

# Jegyzőkönyv

a képviselő – testület üléséről, amely 2014. október 21-én volt megtartva.

## **A gyűlésen jelen voltak:**

Iván Lajos mérnök  
Jákli Diana mérnök  
MVDr. Láng László  
Pecsuk Péter  
Sidó Etelka  
Süli Béla  
Viola József

## **A gyűlésen részt vett lakosok száma: 6**

## **Napirendi pontok :**

1. Megnyitó.
2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről.
3. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

A gyűlést megnyitotta és vezette Vajas Imre polgármester. A javasolt napirendi pontokkal a képviselő-testület egyetértett.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek a következő képviselőket javasolja:

Ing. Jákli Diana

Ing. Iván Lajos

Jegyzőkönyvvezető: Ing. Jakli Erika

## 2. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Szeptember 19-én a már hagyományos nyugdíjas nagytalálkozóra került sor a helyi kultúrházban, ahol a járás nyugdíjas szervezetei is képviseltették magukat. Szeptemberben az elektromos hulladék elszállítása is megtörtént. Szeptember 26-án történelmi megemlékezésre került sor. Az I. világháború kitörésének 100. évfordulójára emlékeztünk. Először leróttuk kegyeletünket elesett hőseink emlékműve előtt, majd Kovács László tanár úr előadását hallgathattuk meg a helyi kultúrházban. November 15-én önkormányzati választásokra kerül sor Szlovákia területén, így községünkben is. A választással kapcsolatos teendők lebonyolításával folyamatosan foglalkozunk. Szeptember 25-én megalakítottuk a Helyi Választási Bizottságot. A Helyi Választási Bizottság átellenőrizte a jelölő listákat és döntést hozott a jelöltek regisztrációjáról. Hivatal a megszokott módon nyilvánossá tette a jelöltlistát (a hivatal faliújságján és a weboldalon).

A hét folyamán megalakítjuk a szavazóköri választási bizottságokat, melyeket a polgármester hív össze a választások előtt 25 nappal.

A választásra nov. 15-én kerül sor a helyi kultúrházban, 2 szavazókör lesz kialakítva, a választás reggel 7.00-tól este 20.00-ig tart. Október 1-jén az ELTE diákjai tanárokkal együtt ellátogattak hozzánk és a falu idősebb lakosaival beszélgettek a régmúltról és leginkább a csallóközi nyelvjárás érdekelte őket, melyről majd tanulmányt készítenek. Október 2-án a Kerületi Műemlékvédelmi Hivatalban jártam Nagyszombatban, mivel az új utca archeológiai vizsgálata nem történt meg. Megegyeztünk egy utólagos vizsgálatban így elkerüljük a büntetést. Szeptember végén a Hírmondó, a Gelle Község Önkormányzatának lapja is megjelent.

Konténerek elszállításán dolgozunk, gondok merültek fel, mivel a helyi szövetkezet kiiktatta azt a teherautót a forgalomból, mely éveken keresztül szállította a konténerek tartalmát. Október 19-én a hagyományos Nótaestre került sor a helyi kultúrházban. Nagy volt az érdeklődés. Jó volt a hangulat.

## 3. Kérvények és egyéb aktuális témák megtárgyalása

- Mikroregión Dunajská Magistrála kérvénye – a pófai és kisbudafai falurészek között kiépült kerékpárúttal kapcsolatosan a községnek kezességet kell vállalnia arra a kölcsönre, amelyet a Mikroregión kapott a kiépítésére. Továbbá jóváhagyásra bocsájtom a havi 472,40 Eur tagsági illetéket, melyet a falu juttat a Mikroregión OTP Bankban nyitott számlájára. Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

- Gróf Barnabás kérvénye – a tavalyi évben az egyházzellei óvoda tetőterének beépítésére megpályázott támogatás nem járt sikerrel, mivel az ingatlan nem a kivitelező tulajdona volt, hanem a falué. Gróf úr kérvényezi az óvoda nem lakáscélú (nebytové priestory) részének a megvásárlását, hogy a kérvényt a támogatásra újra be tudja nyújtani. Továbbá egy másik cégre átírni, mivel az előzővel már nem kérvényezheti újra. Erre azért van szükség, hogy a minél kevesebb kölcsönt kelljen a falunak felvenni, így a lakások bérleti díja is alacsonyabb lehetne. Ki van a javaslat elfogadása mellett? Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.3

- Jákli Olivér kérvénye – előző ülésen elnapoltuk kérvényét. A 142/201-es parcellát az út mentén szétmértette, ebből szeretne 2 db 6 áras telket megvásárolni.

- Viola – ha jól emlékszem azt beszéltük, hogy nem lenne fér dolog a következő képviselőtagokkal szemben ez a döntés, ennek ellenére újra próbálkozol. Inkorrekt lépés lenne.

- Jakli O. – helyi lakos vagyok, nem érzem így. 15-20 Eur-ra gondoltam m<sup>2</sup>-ként, mivel Nagybudafán 10, Beketfán pedig 20 Eur-ért keltek el a telkek.

- Viola – ez 12 áras terület, lehet idővel más is szeretne építkezni, én kimondottan nem javaslom.

- Pecsuk – egyáltalán el szeretné adni a falu ezt a területet?

- Polg. - a lakások iránt nagy az érdeklődés. Az R7-es megépülése után lukratív lakóövezetet lehet majd itt kialakítani.

- Jakli O.– azért így mérettem szét, hogy a falunak is maradjon egy telek.

- Polg. - ha lakónegyed szeretnénk itt kialakítani, akkor először közművesíteni kell. 15 Eur-ért nem adhatjuk őket.

