Határozat

a gellei képviselő-testület üléséről, 2024. október 29.

Első napirendi pont

96/2024

a képviselő-testület **jóváhagyja:**

Az ülés jegyzőkönyv-hitelesítőit:

- Ing. Zirig Zoltán
- Usačov Péter

Szavazás: mellette 6, ellene 0, tartózkodott 2.

97/2024

a képviselő-testület **jóváhagyja:**

A kérvények megtárgyalását a 3. napirendi pontban.

Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

Második napirendi pont

98/2024

a képviselő-testület **tudomásul veszi:**

A beszámolót a két ülés közti eseményekről.

Harmadik napirendi pont

99/2024

a képviselő-testület **elutasítja:**

A lakásigénylők jegyzékének feltöltését Marczell Zsolt és Mokus Rebeka kérvényével.

Szavazás: mellette 0, ellene 8, tartózkodott 0.

100/2024

a képviselő-testület **jóváhagyja:**

A lakásigénylők jegyzékének feltöltését Ollé Gergő kérvényével.

Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

101/2024

a képviselő-testület **jóváhagyja:**

A lakásigénylők jegyzékének feltöltését Androvics Róbert és Nagy Martina kérvényével.

Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

102/2024
a képviselő-testület **jóváhagyja:**
Andrejkovics Bálint lakásában felmerült hibák helyrehozását. A munkálatok ideje alatt az első megüresedett lakást ideiglenesen használhatja.
Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

103/2024
a képviselő-testület **jóváhagyja:**
A lakásigénylők jegyzékének feltöltését Szőgyi Tibor kérvényével.
Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

104/2024
a képviselő-testület **elutasítja:**
Varga Ádám és felesége Veronika kérvényét az egyházgellei kataszterben lévő 16/13 helyrajzi számú parcella községi tulajdonrészének megvásárlására.
Szavazás: mellette 0, ellene 6, tartózkodott 2.

105/2024
a képviselő-testület **elutasítja:**
Tóth László kérvényét a pósfai kataszterben lévő 167 helyrajzi számú parcella megvásárlására
Szavazás: mellette 0, ellene 0, tartózkodott 8.

Negyedik napirendi pont
106/2024
a képviselő-testület **jóváhagyja:**
A rezervaalap felhasználását a kiadások törlesztésére 29 605,34 Eur összegben.
Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

Ötödik napirendi pont
107/2024
a képviselő-testület **tudomásul veszi:**
A hulladék-gazdálkodással kapcsolatos témákat.

Hatodik napirendi pont
108/2024
a képviselő-testület **jóváhagyja** az építési bizottság alábbi javaslatait:

a) Az egyházgellei kataszterben a 16/4, 16/10, 16/13, 16/38, 16/39 és 25/3 helyrajzi számú parcellák besorolását temetőre használt területként.
   Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.
b) A pósfa kataszterben a 166/8 helyrajzi számú parcella besorolását temetőre használt területként.
   Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

c) A beketfai kataszterben a 68/5 helyrajzi számú parcella besorolását temetőre használt területként.
Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

d) Az ógellei kataszterben a 200/4 és 213/16 helyrajzi számú parcellák besorolását temetőre használt területkén.
Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

a képviselő-testület **elutasítja:**

e) A beketfai lakóövezet kialakítását 25 építkezési telekkel.
Szavazás: mellette 3, ellene 4, tartózkodott 1.

109/2024

a képviselő-testület **jóváhagyja:**

a) Ing. Igor Hudák kérvényét az ógellei kataszterben lévő 211/5 és 211/73 helyrajzi számú parcellák átsorolását a község területrendezési tervének távlati szakaszából tervezési szakaszába.
Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

b) A COOP Jednota, fogysztói szövetkezet kérvényét, melynek tárgya a pósfai kataszterben lévő 102/5, 102/6, 102/19 és 102/20 helyrajzi számú parcellák besorolása a község területrendezési tervébe szolgáltatásokra szánt területként.
Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott.

a képviselő-testület **elutasítja:**

c) Ing. Sárosfai Péter és felesége Mgr. Sárosfai Karolína kérvényét, melynek tárgya a pósfai kataszterben lévő 169//70, 169/71 és 169/54 helyrajzi számú parcellák besorolása a község területrendezési tervébe családi házak építésére szánt területként.
Szavazás: mellette 0, ellene 8, tartózkodott 0.

