Zápisnica

o zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 9. októbra 2025.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny
Počet obyvateľov obce, ktorí sa zúčastnili zasadnutia: 2
Ďalší prítomní: Mgr. Vojtech Ravasz – hlavný kontrolór obce

Návrh bodov programu:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva (OZ)
2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí OZ
3. Úprava rozpočtu č. 2025/2
4. VZN č. 2/2025 o využívaní niektorých verejných priestranstiev a o parkovaní a státí vozidiel na miestnych komunikáciách
5. Dodatok č. 1 k VZN 1/2025 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v Bytovom fonde obce Holice
6. Žiadosti
7. Iné aktuality

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce, Ľudovít Iván. Navrhovaný program rokovania OZ upravilo. Ako 6. bod programu bolo zaradené:
Prerokovanie tém týkajúcich sa miestnych daní a poplatkov.
Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

Za overovateľov zápisnice navrhol nasledujúcich poslancov:

Kristina Czére
Gergely Gencs
Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa 2.

Zapisovateľ: Ing. Erika Jakli

2. Správa o udalostiach po poslednom zasadnutí OZ

Starosta Ľudovít Iván informoval o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
Iván:
-Údaje z evidencie obyvateľstva: 6 narodení, 4 úmrtia, 14 prisťahovaných, 9 odsťahovaných. Počet obyvateľov je 2145.
-Počas leta si deti mohli vybrať medzi táborom ľudového tanca a táborom Zimezum.
-Rekonštrukciu knižničnej časti kultúrneho domu sme sa snažili zabezpečiť z vlastných zdrojov.
-Hasiči sa zúčastnili žatvy.
-S podporou Domu tradícií sa uskutočnil tábor ľudovej hudby.
-Bol dodaný malotraktor získaný z projektu.
-Zakúpili sme mulčovaciu kosačku.
-Bolo dokončené parkovisko pri škole.
-Cyklotrasa vedúca do Čechova je v katastrofálnom stave. Nikto sa o ňu nestará.
-Pri hlavnom vchode školy bola položená zámková dlažba.
-Prebiehajú práce na zateplení kultúrneho domu.
-Obec prispela na Deň obce sumou 2 000 € a poskytla stany.
- Menyhart - takéto niečo v budúcnosti nepotrebujeme. V žiadnom prípade!
-Czére - prečo sme za to platili?
-Iván - pretože taká bola dohoda.

-V kultúrnom dome sa konali Žitnoostrovské hudobné dni.
-Tekvicový festival v Čechove bol úspešný.
-Vďaka sponzorskému príspevku bola zhotovená hasičská zástava.
-Začala sa rekonštrukcia školských športovísk.
-Rekonštrukciou prechádza aj školská dielňa.
-V dôsledku poruchy vodovodného potrubia pri kultúrnom dome vytieklo 300 m^3 vody.
-Pamiatku aradských mučeníkov sme si pripomenuli prednáškou Mihálya Brogyányiho.

3. Úprava rozpočtu č. 2025/2

- Ravasz – dôvodom úpravy je, že oproti pôvodnému rozpočtu bolo potrebné upraviť niekoľko položiek. Zmeny sú vyznačené červenou farbou. Je potrebné zosúladiť tie položky, ktoré na začiatku roka nebolo možné predvídať.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

4. VZN č. 2/2025 o využívaní niektorých verejných priestranstiev a o parkovaní a státí vozidiel na miestnych komunikáciách

- Iván – ide o nariadenie o parkovaní. Je potrebné kvôli parkovaniu pri Pionierskom parku. Nemôžeme dovoliť, aby bol park ničený. Už sme dostali aj vyhrážky. Obec nie je povinná zabezpečovať parkovacie miesta. Na označených miestach a v blízkosti vodných zdrojov bude parkovanie zakázané.
- Usačov – výšku pokuty upravuje zákon. Maximálna pokuta môže byť 33 €.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

5. Dodatok č. 1 k VZN 1/2025 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov v Bytovom fonde obce Holice

- Iván - mali sme kontrolu z ministerstva. Požadovali, aby bolo nariadenie upravené v tejto forme. Najväčším problémom sú byty vo Veľkej Budafe. Je potrebné ich dať do poriadku. Najprv treba vyriešiť strechu a následne zmeniť účel využitia budovy, aby bolo možné žiadať o dotáciu.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržalo sa 0.

6. Prerokovanie tém týkajúcich sa miestnych daní a poplatkov

- Usačov – hovoril som s Andreou Szemovou. Každý dostal návrh zvýšenia daní. Budúci rok bude v obecnej pokladnici chýbať približne 30 000 €, preto bol návrh pripravený s prihliadnutím na túto skutočnosť. Overoval som si to a aj v okolitých obciach sú sadzby na podobnej úrovni.