- Süli – először ki kell dolgoztatni egy tanulmányt, aszerint alakulnak ki a parcellák. Ha most eladjuk 15 Eur-ért, a többit sem árulhatjuk drágábban.

- Pecsuk – ha megépül az R7-es, megduplázódik a telkek ára.

- Süli – min azt említettem, ki kell dolgoztatni egy beépítési tanulmányt, addig nem mennék bele az eladásba.

- Polg. - ezek az utolsó gyűlések a régi tagokkal, nem éretn ezt a sietséget.

- Süli – javaslom az előzetes jóváhagyását a telkek eladásának Jakli Olivér részére, ha majd ki lesznek mérve a telkek, elsőbbséget élvezzen.

- Viola – ilyen nem létezik. Szóban megegyezhetünk, amennyiben a falu eladásra kínálja a telkeket, elsőként lesz megszólítva.

Szavazás: mellette 0, ellene 3, tartózkodott 4.

- Németh Szilvia kérvénye – az utolsó gyűlésen férjének soron kívül jóváhagytunk egy lakást, mivel a gyerekek felügyeleti joga az övé.

- Németh Sz. - ő úgy adta be a testületnek, hogy a gyerekek nála lesznek, de ez nem így van. Fellebbeztem a mai napot, várom a választ a bíróságtól.

- Polg. - az a javaslatom, hogy akinél lesznek a gyerekek, azé lesz a lakás. Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

- Szegfű László és felesége Szerén kérvénye – legutóbb elnapoltuk kérvényüket, mivel nem voltak jelen, nem tudtak magyarázattal szolgálni. A beketfai kataszterben található 25-ös számú parcellát szeretnék megvásárolni, mivel nem tudnak a saját területükhöz hozzáférni.

- Szegfű L. - a kertünk végében található ez a telek, 208 m<sup>2</sup> nagyságú. Nem tudjuk a földünket művelni, mert nem férünk hozzá.

- Láng- milyen árra gondoltak? 1,5 Eur/ m<sup>2</sup> megfelelő lenne?

- Szegfű L. - igen, köszönjük.

Szavazás: mellette 6, ellene 0, tartózkodott 1.

- Hamar Gábor kérvénye – a meglévő trafikot szeretné felújítani. A terve megvalósításához szeretne az egyházgellei kataszterben található 106/2-es parcellából

30 m<sup>2</sup> területet megvásárolni.

- Pecsuk – említette nekem Hamar G. az ötletet. Véleményem szerint biztonsági és esztétikai okokból is előnyös lenne, mivel itt az autóbusz az út közepén tud csak megállni, ami az iskolások szempontjából nagyon veszélyes.

- Hamar G. - Böson van hasonló falazott épület, mert a mostani már higiéniai okokból sem megfelelő. Kb. 3,5m x 8m lenne.

- Viola – a régi trafik már nagyon idejenujt. Tudjuk, hogy a készülóban levő új törvény megtiltaná az édességek árusítását az iskolákban. Fennál a veszély, hogy a gyerekek kijárnának az iskolából.

-Polg. - mivel az iskola területéről van szó, véleményem szerint az ő véleményüket is meg kell hallgatni.

- Pecsuk – a döntés joga a miénk.

- Polg. - azt ajánlom kérjük ki az igazgatónő véleményét.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

- Mikóczy Pál és Németh Zoltán kérvénye – a Falatizó büfé működtetésének és a hozzá tartozó helyiségek bérletének átruházását kérvényezik.

- Mikóczy – ugyanígy szeretném üzemeltetni, egy-két újítással. Valójában egy új bérleti szerződésről lenne szó.

- Sidó – az emeleten szépségszalonok vannak, lent gyorsétterem, de a környezete botrányos.

- Iván – az a lényeg, tartalmazza-e a bérleti szerződés a környék ápolását is.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

- Kósa Endre és felesége Denisza kérvénye – 2012-ben a község tulajdonában levő építkezési telket vásároltak a kisbudafai kataszterben. Mivel az építkezés az utolsó fázisban folyik, szükségessé vált a banki hitel felvétele. A község elővásárlási jogának eltörlését kérvényezik. Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

- Pósfai I26 lakótömb lakóinak kérvénye – az egészségügyi központhoz tartozó volt széntározó helyiséget szeretnék kérvényezni kerékpárak tárolására. Jelenleg a helyi fogorvosnőnek vannak itt dolgai, de bért nem fizet érte.

- Pecsuk – így több embert érint.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

- Kozmér György kérvénye – kétszobás bérlakás igényel. Kérvénye felkerül a listára.

Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

- Pavla Vengrinová kérvénye – a pósfai kataszterben a 146/27 parcellát szeretné megvásárolni.

- Iván – közlekedés-biztonsági szempontból nem lenne előnyös, mivel itt ér véget a kerékpárút.

Szavazás: mellette 0, ellene 7, tartózkodott 0.

- Auditori jelentés – Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.

## VITA

- Pecsuk – a budafai Hulladékgyűjtő-udvaron nagyon felgyülemlett a szemét, bútorok építkezési hulladék, stb. Mikor kerül elszállításra?
- Polg. - Gulácsi cég lomtalanítás keretén belül ingyen elszállítja, különben fizetni kell érte.
- Pecsuk – annak idején javaslatot tettem, hogy a személtelhordásra legyen a költségvetésbe pénz elkülönítve, nehogy ugyanolyan szemétdombbá váljon, mint az előző.
- Polg. - ha most megnézzük az erdőinket, nincs annyi szemét a kataszterükben, mint azelőtt.

A polgármester felolvasta a határozati javaslatokat, majd jóváhagyásra terjesztette elő.  
Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 0.