d) MUDr. Mariana Bartošová kérvényét, melynek tárgya az egyházgellei kataszterben lévő „E“ 148/1 helyrajzi számú parcella besorolása a község területrendezési tervébe szolgáltatásokra szánt területként.
Szavazás: mellette 0, ellene 6, tartózkodott 2.

e) Ing. Kristian Bartaloš kérvényét, melynek tárgya a kisbudafai kataszterben lévő 37/2 helyrajzi számú parcella besorolása a község területrendezési tervébe szolgáltatásokra szánt területként.
Szavazás: mellette 0, ellene 8, tartózkodott 0.

f) Madarász Ilona kérvényét, melynek tárgya a nagybudafai kataszterben lévő 19/1, 19/2, 211/29, 211/30 és 211/31 helyrajzi számú parcellák besorolása a község területrendezési tervébe családi házak építésére szánt területként.
Szavazás: mellette 0, ellene 8, tartózkodott 0.

g) Süli Béla kérvényét, melynek tárgya a pósfai kataszterben lévő 145/43, 109/21 109/20

és 110/13 helyrajzi számú parcellák besorolása a község területrendezési tervébe családi házak építésére szánt területként.
Szavazás: mellette 0, ellene 6, tartózkodott 2.

h) Süli Attila kérvényét, melynek tárgya a pófai kataszterben lévő 110/12, 109/13 és 109/18 helyrajzi számú parcellák besorolása a község területrendezési tervébe családi házak építésére szánt területként.
Szavazás: mellette 0, ellene 6, tartózkodott 2.

i) Kalmár Vince kérvényét, melynek tárgya az egyházgellei kataszterben lévő 179 helyrajzi számú parcella besorolása a község területrendezési tervébe családi házak építésére szánt területként.
Szavazás: mellette 0, ellene 6, tartózkodott 2.

j) Kalmár Csaba kérvényét, melynek tárgya az egyházgellei kataszterben lévő 178 helyrajzi számú parcella besorolása a község területrendezési tervébe családi házak építésére szánt területként.
Szavazás: mellette 0, ellene 6, tartózkodott 2.

k) Bugár László és felesége Mária kérvényét, melynek tárgya az egyházgellei kataszterben lévő 171/1 helyrajzi számú parcella besorolása a község területrendezési tervébe családi házak építésére szánt területként.
Szavazás: mellette 0, ellene 5, tartózkodott 3.

Hetedik napirendi pont
110/2024
a képviselő-testület **jóváhagyja:**
Az egyházgellei kataszterben lévő 93/2 és 96/16 helyrajzi számú parcellák eladását a Fontee s.r.o.-nak a 2022.10.27-én megkötött előszerződés alapján 308 700 Eur eladási áron.
Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

111/2024
a képviselő-testület **jóváhagyja:**
A kultúrház teraszának felújítását 20 000 Eur összegben.
Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

112/2024
a képviselő-testület **jóváhagyja:**
Az egyházgellei kataszterben lévő 162/7 helyrajzi számú parcella bérbeadását Mester Ádámnak évi 50 Euróért 5 évre.
Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

113/2024
a képviselő-testület **jóváhagyja:**
A 63-as főútról való beketfai és bágeri letérők (21 560,08 €) valamint az ógellei Szoros utca

(30 070 €) kivitelezésének finanszírozását az invesztíciós számláról.
Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

114/2024
a képviselő-testület **jóváhagyja:**
Gáspár Erzsébet lakáskérvényének előresorolását.
Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

115/2024
a képviselő-testület **jóváhagyja:**

- Az ógellei Lapos utca felújítását 31 658,94 Eur összegben.
- A kisbudafai Kertaljai utca felújítását 42 699,55 Eur összegben.

Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.

116/2024
a képviselő-testület **jóváhagyja:**
Építésügyi és fejlesztési bizottság létrehozását, melynek elnöke Usačov Péter, tagjai Czére Krisztina, Gencs Gergely, Baráth Benjámin, Ravasz Béla és Simon Zsuzsa.
Szavazás: mellette 7, ellene 0, tartózkodott 1.

117/2024
a képviselő-testület **jóváhagyja:**
A község támogatási nyilatkozatát a Klikk Polgári Társulás projekt szándékáról a „Cornhause – Gabonaraktár felújítása és átalakítása kulturális és társadalmi tevékenységre alkalmas objektummá.
Szavazás: mellette 8, ellene 0, tartózkodott 0.