- Méry László – v obciach, kde sú dane vyššie, zlikvidovali poľnohospodárov. Nikto nemyslí na hospodárov.
- Iván – je to problém na celoštátnej úrovni. Ale ako sa potom majú obce finančne udržať?
Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

7. Žiadosti

<u>• Žiadosť Kristíny Pecsukovej</u>

- Iván – žiada o pridelenie trojizbového nájomného bytu. Jej žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o byt.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

<u>• Žiadosť Dávida Mocsonokyho a Lilii Síposovej</u>

- Iván – sú obyvateľmi Malého Dvora a Lehníc. Žiadajú o jedno- alebo dvojizbový nájomný byt.

Hlasovanie: za 0, proti 7, zdržal sa 0.

<u>• Žiadosť Daniela Töröka</u>

- Iván – žiada o jedno- alebo dvojizbový nájomný byt. Jeho žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o byt.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

<u>• Žiadosť Csabu Lamosa a Pirosky Monozlai Kissovej</u>

- Iván – sú obyvateľmi Dunajskej Stredy a Vydrian. Žiadajú o nájomný byt.

Hlasovanie: za 0, proti 7, zdržal sa 0.

• Žiadosť Árona Sárosfaia

- Iván – predmetom jeho žiadosti je akýkoľvek nájomný byt. Jeho žiadosť bude zaradená do zoznamu žiadateľov o byt.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

• Žiadosť Základnej školy v Holiciach

- Iván – chceli by zvýšiť poplatok určený na financovanie školského klubu detí z 10 € na 15 €. Ja navrhujem 20 €.
- Czére – ak žiadajú 15 €, prečo by to malo byť 20 €?
- Iván – kto je za zvýšenie na 15 €?

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

• Podmienky prenájmu bufetu a telocvične Základnej školy v Holiciach

- Iván – návrh sme rozoslali. Má niekto pripomienky?
- Usačov – je potrebné rozlíšiť jednotlivé skupiny z hľadiska výšky nájomného. Treba oddeliť činnosti, ktoré sú ziskové, od tých, ktoré ziskové nie sú.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

• Žiadosť Orsolya Brunczvikovej

- Iván – po skončení zmluvy súčasného nájomcu by chcela v budúcnosti prenajať budovu pohostinstva Nyírfa.

Obecné zastupiteľstvo vzalo žiadosť na vedomie.

• Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s.

- Iván – zmluva sa týka parcely č. 99/5 v katastrálnom území Stará Gala.
- Ravasz – Elektrárne vybudujú vedenia, pričom na dvoch miestach bude potrebné viesť ich pod cestou vo vlastníctve obce. K uzatvoreniu zmluvy dôjde po zakreslení trasy do geometrického plánu.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

8. Prerokovanie ďalších aktuálnych tém

• Osvetlenie cyklistického chodníka

- Iván – mnohí tento chodník využívajú aj ako pešiu trasu. Požiadal som o cenovú ponuku, náklady by boli 28 000 €.
- Usačov: - za súčasných podmienok to nie je prioritou. Mali by sme preveriť možnosti získania dotácie.

• Pozemky v Beketfe

- Iván – geometrický plán je hotový. Bolo vymeraných 8 pozemkov s rozlohou 6,5 ára. Je potrebné vybudovať inžinierske siete.

- Usačov – pôvodne sa plánovalo, že výnos z predaja pozemkov v Beketfe bude použitý na financovanie obytnej zóny v Starej Gale. O predajnej cene by sme mali rozhodovať až vtedy, keď budeme mať rozpočet pre starogalianskú lokalitu. Cieľom je podporiť mladých ľudí.
- Ravasz – navrhoval by som dať oceniť aspoň jeden pozemok znalcom.

• Rekonštrukcia kuchyne v kultúrnom dome

- Iván – na rekonštrukciu bolo schválených 60 000 €, ale samotná prestavba – nový strop, zateplenie, elektrina, voda a plyn – vyjde na dvojnásobok. Dodatočné náklady predstavujú 32 000 €, ktoré by bolo potrebné schváliť.
- Usačov – architektovi plne dôverujem, ale ak vezmeme do úvahy, že ide o miestnosť s rozlohou približne 50 m², cena je pomerne vysoká.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

• Projekt vonkajšieho javiska

- Iván – chceli by sme požiadať o dotáciu z Fondu cestovného ruchu na rekonštrukciu vonkajšieho javiska pri kultúrnom dome. Spolufinancovanie obce predstavuje 8 921 €.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

• Žiadosť Attilu Kuczmana a manželky Silvie

• Žiadosť Petra Pecsuka

• Žiadosť Zoltána Rabaiho a manželky Kitti

- Iván - chceli by odkúpiť vymerané pozemky nachádzajúce sa za ich záhradami vo Veľkej Budafe. Zámer predaja bol zverejnený na webovej stránke obce. Neodporúčam predaj týchto pozemkov.

Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0.

Keďže boli vyčerpané všetky body programu rokovania, starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

.....
starosta obce .....

.....
zapisovateľka overovatelia zápisnice