

DODATOK Č. 2

ku Kúpnej zmluve zo dňa 16.11.2015 uzatvorenej v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov a v zmysle § 5 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov
a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Predávajúci :

Obchodné meno	:	EKO INVEST DS s.r.o.
Zapísaná v	:	OR vložka č. 24040/T
V mene ktorej koná	:	Ing. Barnabáš Gróf
So sídlom	:	Kračanská cesta 40, 929 01 Dunajská Streda
IČO	:	44 854 072

1.2. Kupujúci

Názov obce	:	Obec Holice
Zastúpený	:	Ing. Imrich Vajas
so sídlom	:	Póšfa 151, 930 34 Holice
IČO	:	00305405

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Článok II.

2.1. Zmluvné strany sa dohodli o uzatvorení tohto dodatku ku Kúpnej zmluve zo dňa 16.11.2015 (ďalej ako Kúpna zmluva) za podmienok vymedzených v tejto zmluve.

2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že **bod 2.2. Kúpnej zmluvy sa nahrádza** týmto znením:

„2.2. Byty vymedzené v bode 2.1. tohto článku sa nachádzajú v Polyfunkčnej budove, ktorá je umiestnená na nasledujúcich pozemkoch:

a) parcela KN-C č. 10/9, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 521 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1393, katastrálne územie Kostolná Gala, obec Holice, okres Dunajská Streda, vo výlučnom vlastníctve Kupujúceho,

b) parcela KN-C č. 10/52, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 42 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1393, katastrálne územie Kostolná Gala, obec Holice, okres Dunajská Streda, vo výlučnom vlastníctve Kupujúceho,

c) parcela KN-C č. 10/53, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 49 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1393, katastrálne územie Kostolná Gala, obec Holice, okres Dunajská Streda, vo výlučnom vlastníctve Kupujúceho,

d) parcela KN-C č. 10/54, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 216 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1588, katastrálne územie Kostolná Gala, obec Holice, okres Dunajská Streda, vo výlučnom vlastníctve Predávajúceho.“

2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že **bod 2.3. Kúpnej zmluvy sa nahrádza** týmto znením:

„2.3. Účelom tejto Zmluvy je prevod vlastníckeho práva Predávajúceho k bytom vymedzených v bode 2.1. tohto článku v prospech Kupujúceho a záväzok Kupujúceho uhradiť dohodnutú kúpnu cenu za podmienok stanovených v tejto zmluve.“

2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že **bod 2.4. Kúpnej zmluvy sa nahrádza** týmto znením:

„2.4. Predávajúci prevádza a odovzdáva byty opísané v bode 2.1. tohto článku, ktorý je v jeho výlučnom vlastníctve do výlučného vlastníctva Kupujúceho v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tejto zmluvy a Kupujúci ho v tomto stave preberá.“

2.5. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III.

3.1. Tento dodatok bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva Obce Holice č. 8/2015/6A/1 v úplnom znení (zmenený dvakrát) zo dňa 27.10.2015.

3.2. Tento dodatok sa riadi právom Slovenskej republiky. Vzťahy neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Práva a povinnosti vyplývajúce z tohto dodatku prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

3.3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu.

V Holiciach, dňa 14.06.2016

.....
Ing. Imrich Vajas
starosta obce

.....
Ing. Barnabáš Gróf
konateľ spoločnosti

Obec HOLICE
osvedčuje, že podpis na listi-
ne urobil (uznal za vlastný)
.....
.....
bytom.....
.....
ed p.č. totožnosť
soby podľa.....
Holicach, dňa 15.6. 2016

Obec HOLICE
osvedčuje, že podpis na listi-
ne urobil (uznal za vlastný)
.....
.....
bytom.....
.....
pod p.č. totožnosť
soby podľa.....
V Holiciach, dňa 15.6. 2016