadajú o jednoizbový nájomný byt, ich žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.
Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

- Žiadosť - žiadateľ: Jolán Kalmár

– Iván – žiada o jednoizbový nájomný byt. Jeho žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.
Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

- Žiadosť - žiadatelia: Éva Bartal a Imre Dénes

– Iván – žiadajú o dvoj- alebo trojizbový nájomný byt. Ich žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.
Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

- Žiadosť - žiadateľ: Attila Vajas

– Iván – žiadajú o dvoj- alebo trojizbový nájomný byt. Ich žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o nájomný byt.
Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

- Vyplatenie dovolenky predchádzajúceho starostu obce

– Iván – po predchádzajúcom zasadnutí OZ sme ho vyzvali na odôvodnenie svojej žiadosti. V r. 2017 čerpal 31 dovolenkových dní, v r. 2018 25,5 dní. Ako dôvod uviedol, že nevedel vyčerpať svoju dovolenku preto, lebo po voľbách sa pripravoval na odovzdanie úradu.

– Viola – zvyšných 27 dní sa vzťahuje na celý kalendárny rok 2018. Predchádzajúci starosta obce vôbec nemyslel na to, že by nevyhral voľby. To odôvodnenie, že popri svojej práci nevedel čerpať dovolenku, nie je reálne. Môžeme byť veľkorysí, ak máme na to prostriedky.

– Usačov – zákon to definuje tak, že k tomu je potrebné rozhodnutie OZ. Čo sa stane v tom prípade, ak to neschválime? Aké kroky môže realizovať? Jeho odôvodnenie je bezpredmetné. V r. 2018 bol na dovolenke 25,5 dní, takže mal na to možnosť. Na základe tohto odôvodnenia nenavrhujem schváliť.

– Farkas – od 10. septembra vedel, že má 2 vyzývateľov, prečo nečerpal?

– Menyhart – vo všeobecnosti každý starosta obce takto žiada o nevyčerpanú dovolenku. No je možné, že oni odovzdajú úrad dôstojným spôsobom.

- Viola – navrhujem to, aby sme to dali preštudovať právnikovi a hlasujeme o to na nasledujúcom zasadnutí.
 - Grúber – starosta obce nie je zamestnancom, presne citoval zákon: „môže byť schválený“.
 - Viola - na základe ods. 12. § 7 Rokovacieho poriadku navrhujem zamietnutie pripomienky pána Grúbera. Vy nie ste za samosprávu.
- Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

DISKUSIA

- Usačov – oslovili ma viacerí nájomníci bytov, že s parkovaním je problém. V prípade bytov postavených z dotácie od Štátneho fondu rozvoja bývanie je zafinancované ako podmienka, koľko parkovísk má byť vytvorených. K bytom patria parkoviská. Existujú obyvatelia, ktorí parkujú s viacerými autami. Musia byť vyhradené parkoviská aj pre návštevníkov a osoby so ZŤP. Navrhujem, aby sme požiadali Dávida Csánóa o zmapovanie toho, ako by sme mohli vytvoriť parkoviská pri dodržaní zákona.
- Viola - zelená plocha je vo vlastníctve obce. János Bölcs nie je ochotný odstrániť auto zo zelenej plochy.
- Usačov - druhá vec je poplatok za odpad, ktorý je pravdepodobne preklep. Za selektívny odpad nemôžeme žiadať poplatok.
- Iván – výška vyselektovaného odpadu za r. 2018 predstavuje 10,26 %. Niektorí dali odviezť papier zo zberného dvora v množstve niekoľkých kontajnerov. Preto cena odvozu 1 tony odpadu sa zvýšila z 5 € na 12 €. Náklady za celoročný odvoz odpadu predstavujú 60 000 €. Budeme musieť zvýšiť sumu poplatku za odvoz odpadu. Situácia je katastrofálna aj v cintorínoch.
- Viola – podmienkou ustráženia odpadu pochádzajúceho z cintorínov je zamykanie a oplatenie cintorínov.